

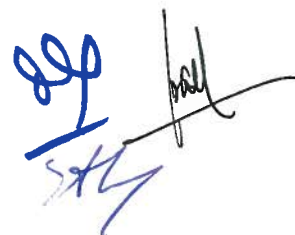
PLANO de ACTIVIDADES e ORÇAMENTO para 2012

Intervenção de Requalificação e Valorização da Ria Formosa



**RIA FORMOSA
POLIS LITORAL**
REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO
DA ORLA COSTEIRA

Dezembro 2011



RIA FORMOSA
POLIS LITORAL
REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO
DA ORLA COSTEIRA

PLANO DE ACTIVIDADES E ORÇAMENTO PARA 2012

(Dezembro/2011)



ÍNDICE

1. INTRODUÇÃO.....	3
2. ENQUADRAMENTO	5
3. ORIENTAÇÕES ESTRATÉGICAS SEE PARA 2012.....	16
4. ACTIVIDADES A DESENVOLVER.....	19
4.1. CONSIDERAÇÕES PRÉVIAS.....	19
4.2. ESTRUTURA E GESTÃO	20
4.3. ACÇÕES	20
5. INVESTIMENTO E FINANCIAMENTO	24
5.1. INVESTIMENTO	24
5.2. ORÇAMENTO DE DESPESA POR NATUREZA.....	26
5.3. ORÇAMENTO DE DESPESA POR CENTROS DE CUSTO	28
5.4. PLANO FINANCEIRO.....	30
5.5. CANDIDATURAS	32

ANEXOS

- ANEXO 1 – PLANEAMENTO FÍSICO DA INTERVENÇÃO
- ANEXO 2 – ORÇAMENTO PLURIANUAL – DESPESA POR NATUREZA
- ANEXO 3 – ORÇAMENTO PLURIANUAL – DESPESA POR CENTRO DE CUSTOS
- ANEXO 4 – PLANO FINANCEIRO PLURIANUAL
- ANEXO 5 – MAPA DE INVESTIMENTO E FINANCIAMENTO DA INTERVENÇÃO
- ANEXO 6 – MAPA DE INVESTIMENTO PLURIANUAL DESAGREGADO POR ACÇÃO
- ANEXO 7 – DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PREVISIONAIS
- ANEXO 8 – PARECER DO ROC



[Handwritten signatures in blue ink]

1

Introdução



1. INTRODUÇÃO

O Polis Litoral Ria Formosa foi a primeira operação integrada de requalificação e valorização da orla costeira a entrar em fase de concretização. Para tal foi constituída, pelo Decreto-Lei n.º 92/2008, de 3 de Junho, a Sociedade Polis Litoral Ria Formosa — Sociedade para a Requalificação e Valorização da Ria Formosa, S.A. — Sociedade Comercial de capitais exclusivamente públicos, com a participação maioritária do Estado e minoritária dos Municípios de Loulé, Faro, Olhão e Tavira.

A Sociedade Polis Litoral Ria Formosa tem por objecto a gestão, coordenação e execução do investimento a realizar na Ria Formosa, na área e nos termos definidos no Plano Estratégico elaborado pela Sociedade, com base no quadro estratégico da operação elaborado pelo Grupo de Trabalho nomeado pelo então Ministro do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, e aprovado na Assembleia Geral da Sociedade realizada em 3 de Dezembro 2010.

O Plano de Actividades e Orçamento para 2012 (PA02012) tem por objectivo apresentar, ao Conselho de Administração da Sociedade Polis Litoral Ria Formosa, as principais actividades a desenvolver no período anual de 2012, enquadradas numa previsão plurianual, bem como o orçamento de despesa e de financiamento previsto para a concretização das mesmas, o que se fará nos pontos 4. e 5. seguintes.

O presente documento foi elaborado tendo como referência o Plano Estratégico da Intervenção de Requalificação e Valorização da Ria Formosa, os Planos de Actividades e Orçamento de 2008, 2009, 2010 e 2011 e as Orientações Estratégicas definidas para o SEE para 2012, indicadas no Capítulo 3.

As actividades previstas realizar em 2012 estão directamente relacionadas com a elaboração de Planos, Estudos, Projectos, Empreitadas e respectivas Fiscalizações, e visam a concretização das acções previstas no Plano Estratégico e, consequentemente, o cumprimento dos objectivos definidos para a Intervenção de Requalificação e Valorização da Ria Formosa, nomeadamente:

- : Proteger e requalificar a zona costeira, tendo em vista a defesa da costa, a promoção da conservação da natureza e biodiversidade, a renaturalização e a reestruturação de zonas lagunares e a preservação do património natural e paisagístico, no âmbito de uma gestão sustentável;
- : Prevenir e defender pessoas, bens e sistemas de riscos naturais;
- : Promover a fruição pública do litoral, suportada na requalificação dos espaços balneares e do património ambiental e cultural;
- : Potenciar os recursos ambientais como factor de competitividade, através da valorização das actividades económicas ligadas aos recursos do litoral e associando-as à preservação dos recursos naturais.



84
/ 502
/ 100

2

ENQUADRAMENTO



SAZ
[Handwritten signature]

2. ENQUADRAMENTO

Na elaboração do PAO2012 foram assumidos alguns pressupostos de base para a formatação do planeamento físico e financeiro da intervenção Polis Litoral Ria Formosa, que se configuram, à presente data, como aspectos relevantes a considerar, nomeadamente:

Deliberação da Assembleia Geral da Sociedade. De acordo com a deliberação do accionista Estado, proferido na Assembleia Geral da Sociedade realizada no dia 3 de Dezembro 2010, "...o Conselho de Administração apenas poderá realizar os investimentos constantes do Plano Estratégico ou parte dos mesmos, desde que estejam previamente asseguradas as respectivas fontes de financiamento." Assim, assumiu-se que as fontes de financiamento necessárias para a realização dos investimentos que se propõe sejam realizadas no ano de 2012, estão asseguradas, nomeadamente: i) as respeitantes ao capital social dos accionistas da Sociedade, cujas prestações por parte dos Municípios se encontram, em alguns casos, por realizar; ii) as do financiamento comunitário, parte do qual tem já candidaturas aprovadas estando o remanescente "comprometido" mas necessitando das respectivas candidaturas, as quais serão efectuadas ao longo do ano e à medida que estiverem criadas as condições para o efeito, conforme se observará no ponto 5.5; iii) as referentes a comparticipações financeiras de outras Entidades (incluindo candidaturas nacionais ao PIT) ,as quais estão na sua maioria contratadas / protocoladas, sendo também durante o ano e à medida que estiverem criadas as condições para tal desenvolvidos os novos contratos.

Despacho da Senhora Ministra do Ambiente, do Ordenamento do Território e do desenvolvimento Regional para a Praia de Faro. Este Despacho, assinado em Agosto de 2010, considera as intervenções previstas realizar pela Sociedade Polis Litoral Ria Formosa na Praia de Faro como "... intervenções de emergência autorizando a realização dos procedimentos necessários à elaboração dos Projectos de Execução das intervenções associadas à minimização do risco das áreas de intervenção do PIR e do PP". Neste enquadramento, assumiu-se que os projectos associados à minimização do risco, ou parte deles, previstos para a Praia de Faro, se poderiam iniciar antes da finalização do respectivo PIR ou PP.

Renaturalização. Este projecto integra o realojamento dos residentes da península do Ancão, que sejam comprovadamente de primeira e única habitação, na área do Domínio Público Marítimo (DPM). À presente data perspectiva-se que este realojamento, a efectuar pela Câmara Municipal de Faro por via de um acordo com o IHRU e em articulação com a Sociedade e a ARH – Algarve (Protocolo de Cooperação), seja concretizado por via de aquisição de apartamentos a custos controlados e por via de construção de habitações a custo controlado em terreno a adquirir. Uma vez que este projecto implica a aquisição de terreno, elaboração de projecto e construção de edificado, estima-se que o período necessário para estas



actividades se prolongue para 2014, o que irá, necessariamente, implicar o prolongamento do prazo para a conclusão do projecto de renaturalização na península do Ancão.

Actualização do Planeamento Físico da intervenção. No seguimento das actividades desenvolvidas pela Sociedade Polis Litoral Ria Formosa, e com base na análise efectuada aos vários projectos existentes, que se encontram, maioritariamente em fase de conclusão do projecto de execução, foi efectuada uma actualização do planeamento físico da intervenção, sendo a situação actual relativamente ao desenvolvimento dos estudos, projectos e empreitadas a seguinte:

Estudos e Projectos concluídos:

- P1 – Reestruturação e Requalificação das Ilhas e Espaços Terrestres Contíguos:
 - > Levantamento das construções existentes nos Espaços Edificados a Renaturalizar e a Reestruturar nas Ilhas Barreira e Ilhotas;
 - > Estudo de viabilidade da reabilitação da ponte de acesso à ilha de Faro;
 - > Estudo de viabilidade do parque de estacionamento exterior à praia de Faro;
- P2 – Renaturalização, alimentação artificial de praias, transposição de barras, recuperação dunar e lagunar:
 - > Projecto de Intervenção e Requalificação dos Ilhotas – Renaturalização;
- P5 – Criação, requalificação e valorização das infra-estruturas de acostagem e áreas adjacentes
 - > Revisão dos projectos de adaptação e reabilitação de Pontes-cais de acesso às Ilhas Barreira;
- P8 – Requalificação de Espaços Ribeirinhos - Parques Públicos e Percursos Pedonais:
 - > Projecto de execução do Parque Ribeirinho de Faro;
- P7 - Infra-Estruturas de Apoio ao Uso Balnear:
 - > Projecto de execução do Plano de Praia dos Cavacos;

Estudos e Projectos em curso:

- P1 – Reestruturação e Requalificação das Ilhas e Espaços Terrestres Contíguos:
 - > Plano de Pormenor da Praia de Faro;
 - > Projecto de execução para a ponte e acessos à Praia de Faro e parque de estacionamento exterior;
 - > Projecto de Intervenção e Requalificação da Ilha da Culatra – Reestruturação (Culatra Povoação e Farol);
 - > Projecto de Intervenção e Requalificação da Ilha da Armona – Reestruturação;
 - > Projecto de execução das Quatro Águas - Tavira;
 - > Projecto de Intervenção e Requalificação da Ilha da Tavira – Reestruturação.



Handwritten signatures and initials in blue ink, including what appears to be 'AP' and 'STZ'.

- P2 – Renaturalização, alimentação artificial de praias, transposição de barras, recuperação dunar e lagunar:
 - > Projecto de Intervenção e Requalificação das Ilhas e Ilhotes – Renaturalização;
 - > Estudos de valorização hidrodinâmica da Ria Formosa e mitigação de riscos nas ilhas barreira.
- P3 – Recuperação da Rede Hidrográfica Adjacente ao Sistema Lagunar:
 - > Projectos de recuperação da rede hidrográfica adjacente ao sistema lagunar.
- P4 – Plano de Mobilidade e Ordenamento da Circulação:
 - > Plano de mobilidade e ordenamento da circulação na Ria Formosa.
- P6 - Plano de Valorização e Gestão Sustentável das Actividades Económicas:
 - > Estudo da Qualidade e Sustentabilidade dos Recursos Biológicos da Ria Formosa;
 - > Estudo de Modelação Ecológica à Escala dos Ecossistemas.
- P7 - Infra-Estruturas de Apoio ao Uso Balnear:
 - > Projecto de execução do Plano de Praia do Garrão;
 - > Projecto de execução do Plano de Praia do Ancão;
 - > Projecto de execução do Plano de Praia da Fuseta-Ria, Fuseta-Mar e Cais de Acesso.
- P8 – Requalificação de Espaços Ribeirinhos - Parques Públicos e Percursos Pedonais:
 - > Projecto de execução do Parque Ribeirinho do Ludo;
 - > Projecto de execução do Parque Ribeirinho de Olhão;
 - > Projecto de execução da Requalificação Paisagística da ligação Pedras D'El-Rei – Santa Luzia;
 - > Projecto de execução do Percorso pedonal Lacém – Manta Rota;
 - > Projecto de execução da Requalificação Urbana do troço entre a Av. 5 Outubro e a Av. 16 Junho – Olhão.
- P11 – Definição de Trilhos e Percursos de Descoberta dos Valores Naturais e Patrimoniais da Ria / P12 – Instalação de Centros de Divulgação dos Valores Naturais e Patrimoniais da Ria:
 - > Projecto de execução para a Requalificação do Trilho de Interpretação Ambiental do Centro de Educação Ambiental de Marim.

Empreitadas concluídas:

- P2 – Renaturalização, alimentação artificial de praias, transposição de barras, recuperação dunar e lagunar:
 - > Demolições e Remoção dos Resíduos Existentes nas Áreas Navegáveis e Margens da Área de intervenção do Polis Litoral Ria Formosa;
 - > Demolições, Remoção de Resíduos, Limpeza do Areal e Leito da Ria na Ilha da Armona – Núcleo da Fuseta;

- > Empreitada de Demolições e Remoção dos Resíduos Existentes no Ilhote Entre Coco e Ratas;
- > Demolições de edificações em risco de derrocada na zona poente da Península do Ancão. Intervenção de emergência;
- > Recuperação e consolidação do cordão dunar da Ilha da Armona - núcleo da Fuseta Fase 1;
- > Reposição das condições de navegabilidade no acesso à Ilha da Armona – Fuseta;
- > Recuperação e consolidação do cordão dunar da Ilha da Armona – Núcleo da Fuseta - Fase 2;
- > Reabilitação da Barra Nova da Fuseta.
- P5 – Criação, requalificação e valorização das infra-estruturas de acostagem e áreas adjacentes
 - > Adaptação e reabilitação de Pontes-cais de acesso às Ilhas Barreira.
- P8 – Requalificação de espaços ribeirinhos - parques públicos e percursos pedonais
 - > Requalificação Paisagística da Marginal de Cabanas.
- P12 – Instalação de Centros de Divulgação dos Valores Naturais e Patrimoniais da Ria:
 - > Empreitada para a Requalificação do Centro de Educação Ambiental de Marim.

Empreitadas em curso:

Na presente data não há empreitadas em curso.

Empreitadas em fase de lançamento:

- P8 – Requalificação de espaços ribeirinhos - parques públicos e percursos pedonais
 - > Parque Ribeirinho de Faro: O lançamento do concurso para esta empreitada, com valor superior a 5% do Capital Social, encontra-se neste momento condicionado à autorização da Assembleia Geral e das tutelas. Relativamente aos financiamentos necessários as candidaturas encontram-se aprovadas e há a necessidade de garantir tanto o financiamento adicional como a realização de Capital Social por parte da C.M. de Faro.
- P2 – Renaturalização, alimentação artificial de praias, transposição de barras, recuperação dunar e lagunar
 - > Projecto de Intervenção e Requalificação dos Ilhotes – Renaturalização: Após a recente validação por parte da tutela, será realizada no início de Janeiro de 2012 a reunião da Comissão Específica dando-se início ao realojamento dos agregados abrangidos por essas medidas, cinco através da C.M. de Olhão e um através da C.M. de Faro. Após a pronúncia da Comissão Específica e a aprovação formal do PIR pela tutela, terá início a preparação do processo de concurso para a empreitada e respectiva fiscalização.
- P7 - Infra-Estruturas de Apoio ao Uso Balnear:



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'S' and 'R' and a signature that appears to be 'F. Silva'.

- > **Plano de Praia dos Cavacos:** O lançamento do concurso para esta empreitada, com valor muito inferior a 5% do Capital Social, não necessita da autorização em Assembleia Geral ou das tutelas e o seu financiamento é assegurado exclusivamente através do Capital Social e de financiamento comunitário. O processo de candidatura aos financiamentos comunitários encontra-se em curso.

Globalmente a situação actual das acções desenvolvidas pela PLRF encontram-se descriminadas no quadro seguinte:

Descrição	Ponto de Situação	Observações
P1 – Reestruturação e Requalificação das Ilhas e Espaços Terrestres Contíguos		
P1.1 - Ilha de Faro (Plano de Pormenor)	Em fase de validação da versão preliminar da Proposta de Plano entregue no início de Novembro	Encontra-se em análise e avaliação junto das diversas entidades (CMF, ICNB, ARH, CCDR)
P1.1 - Ilha de Faro (Acessos Terrestres à Praia de Faro)	Em fase de adjudicação a elaboração dos projectos	Concurso público para a elaboração dos projectos para a Ponte e Acessos à Praia de Faro e Parque de Estacionamento Exterior. A empreitada do estacionamento só poderá ser executada após aprovação do PPPFaro e a da ponte após elaboração de AIA.
P1.2 - Ilha da Culatra (PIR)	Em fase de elaboração de anteprojecto.	Aguarda esclarecimento dos critérios do POOC para elaboração da Análise Custo/Benefício; Projectos separados em componentes, zonas de acostagem, planos de praia e núcleo urbano, de forma a permitir o desenvolvimento dos projectos e lançamento de empreitadas autónomas. Dependente de validação das situações de 1ª habitação e respectiva notificação.
P1.3 - Ilha da Armona (PIR)	Em fase de elaboração de anteprojecto.	Aguarda esclarecimento dos critérios do POOC para elaboração da Análise Custo/Benefício. Projectos separados em componentes, zonas de acostagem, planos de praia e núcleo urbano, de forma a permitir o desenvolvimento dos projectos e lançamento de empreitadas autónomas.
P1.4 - Quatro Águas	Em fase de elaboração Projecto de Execução, com conclusão prevista até final de Janeiro de 2012.	Foi necessário efectuar a inspecção e ensaios à estrutura em betão do cais existente com vista à definição da solução a adoptar, em conjunto com o IPTM, pelo que o projecto encontra-se em fase final de elaboração. O projecto foi dividido em componentes de forma a permitir o lançamento de empreitadas autónomas. Para o Núcleo de Recreio Náutico das Quatro Águas será necessário realizar a Avaliação de Impacte Ambiental.
P1.5 - Ilha de Tavira (PIR)	Em fase de elaboração Projecto de Execução, com conclusão prevista até final de Janeiro de 2012.	Aguarda esclarecimento dos critérios do POOC para elaboração da Análise Custo/Benefício. Projectos separados em componentes, zonas de acostagem, planos de praia e núcleo urbano, de forma a permitir o desenvolvimento dos projectos e lançamento de empreitadas autónomas. Aguarda parecer da Direcção-Geral do Tesouro e Finanças para permuta de terrenos da Marinha.
P1.6 - Cacela / Fábrica		Acção suprimida por indicação da CM VRSA

P2 – Renaturalização, Alimentação Artificial de Praias, Transposição de Barras, Recuperação Dunar e Lagunar		
P2.1 - Renaturalização (PIR Ilhas/ilhotes)	Projectos de Execução Concluídos, encontrando-se agendada a realização da reunião da Comissão Específica do PIR dos Ilhotes para Janeiro de 2012.	Nas zonas Nascente e Poente da Praia de Faro será necessário proceder ao realojamento de 102 famílias, de acordo com o protocolo tripartido de realojamento a promover pela CMF no âmbito do Programa Prohabita do IHRU. Nos ilhotes é necessário realojar 11 famílias ,estando a equacionar-se as soluções com as Câmaras Municipais de Olhão(10 famílias) e de Faro (1 família).
P2.2 - Alimentação artificial de praias / transposição de barras	As empreitadas lançadas anteriormente encontram-se concluídas. O LNEC concluiu o estudo de valorização hidrodinâmica da Ria Formosa e mitigação do risco nas Ilhas Barreira.	Os relatórios elaborados pelo LNEC encontram-se em fase de validação das soluções propostas junto das entidades e associações até final de 2011. A elaboração de projectos e lançamento de empreitadas terá início em 2012.
P2.3 - Recuperação dunar e lagunar (inclui duna de Faro)	O LNEC concluiu o estudo de valorização hidrodinâmica da Ria Formosa e mitigação do risco nas Ilhas Barreira.	
P3 – Recuperação da Rede Hidrográfica Adjacente ao Sistema Lagunar		
P3 - Recuperação da rede hidrográfica adjacente ao sistema lagunar	Termos de referência e caderno de encargos em elaboração, com lançamento de procedimento de contratação pública previsto para início de 2012	Elementos e acções a implementar, definidas em articulação com as diversas entidades.
P4 – Plano de Mobilidade e Ordenamento da Circulação		
P4 - Plano de mobilidade e ordenamento da circulação na Ria Formosa	Plano adjudicado em Novembro e em desenvolvimento.	Prevê-se a conclusão do Plano em Junho de 2012.
P5 – Criação, Requalificação e Valorização das Infra-Estruturas de Acostagem e Áreas Adjacentes		
P5 - Adaptação e reabilitação de pontes-cais de acesso às Ilhas Barreira	Empreitadas concluídas	Em fase de recepção e fecho de contas
Cais das Quatro Águas	Em fase de elaboração do projecto de execução.	Incluído no projecto das Quatro Águas
Cais da Ilha de Tavira	Em fase de elaboração do projecto de execução.	Incluído no PIR da ilha de Tavira
P6 - Plano de Valorização e Gestão Sustentável das Actividades Económicas		
P6 - Plano de valorização e gestão sustentável das actividades económicas ligadas aos recursos da Ria	Entregues 3 de 4 relatórios, conclusão prevista para Março de 2012	Estes estudos, FORWARD e QUASUS, destinam-se a melhorar as condições ecológicas da Ria Formosa para todos os seus utilizadores, pelo que são realizadas sessões regulares com representantes dos diversos sectores de forma a assegurar a participação pública ao longo de todo o projecto , tendo-se efectuado a mais recente reunião em Dezembro, prevendo-se a conclusão destes projectos e a produção de um livro até final do 1º trimestre de 2012.
P7 - Infra-Estruturas de Apoio ao Uso Balnear		
P7 - Plano de Praia do Garrão (Nascente)	Em fase de elaboração do anteprojecto.	Necessidade de articulação do projecto e da execução da empreitada com a construção de estacionamento em terreno a disponibilizar por VDL, cujo financiamento deverá ser garantido por compensação financeira de privados no processo de concurso, a promover pela ARH, para atribuição dos apoios de praia .



Handwritten signatures and initials in blue ink.

P7 - Plano de Praia do Ancão	Projecto de Execução em revisão.	Dificuldades em assegurar o financiamento através de concessões a privados.
P7 - Plano de Praia dos Cavacos	Projecto de Execução revisto e concluído.	Em fase de preparação de candidaturas; Em preparação do procedimento para lançamento de concurso para empreitada em início de 2012.
P7 - Planos de Praia da Fuseta-Ria e Fuseta-Mar	Em fase de elaboração do projecto de execução, com conclusão prevista para final de Janeiro de 2012.	Lançamento de processo de concurso de empreitada para Fuseta-Mar, previsto para o 1º trimestre de 2012.
P8 – Requalificação de Espaços Ribeirinhos - Parques Públicos e Percursos Pedonais		
P8.1 - Parque Ribeirinho do Ludo	Projecto de Execução concluído.	Enviado às entidades para emissão de pareceres. Lançamento de processo de concurso de empreitada, previsto para primeiro trimestre de 2012
P8.2 - Parque Ribeirinho de Faro	Projecto de Execução e processo de lançamento de concursos para empreitada e fiscalização encontram-se concluídos	Candidaturas aprovadas; Necessidade de garantia de financiamento adicional e realização de Capital Social por parte da CMFaro. Necessidade de aprovação em AG da Soc. PLRF.
P8.3 - Parque Ribeirinho de Olhão	Em fase de elaboração do projecto de execução, com conclusão prevista para início de 2012.	Dificuldades com o financiamento adicional e com a realização do Capital Social por parte da C.M. de Olhão. Necessidade de adequação aos pareceres emitidos pelas entidades.
P8.4 - Ligação Pedras D'El-Rei - Santa Luzia	Projecto de Execução concluído.	Enviado às entidades para emissão de pareceres. Lançamento de processo de concurso de empreitada, previsto para primeiro trimestre de 2012
P8.5 - Marginal de Cabanas		Ação concluída.
P8.6 - Percurso pedonal Lacém - Manta Rota	Projecto de Execução concluído.	Enviado às entidades para emissão de pareceres. Lançamento de processo de concurso de empreitada, previsto para primeiro trimestre de 2012
P8.7 - Requalificação urbana Avenidas - Olhão	Em fase de elaboração do projecto de execução, com conclusão prevista para 2012.	Cessão de posição contratual por parte da CM de Olhão - despesa a ser assumida pelo Município Revisão de anteprojecto enviado às entidades para emissão de pareceres.
P11 – Definição de Trilhos e Percursos de Descoberta dos Valores Naturais e Patrimoniais da Ria		
P11 - Definição de trilhos e percursos de descoberta dos valores naturais e patrimoniais da Ria	Em elaboração o regulamento do Concurso de Ideias para desenvolvimento de projecto de requalificação do trilho de interpretação da Natureza do Centro de Educação Ambiental de Marim (CEAM) -	Ação conjunta P11 e P12; Acção com a colaboração do ICNB, Universidade do Algarve e Secção Regional Sul da Associação Portuguesa dos Arquitectos Paisagistas
P12 – Instalação de Centros de Divulgação dos Valores Naturais e Patrimoniais da Ria		
P12 - Instalação de centros de divulgação dos valores naturais e patrimoniais da Ria	Em elaboração o regulamento do Concurso de Ideias para desenvolvimento de projecto de requalificação do trilho de interpretação da Natureza do Centro de Educação Ambiental de Marim (CEAM)	Ação conjunta P11 e P12; Acção com a colaboração do ICNB, Universidade do Algarve e Secção Regional Sul da Associação Portuguesa dos Arquitectos Paisagistas



Ao longo do decorrer deste programa, têm surgido vários constrangimentos ao desenvolvimento da intervenção, situação que leva ao desvirtuar dos prazos de conclusão dos Projectos previstos em Plano Estratégico.

Durante o ano de 2011 o agravamento da crise económica e financeira global, com particular incidência na crise orçamental em Portugal, tem tido sérias implicações no desenvolvimento das acções da SPLRF.

Este agravamento verifica-se não só na dificuldade de concretização do Capital Social pelos accionistas Câmaras Municipais, uma vez que durante este ano nenhum dos municípios realizou qualquer participação, mas também pelas orientações do accionista Estado uma vez que: i) não viabilizou a realização da AG deste ano, permanecendo assim por aprovar o PAO 2011; ii) condicionou o lançamento de novas empreitadas (com valores superiores a 5% do Capital Social da PLRF) à aprovação prévia da AG; e iii) condicionou, inclusive, a prossecução das intervenções Polis Litoral à avaliação, em curso, pela Tutela Sectorial das Sociedades Polis.

De facto, a Tutela Sectorial transmitiu informalmente orientações às Sociedades que os "Polis Litoral" se encontravam em avaliação. Estas mesmas orientações constam da Proposta de Orçamento de Estado para 2012, no capítulo IV do Relatório OE2012 referente às Políticas Sectoriais para 2012 e Despesa Consolidada, ponto IV.10 Ministério da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território.

A estas circunstâncias juntam-se outras verificadas no desenvolvimento das diversas acções que contribuíram também para os atrasos registados, como se mostra de seguida, acção a acção.

- ✓ Os atrasos verificados nos Projectos da Intervenção e Requalificação (PIR) no âmbito da Renaturalização devem-se à necessidade de se obter a validação para a realização das reuniões das Comissões Específicas, tendo em conta que os projectos de execução se encontram concluídos e enviados às entidades com excepção das associações, de forma a permitir a aprovação formal dos projectos e o consequente lançamento dos processos de contratação das respectivas empreitadas. Por outro lado, no âmbito da Reestruturação será necessária a definição dos critérios de ACB cuja indefinição inviabilizou a realização dos projectos relativos às componentes do núcleo edificado. O atraso verificado e as dificuldades esperadas de execução das demolições das edificações, levaram à divisão dos projectos em componentes – zonas de acostagem, planos de praia e núcleos edificados. A opção de divisão dos projectos por componentes permite que se desenvolvam os projectos de execução e se realizem as empreitadas das duas primeiras componentes.
- ✓ Com vista ao realojamento das zonas Nascente e Poente da Ilha de Faro, no âmbito do PIR do Ancão, foi formalizada a assinatura do protocolo tripartido de realojamento a promover pela C. M. Faro no âmbito do Programa PROHABITA do IHRU. A empreitada relativa à demolição destas



- habitações será possível efetuar após o realojamento dos respectivos agregados, que só será efectuado após a construção das habitações abrangidas pelo protocolo. No entanto, após a aprovação formal deste PIR será viável o lançamento de um concurso para uma empreitada parcial que dê início à remoção das construções que não tenham sido identificadas como 1ª e única habitação, deixando para uma fase posterior a remoção das restantes após o realojamento dos seus residentes.
- ✓ Os atrasos verificados no Plano de Pormenor da Praia de Faro devem-se à dificuldade de articulação e definição de soluções face às várias condicionantes. A versão preliminar da Proposta de Plano encontra-se em avaliação pela C. M. Faro e pelas restantes entidades, estando-se a proceder à identificação dos aspectos relevantes que careçam de eventual revisão, verificando-se a necessidade de validação dos montantes e fontes de financiamento necessárias à sua implementação. A implementação das acções previstas no Plano, com excepção da Ponte e acesso à Praia, só será no entanto possível após a aprovação do Plano de Pormenor em Assembleia Municipal, pela C. M. Faro.
 - ✓ Para a concretização do projecto de requalificação das Quatro Águas foram desenvolvidas com sucesso as acções necessárias à regularização de questões contratuais e esclarecimento de indefinições relativas ao projecto, tendo-se promovido também a realização de inspecções das condições existentes do cais que indicaram a necessidade de se equacionar a construção de uma infra-estrutura alternativa, cujo projecto com vista à sua substituição, após análise e validação de soluções junto do IPTM, se encontra já em elaboração. Para a zona do parque de estacionamento será necessário o estabelecimento de um protocolo com o proprietário com vista à disponibilização dos terrenos abrangidos. Para a zona da doca de recreio será necessária a elaboração de um EIA, que aguarda pela conclusão do projecto de execução.
 - ✓ Para o lançamento do concurso para a empreitada do Parque Ribeirinho de Faro, após terem sido efectuadas as candidaturas aos fundos de financiamento (POR Algarve e PIT) e obtida a garantia por parte da C.M. Faro da realização do respectivo financiamento, incluindo o adicional, aguarda-se pela autorização final do Ministério das Finanças e aprovação em Assembleia Geral ou por Deliberação Social Unânime por Escrito.
 - ✓ Os atrasos verificados no lançamento de empreitadas relacionadas com alimentação artificial de praias, transposição de barras, recuperação dunar e lagunar devem-se ao prolongar da execução dos estudos elaborados pelo LNEC e da validação junto das diversas entidades. A sua versão final será obtida até ao fim de 2011, pelo que estão criadas as condições para os lançamentos dos concursos de elaboração de projectos e de eventuais estudos de avaliação ambiental e das empreitadas e fiscalizações ao longo do ano de 2012.



Tendo por base o já referido, foi efectuada uma actualização do planeamento físico da intervenção que se encontra detalhado no Anexo 1.

Os prazos agora indicados para a finalização destes Projectos – Dezembro 2014 – implicam o funcionamento da Sociedade Polis Litoral Ria Formosa até Dezembro de 2014, incluindo-se neste prazo o encerramento de contas.

Neste enquadramento, o conjunto de actividades a desenvolver no ano de 2012 será fundamentalmente a conclusão de Planos, Estudos e Projectos, o lançamento de Empreitadas e das respectivas Fiscalizações e o desenvolvimento das actividades relacionadas com a desocupação das edificações e com o realojamento dos residentes, que se comprove serem de primeira e única habitação. Em termos de síntese, identifica-se o seguinte conjunto de actividades:

- : Conclusão do Plano de Pormenor da Praia de Faro;
- : Conclusão do Plano de Mobilidade e Ordenamento de Circulação na Ria ;
- : Conclusão de 2 Estudos previstos para a Intervenção;
- : Conclusão de 20 Projectos de Execução em curso;
- : Contratação de 5 novos Projectos de Execução;
- : Contratação de 26 Empreitadas e respectivas equipas de Fiscalização;
- : Execução de procedimentos tendo em vista a aquisição/expropriações de terrenos (caso necessário) para realojar os residentes que se confirmarem ser a habitação no aglomerado da ilha barreira a sua única residência.

Por último, evidenciam-se dois pontos que deverão ser equacionadas, num futuro próximo, pelos accionistas da Sociedade, uma vez que não se encontram previstas no Plano Estratégico aprovado, nomeadamente:

- : Protecção costeira na Ilha de Faro, identificada como necessária no âmbito do Plano de Pormenor da Praia de Faro;
- : Execução da empreitada do Parque Ribeirinho Nascente de Olhão, proposta pelo Município de Olhão.

A inclusão destas acções na intervenção Polis Litoral Ria Formosa, irá implicar um aumento do período de execução, superior ao previsto inicialmente no Plano Estratégico, mas dentro do período agora definido nesta proposta de PAO 2012, bem como um aumento significativo do investimento previsto realizar pela Sociedade Polis Litoral Ria Formosa.



pp
SL
nel

3

ORIENTAÇÕES ESTRATÉGICAS SEE PARA 2012



3. ORIENTAÇÕES ESTRATÉGICAS SEE PARA 2012

O relatório do Orçamento do Estado para 2012 perspectiva que o novo enquadramento jurídico do Sector Empresarial do Estado (SEE) será concluído até ao final de 2011, entrando em vigor em 2012, pelo que até aí se manterá o anterior enquadramento que é a base enquadadora para o referido neste capítulo. Mesmo assim e nesta matéria tem-se já em conta o expresso no supracitado relatório, nomeadamente no que concerne a gastos com pessoal, endividamento, redução de actividade, reporte de informação e medidas transversais.

O Ofício Circular nº 7405 – 09-12-2011 e o seu aditamento através do Ofício Circular nº 82 – 06-01-2012, da Direcção-Geral do Tesouro e Finanças (DGTF), com o assunto "Instruções sobre a elaboração dos Instrumentos Previsionais de Gestão – 2012" contém, para além dos pressupostos macroeconómicos e Princípios Gerais (Quadros Q1 e Q2 da mesma circular), medidas de redução de custos e orientações governamentais (Quadros Q3 e Q4 da mesma circular).

Conforme já referido a Sociedade Polis Litoral Ria Formosa (criada pelo DL 92/2008, de 03 de Junho) tem por objecto a gestão, coordenação e execução do investimento a realizar na Ria Formosa, na área de intervenção e nos termos definidos no Plano Estratégico aprovado na Assembleia Geral de 3 de Dezembro 2010. Neste documento é fixada a data de 31 de Dezembro de 2012 para o término da intervenção na Ria Formosa. No entanto, face aos condicionamentos de vária ordem descritos no capítulo anterior, e tal como referido anteriormente, perspectiva-se que a intervenção se prolongue até final de Dezembro de 2014, para encerramento de contas e de algumas empreitadas.

Os custos de estrutura e funcionamento estão dimensionados tendo em conta o prazo da Intervenção ajustado a Dezembro de 2014, integrando-se o volume de investimento previsto e a respectiva cobertura financeira no Plano Estratégico aprovado. Por outro lado, e de acordo com a norma do CNC de 2003, os custos de estrutura e funcionamento são rateados pelos vários projectos de investimento.

As Orientações Estratégicas para o SEE para 2012 estão contidas, entre outros, nos seguintes documentos:

- : Na proposta de Orçamento de Estado para 2012;
- : No despacho do MEF 155/2011, de 28 de Abril;
- : No ofício circular nº 7405 – 09-12-2011 e o seu aditamento através do ofício circular nº 82 – 06-01-2012 da DGTF, que dão instruções sobre a elaboração dos Instrumentos Previsionais de Gestão – 2012;

Pelo exposto, considera-se que o objectivo de redução destes custos não é, no caso desta Sociedade, passível de integral adopção, tal como se reporta e justifica de seguida ao nível das medidas já adoptadas pela Sociedade:

1. REDUÇÃO DO NÚMERO DE EFECTIVOS E CARGOS DE GESTÃO

A Sociedade não possui Cargos de Direcção.

Relativamente ao seu quadro de pessoal a Sociedade procedeu, em 2011, a uma redução substancial de efectivos, prevendo a redução de mais um efectivo durante o ano de 2012.

2. POLITICA DE SALÁRIOS

A Sociedade dispõe actualmente de contrato de trabalho com três colaboradores, aos quais foi aplicada em 2011 a legislação em vigor relativa à redução de vencimentos, dois dos quais em actividades de assessoria ao desenvolvimento de projectos específicos.

No ano de 2012, serão aplicadas as normas relativas à suspensão do pagamento do subsidio de férias e de Natal.

3. ESTRUTURA DE GESTÃO

A Sociedade é gerida por um Conselho de Administração (CA) composto por três elementos designados, por inerência de cargo sem remuneração, que recebem senhas de presença por participação nas reuniões do CA, às quais foram aplicadas em 2011 a redução legalmente aplicável (10%), que se manterá em 2012.

4. FORNECIMENTO E SERVIÇOS EXTERNOS

- : Frota automóvel – o contrato de renting foi já objecto de análise e renegociação em 2011;
- : Sistemas Nacional de Compras Públicas - As aquisições de bens pela sociedade resumem-se a consumos de secretaria e expediente, cujo valor é pouco relevante. O SNCP será utilizado sempre que se justifique;
- : Os consumos com electricidade, água, comunicações e limpeza estão otimizados. A sociedade tem uma prática de medidas ambientais, entre outras, de economia de recursos energéticos e de água;
- : Os contratos de serviços de consultoria foram já objecto de renegociação em 2011;
- : O contrato que representa a maior despesa operacional é o contrato de gestão com a Parque EXPO 98, S.A., que teve uma redução de 3,7% em 2011, admitindo-se que em 2012 venha a sofrer nova redução;
- : As despesas de representação são esporádicas e sem significado.



84
/ 1
84
/ 1
84
/ 1

4

ACTIVIDADES A DESENVOLVER EM 2012



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'S' and a signature that appears to be 'Paul'.

4. ACTIVIDADES A DESENVOLVER

4.1. CONSIDERAÇÕES PRÉVIAS

As actividades a desenvolver até ao final de 2012 tiveram por base um exercício de actualização do planeamento físico e financeiro da intervenção, resultante do maior conhecimento que se tem dos projectos a realizar, bem como a assunção de que as fontes de financiamento necessárias para a realização dos investimentos constantes do Plano Estratégico estão asseguradas, conforme referido no ponto anterior.

Distinguem-se, no conjunto de actividades a desenvolver, dois grupos distintos:

- : Actividades relacionadas com a estrutura e gestão da Sociedade Polis Litoral Ria Formosa;
- : Actividades relacionadas com as acções.

Relativamente a actividade de estrutura e gestão da Sociedade Polis Litoral Ria Formosa, esta é fundamentalmente assegurada através do contrato de prestação de serviços celebrado com a Parque EXPO 98, S.A. para a direcção e coordenação geral da Intervenção Polis Litoral Ria Formosa.

As restantes actividades a desenvolver pela Sociedade em 2012 visam a concretização dos projectos e acções definidos no Plano Estratégico, encontrando-se os projectos / acções sistematizados e devidamente codificados nos pontos seguintes, dando assim cumprimento aos objectivos da intervenção de requalificação e valorização da Ria Formosa. Refere-se a este propósito o Despacho da Senhora Ministra do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, de Agosto de 2010, que considera as intervenções previstas para a Praia de Faro como *intervenções de emergência autorizando a realização dos procedimentos necessários à elaboração dos Projectos de Execução das intervenções associadas à minimização do risco das áreas de intervenção do PIR e do PP* e que mereceram concordância da actual Senhora Ministra da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território

Igualmente, e em conformidade com os normativos vigentes, serão elaborados os Relatórios Trimestrais de Actividades a entregar aos accionistas da Sociedade, onde serão apresentadas as principais actividades desenvolvidas e os eventuais desvios face ao PAO2012 e ao Plano Estratégico, bem como as causas desses eventuais desvios e as medidas a tomar para a sua correcção ou minimização.

De igual forma, serão elaborados todos os documentos de informação que os accionistas entendam como necessários para o acompanhamento da intervenção.



4.2. ESTRUTURA E GESTÃO

Para a realização dos investimentos previstos efectuar é necessário garantir o funcionamento da Sociedade Polis Litoral Ria Formosa, a partir das suas instalações definitivas, já devidamente apetrechadas.

Assim, incluem-se neste item todas as actividades relacionadas com a estrutura e gestão da Intervenção e os correspondentes custos, a saber: custos de estrutura (instalações e funcionamento, custos administrativos), custos de gestão (contrato de prestação de serviços com a Parque EXPO) e elaboração dos estudos de base.

Regista-se a aprovação final do Plano Estratégico e do Relatório de Avaliação Ambiental Estratégica, em Janeiro de 2011. Na sequência desta aprovação, foi remetida a Declaração Ambiental para a Agência Portuguesa do Ambiente.

4.3. ACÇÕES

Na sequência da actividade desenvolvida pela SPLRF até à presente data, perspectivam-se como principais acções a executar no ano de 2012, as seguintes:

- P1 – Reestruturação e Requalificação das Ilhas e Espaços Terrestres Contíguos:
 - > Plano de Pormenor da Praia de Faro: Conclusão da Proposta de Plano, definição de fontes de financiamento, aprovação em Assembleia Municipal e contratação de projectos de requalificação urbana e reforço da praia e do cordão dunar. Posteriormente será ainda necessário proceder à retirada de habitações em locais afectados pela implementação do Plano e contratação das empreitadas de demolição e reforço dunar;
 - > PIR's da Culatra – Povoação, Armona e Tavira: Conclusão dos projectos, realização das reuniões das Comissões Específicas e aprovação formal pelo MAMAOT. Seguindo-se a contratação das empreitadas. Poderão ser antecipadas as empreitadas relativas às zonas de acostagem e planos de praia;
 - > Quatro Águas: Conclusão do projecto, estabelecimento do protocolo para utilização de terrenos afectos à zona do parque de estacionamento e contratação de empreitadas. A renovação do cais das Quatro Águas poderá ser efectuada no âmbito de uma empreitada autónoma.
 - > Ponte e acessos à Praia de Faro e parque de estacionamento exterior: Contratação e elaboração do Projecto de Execução e da empreitada;
- P2 – Renaturalização, alimentação artificial de praias, transposição de barras, recuperação dunar e lagunar:
 - > PIR dos Ilhotes e Deserta: Realização das reuniões das Comissões Específicas e aprovação formal pelo MAMAOT. Seguem-se o realojamento e a contratação das empreitadas;



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'S' and 'F' and a signature that appears to be 'J. M. S.'.

- > PIR do Ancão: Conclusão dos projectos, realização das reuniões das Comissões Específicas e aprovação formal pelo MAMAOT. Enquanto se aguarda pelo realojamento das "1ª e únicas habitações" da Ilha de Faro, no âmbito do protocolo tripartido de realojamento a promover pela CMF através do Programa Prohabita do IHRU, poderão ser antecipadas as empreitadas que visam a demolição das habitações consideradas "2ª Habitação" e as respetivas ações de renaturalização;
- > PIR da Culatra – Núcleo dos Hangares e do Farol Nascente: Realização das reuniões das Comissões Específicas e aprovação formal pelo MAMAOT. Seguem-se o realojamento pelas CM's e a contratação das empreitadas
- > Alimentação artificial de praias, transposição de barras e recuperação dunar e lagunar: com base nos estudos elaborados pelo LNEC, serão contratados os respectivos projectos e estudos e iniciadas as empreitadas;
- P3 – Recuperação da Rede Hidrográfica Adjacente ao Sistema Lagunar:
 - > Projectos de recuperação da rede hidrográfica adjacente ao sistema lagunar: Contratação, elaboração dos projectos e lançamento da contratação das empreitadas;
- P4 – Plano de Mobilidade e Ordenamento da Circulação:
 - > Plano de mobilidade e ordenamento da circulação na Ria Formosa: Elaboração e conclusão do Plano, em articulação com todas as entidades;
- P5 – Criação, requalificação e valorização das infra-estruturas de acostagem e áreas adjacentes
 - > Cais das Quatro Águas e da Ilha de Tavira: Conclusão dos projectos e contratação das empreitadas;
- P6 - Plano de Valorização e Gestão Sustentável das Actividades Económicas:
 - > Estudos da Qualidade e Sustentabilidade dos Recursos Biológicos da Ria Formosa e Estudo de Modelação Ecológica à Escala dos Ecossistemas (FORWARD e QUASUS): Conclusão dos estudos, publicitação dos resultados e publicação de livro;
- P7 - Infra-Estruturas de Apoio ao Uso Balnear:
 - > Plano de Praia dos Cavacos: Contratação e execução da empreitada;
 - > Plano de Praia do Garrão, Plano de Praia do Ancão, Plano de Praia da Fuseta-Ria, Fuseta-Mar: Conclusão dos projectos e contratação das empreitadas;
- P8 – Requalificação de Espaços Ribeirinhos - Parques Públicos e Percursos Pedonais:
 - > Parque Ribeirinho de Faro: Contratação e execução da empreitada
 - > Parque Ribeirinho do Ludo, Percorso pedonal Lacém – Manta Rota Requalificação Paisagística da ligação Pedras D'El-Rei – Santa Luzia: Aprovação final dos projectos, contratação e execução das empreitadas;
 - > Parque Ribeirinho de Olhão e Requalificação Urbana do troço entre a Av. 5 Outubro e a Av. 16 Junho – Olhão- Conclusão do projeto e contratação da empreitada.



- P11 – Definição de Trilhos e Percursos de Descoberta dos Valores Naturais e Patrimoniais da Ria e P12
 - Instalação de Centros de Divulgação dos Valores Naturais e Patrimoniais da Ria:
 - > Elaboração de projectos.



OP
—
STZ
T
M

5

INVESTIMENTO E FINANCIAMENTO



5. INVESTIMENTO E FINANCIAMENTO

5.1. INVESTIMENTO

Em conformidade com os considerandos já antes mencionados, designadamente nos pontos "2 – Enquadramento" e "3 - Orientações Estratégicas SEE para 2012", o exercício de plano efectuado traduz um volume de investimento total para a intervenção Polis Litoral Ria Formosa estimado em 91.342.432€, a implementar pela Sociedade Polis Litoral Ria Formosa, pelas Câmaras Municipais e demais Entidades envolvidas como se mostra no quadro seguinte, onde se permite verificar que:

- O investimento total a realizar directamente pela Sociedade Polis Litoral Ria Formosa, é de 85.342.432 € sendo a parcela de 6.000.000 € a realizar, na operação de realojamento, pela Câmara Municipal de Faro em parceria com a ARH e com a Polis Ria Formosa.
- No que respeita ao investimento da Sociedade, tem-se um acréscimo de 952.247€, relativamente ao Plano Estratégico, justificando-se, essencialmente, esta variação nos projectos:
 - i.) no P8.5 - Marginal de Cabanas (mais 1.199.061€, valor final previsto) com financiamento adicional da CM Tavira já contratado e pago;
 - ii.) no P6 - Plano de valorização e gestão sustentável das actividades económicas (mais 251.077€), cuja candidatura Promar está já aprovada e em execução e financia a 100% a despesa contratada nos dois estudos envolvidos;
 - iii.) nos "estudos de base da Intervenção (mais 32.380€);
 - iv.) no P8.8 - Posto Marítimo de Cabanas (mais 159.000€), agora considerado efectuar no quadro da Intervenção mas a financiar integralmente pela CMT (51%) e Marinha (49%);
 - v.) no P1.6 – Cacela / Fabrica (menos 122.500€), que por indicação da CM Vila Real de Santo António será anulada;
 - vi.) no P4. - Plano de mobilidade e ordenamento de circulação na Ria (menos 100.000€) dada a previsão do respectivo custo final após contratação do estudo em causa;
 - vii.) no P8.2 - Parque Ribeirinho de Faro (menos 174.704€) essencialmente por alteração da taxa de IVA das Empreitadas;
 - viii.) nos P9 e P10 - Plano de Marketing Territorial e Plano de Comunicação (menos 292.015€) na sequência das orientações do Accionista;
 - ix.) nos P2.2 - Alimentação artificial de praias / Transposição de barras e P2.3 - Recuperação dunar e lagunar, bem como nos P8.3 - Parque Ribeirinho Poente de Olhão e P8.7 - Requalificação da Zona Nascente em Olhão as variações correspondem a meros ajustamentos dos respectivos conteúdos físicos.

Registe-se que não está considerado nesta proposta de PAO o investimento associado à Reconstrução Dunar da Praia de Faro constante na proposta do PP da Praia de Faro, em virtude de



o mesmo necessitar ainda da aprovação da Tutela Sectorial quanto à solução técnica proposta e ao seu financiamento.

Registando também, no que respeita ao investimento a promover pela CM Faro, um acréscimo, relativamente ao Plano Estratégico de 2.850.000€ nos valores previstos para realojamento dos residentes em 1ª e única habitação (projecto de Renaturalização – P2.1), a realizar a custos controlados (Praia de Faro) de acordo com o Protocolo assinado entre Sociedade, CM Faro e ARH, com um valor total de investimento previsto de 6 M€, onde o envolvimento da Sociedade Polis Litoral Ria Formosa é apenas de natureza técnica. Este acréscimo já havia sido considerado no PAO 2011.

Designação		Total em sede de Plano Estratégico	Total PAO 2012	Variação Actual-PE
RF 01 00 00	CUSTOS DE ESTRUTURA E DE GESTÃO DA INTERVENÇÃO	6.131.042	6.131.042	0
RF 02 00 00	ESTUDOS DE BASE DA INTERVENÇÃO	260.000	282.380	32.380
RF 11 00 00	REESTRUTURAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DAS ILHAS E ESPAÇOS TERRESTRES CONTÍGUOS (P1.)	14.689.160	14.466.600	-122.560
RF 11 01 00	Ilha de Faro (P1.1)	3.420.000	3.420.000	0
RF 11 02 00	Ilha de Culatra(P1.2)	2.280.000	2.280.000	0
RF 11 03 00	Ilha de Armona(P1.3)	4.446.000	4.446.000	0
RF 11 04 00	Quatro Águas(P1.4)	3.760.600	3.760.600	0
RF 11 05 00	Ilha de Tavira(P1.5)	670.000	670.000	0
RF 11 06 00	Cacela/Fábrica(P1.6)	122.560	0	-122.560
RF 12 00 00	RENATURALIZAÇÃO, ALIMENTAÇÃO ARTIFICIAL DE PRAIAS, TRANSPOSIÇÃO DE BARRAS, RECUPERAÇÃO DUNAR E LAGUNAR (P2.)	36.631.825	38.381.825	2.850.000
RF 12 01 00	Renaturalização (P2.1)	23.781.825	26.631.825	2.850.000
RF 12 02 00	Alimentação artificial de praias / transposição de barras (P2.2)	4.000.000	4.163.646	163.646
RF 12 03 00	Recuperação dunar e lagunar (P2.3)	7.760.000	7.586.356	-163.646
RF 13 00 00	RECUPERAÇÃO DA REDE HIDROGRÁFICA ADJACENTE AO SISTEMA LAGUNAR (P3.)	2.000.000	2.000.000	0
RF 14 00 00	PLANO DE MOBILIDADE E ORDEAMENTO DA CIRCULAÇÃO (P4.)	360.000	260.000	-100.000
RF 15 00 00	CRIAÇÃO, REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS DE ACOSTAGEM E ÁREAS ADJACENTES (P5.)	7.216.000	7.216.000	0
RF 16 00 00	PLANO DE VALORIZAÇÃO E GESTÃO SUSTENTÁVEL DAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS (P6.)	260.000	601.077	261.077
RF 17 00 00	INFRAESTRUTURAS DE APOIO AO USO BALNEAR (P7.)	7.203.328	7.203.328	0
RF 18 00 00	REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS RIBERINHOS - PARQUES PÚBLICOS E PERCURSOS PEDONAIS (P8.)	11.618.840	12.702.197	1.183.357
RF 18 01 00	Parque ribeirinho do Ludo (P8.1)	1.300.000	1.300.000	0
RF 18 02 00	Parque ribeirinho de Faro (P8.2)	3.669.634	3.384.830	-174.704
RF 18 03 00	Parque Ribeirinho Poente da Orlão (P8.3)	3.609.671	3.624.103	-85.568
RF 18 04 00	Requalificação Paisagística da Ilgção Pedras D'El Rei - Santa Luzia (P8.4)	600.000	600.000	0
RF 18 05 00	Requalificação Paisagística da marginal de Cabanas (P8.5)	1.868.436	3.067.497	1.199.061
RF 18 06 00	Percurso Pedonal a de Lazer Laoém - Maria Rota (P8.6)	681.199	681.199	0
RF 18 07 00	Requalificação da Zona Nascente em Orlão (P8.7)	0	85.568	85.568
RF 18 08 00	Posto Marítimo de Cabanas (P8.8)	0	169.000	169.000
RF 19 00 00	PLANO DE MARKETING TERRITORIAL	600.000	208.473	-291.527
RF 20 00 00	PLANO DE COMUNICAÇÃO E DIVULGAÇÃO	600.000	499.512	-488
RF 21 00 00	DEFINIÇÃO DE TRILHOS E PERCURSOS DE DESCOBERTA DOS VALORES AMBIENTAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	260.000	260.000	0
RF 22 00 00	INSTALAÇÃO DE CENTROS DE DIVULGAÇÃO DOS VALORES NATURAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	1.260.000	1.260.000	0
	TOTAL INTERVENÇÃO POLIS LITORAL RIA FORMOSA	87.840.186	91.342.432	3.802.247
	TOTAL SOCIEDADE POLIS LITORAL RIA FORMOSA	84.390.186	86.342.432	982.247
	TOTAL CM FARO / ARH / POLIS RIA FORMOSA (Real.)	3.160.000	6.000.000	2.850.000

Em termos anuais, e tendo também em conta os pressupostos já referidos nos pontos anteriores, perspectivam-se os investimentos totais por ano, como se mostra no quadro seguinte:

PAO 2012 - Mapa de Investimento Plurianual desagregado por Projecto					(valores em euros, com IVA)								
Designação					Total em sede de Plano Estratégico	Programação Financeira Plurianual em sede de PAO 2012 (valores em euros, com IVA)							
						2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	TOTAL PAO 2012
RF	01	00	00	CUSTOS DE ESTRUTURA E DE GESTÃO DA INTERVENÇÃO	8.131.042	734.719	821.814	787.347	830.978	831.004	1.214.179	831.004	6.131.042
RF	02	00	00	ESTUDOS DE BASE DA INTERVENÇÃO	250.000	249.788	4.092	28.502	0	0	0	0	282.380
RF	11	00	00	REESTRUTURAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DAS ILHAS E ESPAÇOS TERRESTRES CONTÍGUOS (P1.)	14.689.160	439	393.882	234.178	317.133	5.228.489	7.064.733	1.239.738	14.488.600
RF	12	00	00	RENATURALIZAÇÃO, ALIMENTAÇÃO ARTIFICIAL DE PRAIAS, TRANSPOSIÇÃO DE BARRAS, RECUPERAÇÃO DUNAR E LAGUNAR (P2.)	35.831.826	128.297	1.081.753	2.412.329	3.238.134	11.837.526	11.928.755	7.775.034	38.381.826
RF	13	00	00	RECUPERAÇÃO DA REDE HIDROGRÁFICA ADJACENTE AO SISTEMA LAGUNAR (P3.)	2.000.000	0	0	0	0	643.363	1.458.637	0	2.000.000
RF	14	00	00	PLANO DE MOBILIDADE E ORDENAMENTO DA CIRCULAÇÃO (P4.)	350.000	0	0	0	13.239	238.781	0	0	250.000
RF	15	00	00	CREAÇÃO, REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS DE ACOSTAGEM E ÁREAS ADJACENTES (P5.)	7.218.000	0	33.122	2.868.958	1.176.858	2.179.759	1.158.810	0	7.218.000
RF	16	00	00	PLANO DE VALORIZAÇÃO E GESTÃO SUSTENTÁVEL DAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS (P6.)	250.000	0	0	93.857	136.723	271.896	0	0	601.077
RF	17	00	00	INFRAESTRUTURAS DE APOIO AO USO BALNEAR (P7.)	7.203.328	0	908	88.840	118.714	3.591.527	3.427.242	0	7.203.328
RF	18	00	00	REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS RIBERINHOS - PARQUES PÚBLICOS E PERCURSOS PEDONAIS (P8.)	11.518.840	570	326.870	3.201.478	-83.550	8.802.187	2.884.884	0	12.702.197
RF	19	00	00	PLANO DE MARKETING TERRITORIAL	500.000	0	0	79.094	32.345	34.501	32.345	30.188	208.473
RF	20	00	00	PLANO DE COMUNICAÇÃO E DIVULGAÇÃO	500.000	7.780	113.238	204.163	101.370	28.950	24.328	22.708	499.612
RF	21	00	00	DEFINIÇÃO DE TRILHOS E PERCURSOS DE DESCOBERTA DOS VALORES AMBIENTAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	250.000	0	0	0	0	67.434	182.568	0	250.000
RF	22	00	00	INSTALAÇÃO DE CENTROS DE DIVULGAÇÃO DOS VALORES NATURAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	1.250.000	984.403	0	0	2.828	134.088	118.883	0	1.250.000
TOTAL INTERVENÇÃO POLIS LITORAL RIA FORMOSA					87.640.186	2.116.973	2.868.973	9.766.939	6.070.297	31.582.270	28.292.938	9.899.970	91.342.432
TOTAL SOCIEDADE POLIS LITORAL RIA FORMOSA					84.390.188	2.116.973	2.868.973	9.763.914	6.270.670	28.183.480	28.984.149	9.298.973	88.342.432
TOTAL C M FARO / ARH / POLIS RIA FORMOSA (Real.)					3.150.000	0	0	3.028	598.988	2.398.790	2.398.790	598.988	6.000.000

5.2. ORÇAMENTO DE DESPESA POR NATUREZA

O valor global de despesa prevista realizar pela Sociedade Polis Litoral Ria Formosa em 2012, eleva-se a 29,2 milhões de Euros e traduz diversas naturezas de despesa que no quadro seguinte se contemplam, de forma desagregada, ao nível de cada um dos trimestres. Paralelamente, a CM Faro em parceria financeira com a ARH iniciará o programa de realojamento, para cujo efeito se prevê venha a realizar cerca de 2,4 milhões de Euros.



Orçamento de Despesa por Natureza

(Valores em Euros, com IVA)

Designação	Total em sede de Plano Estratégico	2012					TOTAL PAO 2012
		I Trim	II Trim	III Trim	IV Trim	2012 Total	
02 Consumos		2.253	2.253	2.253	2.253	9.012	63.961
03 Limpezas / Reparações		1.972	1.972	1.972	1.972	7.889	41.436
04 Mobiliário e Equipamentos		6.043	6.043	6.043	6.043	24.172	167.926
05 Despesas de Funcionamento	580.800	23.192	23.192	23.192	23.192	92.767	484.535
10 Remunerações Pessoal		7.281	7.281	7.281	7.281	29.123	209.373
11 Remuneração Órgãos Sociais		9.929	9.929	9.929	9.929	39.717	269.163
12 Remuneração Serviços Externos		6.974	6.974	6.974	6.974	27.896	183.352
13 Despesas Representação		0	0	0	0	0	1.131
18 Custos Financeiros	2.065.442	0	0	0	0	0	381.717
19 Pagamentos Honorários e Serviços	3.484.800	138.210	138.210	138.210	138.210	552.839	4.328.448
28 Arqueologia	0	0	0	0	0	0	8.640
36 Elaboração de Estudos e Planos	4.477.322	329.525	313.987	217.987	116.008	977.506	3.163.288
43 Assessorias	0	13.806	13.806	13.806	13.806	55.225	534.352
45 Elaboração de Projectos	4.695.207	849.208	529.563	286.738	170.532	1.836.040	3.400.115
49 Despesas Relacionadas com Empreitadas	0	1.585	3.171	5.256	5.690	15.703	51.311
50 Empreitadas e Fornecimentos	67.074.382	1.976.698	4.890.040	7.976.369	9.838.560	24.681.667	69.714.907
51 Fiscalização	2.012.231	118.508	174.923	227.484	265.420	786.335	2.338.777
99 Outras Despesas (reajuntamento)	3.150.000	599.698	599.698	599.698	599.698	2.398.790	6.000.000
TOTAL INTERVENÇÃO POLIS LITORAL RIA FORMOSA	87.540.185	4.084.882	6.721.041	9.523.193	11.205.567	31.534.682	91.342.432
TOTAL SOCIEDADE POLIS LITORAL RIA FORMOSA	84.390.185	3.485.184	6.121.344	8.923.495	10.605.869	29.135.892	85.342.432
TOTAL C M FARO / ARH / POLIS RIA FORMOSA (Real.)	3.150.000	599.698	599.698	599.698	599.698	2.398.790	6.000.000

Permite-se observar que no corrente ano a despesa a realizar respeitará essencialmente a empreitadas - cerca de 78,2% da despesa de 2012 - no valor de aproximadamente 24,7 milhões de Euros.

No Anexo 6 - Mapa de Investimento Plurianual desagregado por Acção, permite-se verificar ao nível de cada um dos projectos da intervenção a despesa com as diversas Acções a implementar no corrente ano.

Permite-se também verificar, e tal como registado anteriormente, o volume financeiro com as obras / empreitadas seguintes:

- As de "Renaturalização (P2.1)" – 10,96 milhões de euros, nomeadamente as referentes às empreitadas para a renaturalização (incluindo a operação de reajuntamento da responsabilidade da



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

CM Faro) dos Ilhotes de Altura, Coco, Cobra, Ramalhete e Ratas e Ilha Deserta, da Ilha Culatra – núcleos da Culatra e de Farol Nascente e Ilha da Fuseta e Península do Ancão;

- As Infra-estruturas de Apoio ao Uso Balnear (P7.) – 3,59 milhões de euros, referentes designadamente aos planos de praia da Fuseta Ria, do Garrão, do Ancão e da Praia dos Cavacos;
- As de “Criação, Requalificação e Valorização das Infra-estruturas de Acostagem e Áreas Adjacentes (P5.)” – 2,54 milhões de euros, principalmente com as empreitada dos Cais das Quatro Águas e da Ilha de Tavira;
- A do Parque Ribeirinho de Faro (P8.2) – 2,18 milhões de euros, cujo processo de concurso para a necessária empreitada se encontra já preparado e a aguardar aprovação dos accionistas, para o respectivo lançamento.

5.3. ORÇAMENTO DE DESPESA POR CENTROS DE CUSTO

O orçamento por centros de custo reflecte a distribuição das despesas previstas pelos vários programas / projectos em termos orçamentais.

No quadro seguinte permite-se analisar o orçamento por centros de custo, previsto em termos trimestrais para o ano de 2012, podendo registar-se o peso do investimento a efectuar nos Projectos, P2 - Renaturalização, Alimentação Artificial de Praias, Transposição de Barras, Recuperação Dunar e Lagunar e P8 - Requalificação de Espaços Ribeirinhos - Parques Públicos e Percursos Pedonais, que em conjunto somam 58,4% do investimento total previsto realizar em 2012.

Orçamento de Despesa por Centros de Custo

(Valores em Euros, com IVA)

Designação					2012					TOTAL PAO 2012
					I Trim	II Trim	III Trim	IV Trim	2012 total	
RF 01 00 00				CUSTOS DE ESTRUTURA E DE GESTÃO DA INTERVENÇÃO	207.761	207.761	207.761	207.761	831.004	6.131.042
RF 02 00 00				ESTUDOS DE BASE DA INTERVENÇÃO	0	0	0	0	0	282.380
RF 11 00 00				REESTRUTURAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DAS ILHAS E ESPAÇOS TERRESTRES CONTÍGUOS (P1.)	646.899	943.893	1.739.634	1.896.173	5.226.499	14.466.600
RF 11 01 00				Ilha de Faro (P1.1)	63.849	56.326	69.440	226.079	416.693	3.420.000
RF 11 02 00				Ilha de Culatra(P1.2)	72.786	170.887	300.198	300.198	844.069	2.280.000
RF 11 03 00				Ilha de Armona(P1.3)	132.786	334.041	606.702	606.702	1.680.232	4.446.000
RF 11 04 00				Quatro Águas(P1.4)	330.123	336.614	671.842	671.842	2.010.321	3.760.600
RF 11 05 00				Ilha de Tavira(P1.6)	47.366	46.126	91.361	91.361	276.184	670.000
RF 11 08 00				Caceia/Fábrica(P1.6)	0	0	0	0	0	0
RF 12 00 00				RENATURALIZAÇÃO, ALIMENTAÇÃO ARTIFICIAL DE PRAIAS, TRANSPOSIÇÃO DE BARRAS, RECUPERAÇÃO DUNAR E LAGUNAR (P2.)	1.738.969	2.669.636	3.442.689	4.096.441	11.837.625	38.381.826
RF 12 01 00				Renaturalização (P2.1)	1.699.921	2.421.666	3.296.296	3.646.163	10.964.026	26.631.826
RF 12 02 00				Alimentação artificial de praias / transposição de barras (P2.2)	61.922	60.766	69.177	19.966	211.830	4.163.646
RF 12 03 00				Recuperação dunar e lagunar (P2.3)	77.116	77.116	77.116	430.323	661.669	7.586.366
RF 13 00 00				RECUPERAÇÃO DA REDE HIDROGRÁFICA ADJACENTE AO SISTEMA LAGUNAR (P3.)	36.398	79.646	66.310	373.009	643.363	2.000.000
RF 14 00 00				PLANO DE MOBILIDADE E ORDENAMENTO DA CIRCULAÇÃO (P4.)	87.228	87.228	62.306	0	236.761	260.000
RF 15 00 00				criação, REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS DE ACOSTAGEM E ÁREAS ADJACENTES (P5.)	196.777	331.240	826.870	826.870	2.179.766	7.216.000
RF 16 00 00				PLANO DE VALORIZAÇÃO E GESTÃO SUSTENTÁVEL DAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS (P6.)	67.199	100.099	71.499	42.899	271.696	601.077
RF 17 00 00				INFRAESTRUTURAS DE APOIO AO USO BALNEAR (P7.)	463.898	748.833	1.028.623	1.360.174	3.591.527	7.203.328
RF 18 00 00				REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS RIBEIRINHOS - PARQUES PÚBLICOS E PERCURSOS PEDONAIS (P8.)	643.619	1.608.481	2.036.376	2.314.692	6.602.167	12.702.197
RF 18 01 00				Parque ribeirinho do Ludo (P8.1)	76.736	371.696	431.289	371.696	1.250.416	1.300.000
RF 18 02 00				Parque ribeirinho de Faro (P8.2)	159.019	636.077	796.096	949.166	2.539.349	3.384.830
RF 18 03 00				Parque Ribeirinho Poente de Oihão (P8.3)	266.696	339.860	600.464	661.048	1.767.967	3.624.103
RF 18 04 00				Requalificação Paisagística da ligação Pedras D'El Rei - Santa Lu	31.328	93.369	139.263	116.662	380.602	600.000
RF 18 06 00				Requalificação Paisagística da marginal de Cabanas (P8.5)	54.667	0	0	0	54.667	3.067.497
RF 18 08 00				Percurso Pedonal e de Lazer Lacém - Manta Rota (P8.6)	40.381	98.677	129.634	160.491	428.983	681.199
RF 18 07 00				Requalificação da Zona Nascente em Oihão (P8.7)	16.901	37.102	0	0	63.003	86.668
RF 18 08 00				Posto Marítimo de Cabanas (P8.8)	0	31.800	39.760	55.660	127.200	169.000
RF 19 00 00				PLANO DE MARKETIG TERRITORIAL	8.626	8.626	8.626	8.626	34.601	208.473
RF 20 00 00				PLANO DE COMUNICAÇÃO E DIVULGAÇÃO	6.487	6.487	6.487	6.487	26.960	499.612
RF 21 00 00				DEFINIÇÃO DE TRILHOS E PERCURSOS DE DESCOBERTA DOS VALORES AMBIENTAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	2.323	8.739	8.739	47.633	67.434	260.000
RF 22 00 00				INSTALAÇÃO DE CENTROS DE DIVULGAÇÃO DOS VALORES NATURAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	11.616	42.381	42.381	37.710	134.088	1.260.000
TOTAL INTERVENÇÃO POLIS LITORAL RIA FORMOSA					4.096.779	6.732.938	9.636.080	11.217.464	31.682.270	91.342.432
TOTAL SOCIEDADE POLIS LITORAL RIA FORMOSA					3.497.081	6.133.241	8.936.392	10.617.766	29.183.480	86.342.432
TOTAL C M FARO / ARH/POLIS RIA FORMOSA (Real.)					599.698	599.698	599.698	599.698	2.398.790	6.000.000

5.4. PLANO FINANCEIRO

O enquadramento financeiro previsto para esta Intervenção Polis Litoral pode resumir-se no quadro seguinte, onde é apresentada a decomposição da cobertura financeira do plano de investimento por cada uma das fontes de financiamento previstas ao nível da situação acumulada no final de 2011, bem como a situação trimestral para o ano de 2012, e onde é também feita a comparação com o investimento a realizar nos mesmos períodos. Contempla-se também no mesmo quadro a cobertura financeira em sede de Plano Estratégico e no quadro actual.

Plano Financeiro

(Valores em Euros)

	Total Plano Estratégico	AN 31.Dez.2011	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	2012 Total	Total em sede do PAO 2012
1. Investimento Total da Intervenção (Com IVA)	37.846.196	20.893.893	4.084.892	8.721.041	8.829.183	11.208.867	31.834.832	81.342.432
1.1. De Promoção da Sociedade	84.380.180	18.895.831	3.488.194	6.121.344	8.929.486	10.896.898	28.138.882	88.342.432
1.2. De Promoção da CM Faro / ARH (Reajustamento) (*)	3.160.000	802.723	888.898	888.898	888.898	888.898	2.388.789	3.000.000
2. Financiamento do Investimento Total da Intervenção Polis Litoral Ria Formosa	38.090.882	28.596.868	6.719.841	8.377.833	8.417.104	8.188.311	28.243.814	82.210.488
2.1. De Promoção da Sociedade	84.819.882	28.033.337	6.118.143	3.377.839	4.517.407	8.898.514	28.843.124	88.310.488
Capital Social	22.800.000	14.880.000	2.887.888	4.882.134	0	0	7.880.000	22.800.000
Estado	14.175.000	14.175.000	0	0	0	0	0	14.175.000
Municípios	8.328.000	875.000	2.887.888	4.882.134	0	0	7.880.000	8.328.000
Faro	3.160.000	0	1.332.914	1.767.888	0	0	3.160.000	3.160.000
Olhão	2.476.000	0	1.100.884	1.374.198	0	0	2.476.000	2.476.000
Tavira	2.025.000	405.000	378.188	1.241.844	0	0	1.820.000	2.025.000
Loulé	876.000	270.000	118.892	283.898	0	0	488.888	876.000
Financiamento Comunitário	42.888.888	4.783.188	833.291	2.831.847	3.488.743	8.208.734	15.188.718	44.407.888
POA	1.804.821	1.804.821	0	0	0	0	0	1.804.821
POVT	32.281.587	1.788.878	343.824	1.800.883	1.823.894	4.822.382	9.888.883	34.883.482
POR Algarva	8.486.705	1.381.788	283.377	748.381	1.424.682	1.133.244	3.448.888	7.927.264
PROMAR	212.800	0	180.800	14.783	67.188	100.888	382.031	478.478
Financiamento Nacional (Incluindo Privados)	18.848.888	4.887.289	1.288.078	1.884.778	1.411.881	2.330.838	6.882.498	18.730.891
PIT	8.803.861	870.010	783.832	250.884	288.804	88.830	1.382.210	4.887.371
MOPTC / IPTM (Incluindo Concessionários)	3.881.788	3.180.888	0	789.000	0	780.000	1.800.000	6.886.723
MADRP	0	0	0	0	0	0	0	0
ARH	0	25.000	-402	0	0	0	-402	24.898
Marinha	0	0	0	15.882	18.478	27.388	62.328	77.810
Financiamento Adicional CM	338.314	1.112.270	841.547	38.312	83.461	184.587	788.187	1.888.888
Financiamento Adicional CMT avira	0	1.112.270	0	18.218	0	21.488	37.824	1.188.111
Financiamento Adicional CM Faro	0	0	213.888	0	0	0	213.888	213.888
Financiamento Adicional CM Olhão	0	0	180.728	0	0	0	180.728	180.728
Financiamento Adicional CM Loulé	0	0	85.083	0	0	0	85.083	85.083
Financiamento Adicional CM VRSA	338.314	0	31.744	22.084	83.461	83.461	270.741	270.741
Privados	6.807.344	0	0	0	1.013.828	1.380.174	2.380.102	6.867.344
Outras Recasas (Juros e vendas de cadernos de encargos)	0	872.888	0	0	0	0	0	872.888
2.2. De Promoção da CM Faro (Reajustamento) (*)	3.160.000	802.723	888.898	888.898	888.898	888.898	2.388.789	3.000.000
3. Saldo de Intervenção	820.787	8.937.888	1.330.888	2.288.817	-4.188.888	-2.888.288	-2.287.788	888.833
3.1. De Intervenção de Promoção da Sociedade valores do período	820.787	8.937.888	1.330.888	2.288.817	-4.188.888	-2.888.288	-2.287.788	888.833
De Intervenção de Promoção da Sociedade valores acumulados	820.787	9.482.888	8.883.488	8.828.881	4.318.883	2.748.738	2.748.738	0
3.2. De Promoção da CM Faro (*)	0	0	0	0	0	0	0	0

Consideraram-se relevantes ao nível de cada uma das fontes de financiamento os considerandos que a seguir se reportam:

- Capital Social – estando totalmente realizado (já em 2008) o Capital Social do accionista Estado, assumiu-se, relativamente ao capital social dos accionistas municipais, o pagamento no primeiro trimestre de 2012, dos valores em dívida, relativamente aos compromissos já assumidos pela Sociedade e o pagamento no segundo trimestre do restante capital social.
- Financiamento Comunitário - dos Programas do QREN e do FEP, salienta-se, Programa Operacional a Programa Operacional o seguinte:
 - ✓ do POVT – prevê-se receber cerca de 9,1 milhões de euros, no âmbito das três candidaturas já contratadas e das candidaturas a efectuar, conforme ponto 5.3;
 - ✓ do POR Algarve prevê-se receber cerca de 3,65 milhões de euros, sendo este montante referente às quatro candidaturas já contratadas e às a efectuar ao longo do ano.
 - ✓ do Promar (FEP) cerca de 362,1 mil Euros no quadro da candidatura já aprovada e em execução.
- Financiamento do PIT – Programa Nacional de Intervenção do Turismo assumiu-se para 2012 o financiamento de 1,38 milhões de Euros envolvendo o pagamento integral do financiamento à Candidatura já aprovada e em reapreciação no Turismo de Portugal das Infra-estruturas de Acostagem e Áreas Adjacentes (P5.) e o financiamento às candidatura do Parque Ribeirinho de Faro (já aprovada) e das novas candidaturas a apresentar, conforme se menciona no ponto seguinte
- Financiamento do IPTM em 2012 - de cerca de 1.500 mil Euros no âmbito do protocolo já celebrado em 2009, no montante de 3.891.750€, o qual necessita ser revisto, no sentido de, entre outras questões redefinir o seu financiamento às infra-estruturas de acostagem (P5) que o PIT - Programa Nacional de Intervenção do Turismo está a financiar a taxas muito inferiores às inicialmente previstas;
- Financiamento adicional das CM, em cerca de 768,2 mil Euros em 2012, tendo sido: i) relativamente à CM VRSA considerado o pagamento no 1º trimestre de 2012 do seu envolvimento financeiro nos compromissos já assumidos e do remanescente do seu envolvimento ao longo do ano, o que implica a necessidade de se protocolar a respectiva cooperação técnica e financeira: ii) relativamente aos restantes municípios assumido, também, a necessidade de protocolar (ou rever os protocolos já celebrados, no caso da CM Tavira) o financiamento adicional no caso específico da “Requalificação de Espaços Ribeirinhos - Parques Públicos e Percursos Pedonais (P8.)”, situação que se justifica pelo facto de o PIT ter vindo a financiar a taxas muito reduzidas (menos 20 pontos percentuais que as inicialmente consideradas) estes projectos (para além de reduzir a elegibilidade



[Handwritten signatures and initials in blue ink]

da despesa ao não considerar elegível a despesa realizada há mais de um ano da data de apresentação da candidatura) o que, não é compensado mesmo com o acréscimo da taxa de financiamento do POR Algarve relativamente ao previsto em Plano Estratégico (mais 15 pontos percentuais). Salienta-se que estão já assinados / e ou em assinatura os protocolos com a CM Tavira e a CM Faro.

- Prevê-se também o envolvimento financeiro de Privados, no âmbito dos Planos de Praia a implementar no Projecto P7 – Infra-estruturas de Apoio ao Uso Balnear, necessitando no entanto ser definido o modelo a implementar;

O financiamento global previsto para cada um dos Projectos, ao nível do seu modelo de financiamento de base, consta do Anexo 4.5. – Mapa de Investimento e Financiamento da Intervenção.

5.5. CANDIDATURAS

A parcela prevista de receita comunitária para 2012, anteriormente mencionada, tem a ver com as candidaturas já apresentadas e as previstas apresentar aos diversos Programas Operacionais. E neste âmbito, estão considerados os financiamentos / candidaturas que nos pontos seguintes se identificam.

5.5.1. Candidaturas ao Programa Operacional de Valorização do Território

Estão já aprovadas e contratadas as seguintes candidaturas:

- i.) “Medidas Correctivas da Erosão e Defesa Costeira na Ria Formosa – Projectos e Planos de Intervenção e Requalificação”- POVT-03-0133-FCOES-000020, - envolvendo entre outras acções os PIR – Projectos de Intervenção e Requalificação, o PP da Praia de Faro, o Projecto das Quatro águas e o Estudo / Levantamento das Construções Existentes nos Espaços Edificados a Renaturalizar e a Reestruturar;
- ii.) “Medidas Correctivas da Erosão e Defesa Costeira na Ria Formosa - Estudos e Projectos de Execução”- POVT-03-0133-FCOES-000028, envolvendo diversos estudos e projectos de execução, designadamente os referentes Avaliação Ambiental Estratégica do Plano Estratégico, aos Estudos de Viabilidade da Ponte de Acesso à Praia de Faro e do Parque de Estacionamento exterior à Praia de Faro e à Minimização de Riscos Inerentes e aos projectos de execução do Parque de Estacionamento da Praia de Faro, da Reestruturação do acesso Viário à Praia de Faro, da Alimentação Artificial de Praias e Transposição de Barras e da Recuperação Dunar e Lagunar;
- iii.) “Medidas Correctivas da Erosão e Defesa Costeira na Ria Formosa - Obras de emergência na ilha da Armona” POVT-03-0133-FCOES-000045, -(estando esta última em fase de encerramento) envolvendo, as empreitadas de emergência na Ilha da Armona – núcleo da Fuseta e respectivas fiscalizações, nomeadamente as de Recuperação Consolidação Dunar - Intervenção de Emergência

– Fase I, Demolições, Remoção de Resíduos, Limpeza do Areal e Leito da Ria e a de Demolição de Edificações em Risco de Derrocada.

Globalmente para estas candidaturas está já aprovado um financiamento total de 3.775.212,58€

No ano de 2012, e face ao actual planeamento físico e financeiro, prevêem-se candidatar diversas obras (incluindo empreitadas, fiscalização e outras actividades necessárias) dos Projectos (P1.) - Reestruturação e Requalificação das Ilhas e Espaços Terrestres Contíguos e (P2.) - Renaturalização, Alimentação Artificial de Praias, Transposição de Barras, Recuperação Dunar e Lagunar. E neste quadro, mal se encontre aberto concurso para o efeito, serão candidatas as obras referentes: à Recuperação e Consolidação do Cordão Dunar na Ilha da Armona - Núcleo da Fuseta - Fase 2, já executada, à Reabilitação da Barra Nova da Fuseta. Intervenção de Emergência, também já executada, às Demolições e Remoção dos resíduos existentes no Ilhote entre Coco e Ratas às Demolições de Edificações em risco de derrocada na Zona Poente da Península do Ancão - Intervenção de Emergência, à Reposição das Condições de Navegabilidade no Acesso à Ilha da Armona, Canal da Fuseta - Intervenção de Emergência e à Reposição das Condições de Navegabilidade na Área de Manobra do Cais da Ilha da Armona - Intervenção de Emergência.

Serão também apresentadas candidaturas no âmbito dos mesmos projectos P1. e P2., designadamente as obras:

- i.) de Reestruturação e Requalificação das Quatro Águas, das Margens Arraial Ferreira Neto, da Ilha de Tavira e da Ilha da Culatra – Núcleos da Culatra e do Farol, da Ilha da Armona (incluindo os Planos de Praia dos Cavacos e da Fuseta Ria /Mar), do Parque de Estacionamento e Acesso Viário à Praia de Faro;
- ii.) de Renaturalização dos Ilhotes de Altura, Coco, Cobra, Ramalhete e Ratas e Ilha Deserta, da Ilha da Culatra – Núcleos da Culatra e do Farol Nascente, da Ilha da Fuseta;
- iii.) de Alimentação Artificial de Praias e de Transposição de Barras e de Recuperação Dunar e Lagunar, incluindo a Reconstrução Dunar da Praia de Faro, caso venha a ser aprovada superiormente esta solução (incluindo o seu financiamento) no quadro do Plano de Pormenor da Praia de Faro.

5.5.2. Candidaturas ao Programa Operacional Regional do Algarve

Estão já aprovadas e contratadas por este PO quatro candidaturas da Polis Litoral Ria Formosa - a nº ALG-02-132-FEDER-000018-“Requalificação Paisagística da Marginal de Cabanas”, a nº ALG-02-132-FEDER-000016-“Requalificação dos Espaços Ribeirinhos - Parques Públicos e Percursos Pedonais”, a nº ALG-02-132-FEDER-000015-“Planos de Praia da Ria Formosa - Projectos de Execução” e a nº ALG-02-132-FEDER-



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'S' and a signature that appears to be 'J. M. L.'.

000030-“ Criação do Parque Ribeirinho de Faro”– envolvendo conjuntamente um financiamento aprovado de 3.689.841,23 Euros.

No corrente ano de 2012 serão também apresentadas as seguintes candidaturas:

- Das obras (incluindo estudos, projectos de execução, empreitadas e respectivas fiscalizações) da “Requalificação da Rede Hidrográfica Adjacente ao Sistema Lagunar - (P3.)”;
- do Plano de mobilidade e ordenamento de circulação na Ria (P4.);
- das obras de Requalificação de Espaços Ribeirinhos - Parques Públicos e Percursos Pedonais (P8.) - Parque ribeirinho do Ludo (P8.1), Parque Ribeirinho Poente de Olhão (P8.3), Requalificação Paisagística da ligação Pedras D’El Rei - Santa Luzia (P8.4) e Percurso Pedonal e de Lazer Lacém - Manta Rota (P8.6);
- das acções comuns da intervenção referentes ao plano de Marketing Territorial (P9) e de Comunicação (P10);
- da implementação de Trilhos e Percursos e Descoberta dos Valores Ambientais e Patrimoniais da Ria (P11) e da Instalação de centros de divulgação dos valores naturais e patrimoniais da Ria (P12);

5.5.3. Candidatura ao PROMAR - Programa Operacional Pesca 2007-2013

Neste Programa está já contratada e em fase de execução a candidatura prevista “Estudos de Valorização das Actividades ligadas aos recursos da Ria Formosa” no quadro do Plano de Valorização e Gestão Sustentável das Actividades Económicas (P6.).

O financiamento aprovado soma os 466.368,00 Euros.

5.5.4. Candidaturas ao PIT – Programa de Intervenção do Turismo

A este programa de financiamento nacional a acções / projectos com valia turística, foram apresentadas no início de 2010, duas candidaturas, uma primeira referente à Requalificação Paisagística da Marginal de Cabanas, e uma segunda referente à Reabilitação das Pontes-Cais de Olhão, Armona e Culatra (Povoação e Farol) e ao Plano de Mobilidade, encontrando-se a primeira aprovada e executado o respectivo financiamento, e a segunda em reanálise pelo PIT.

No ano de 2011 foi aprovada a candidatura relativa ao Parque Ribeirinho de Faro encontrado-se a mesma em fase de contratação.

O financiamento global destas três candidaturas soma os 2.231.927,17 Euros.



Durante 2012 serão apresentadas a este instrumento de financiamento as restantes candidaturas previstas, designadamente:

- i.) as obras de Requalificação de Espaços Ribeirinhos - Parques Públicos e Percursos Pedonais - Parque ribeirinho do Ludo (P8.1), Parque Ribeirinho Poente de Olhão (P8.3), Requalificação Paisagística da ligação Pedras D'El Rei - Santa Luzia (P8.4) e Percurso Pedonal e de Lazer Lacém - Manta Rota (P8.6);
- ii.) das restantes Infra-estruturas de Acostagem e Áreas Adjacentes (P5);
- iii.) das acções de implementação de Trilhos e Percursos e Descoberta dos Valores Ambientais e Patrimoniais da Ria (P11) e de Instalação de centros de divulgação dos valores naturais e patrimoniais da Ria (P12);
- iv.) um conjunto de acções comuns da intervenção, referentes designadamente ao Plano de Marketing e às acções de Comunicação.

Olhão, 22 de Dezembro de 2011

O Conselho de Administração

Maria Valentina Filipe Coelho Calixto
(Presidente do Conselho de Administração)

João Manuel da Silva Alves
(Vogal do Conselho de Administração)

Jorge Manuel Nascimento Botelho
(Vogal do Conselho de Administração)



Handwritten signatures in blue ink, including a large stylized 'S' and a signature that appears to be 'Muel'.

Anexos



Three handwritten signatures in blue ink, stacked vertically. The top signature is a stylized 'L' or 'P' shape. The middle signature is a cursive 'S' or 'H' shape. The bottom signature is a cursive 'M' or 'J' shape.

Anexo 1

PLANEAMENTO FÍSICO DA INTERVENÇÃO



Considerandos assumidos

Para a actualização do planeamento físico da intervenção foram adoptados os critérios/prazos mínimos possíveis para as várias contratações que estão a decorrer e para as contratações a realizar (elaboração de projecto, obtenção de pareceres, empreitada), que, de uma forma geral, foram aplicados a todas as actividades, nomeadamente:

- I. Prazo médio para contratação (concursos públicos) - 115 dias
- II. Execução de projectos (a contratar)
 - a) Estudo prévio/ ante-projecto – 65 dias
 - i. Elaboração do estudo prévio/ante-projecto (25 dias)
 - ii. Aprovação em CA (5 dias)
 - iii. Envio para as entidades para parecer / reuniões técnicas (30 dias)
 - b) Projecto de Execução – 111 dias
 - i. Elaboração do projecto de execução (45 dias)
 - ii. Análise e Aprovação em CA (15 dias)
 - iii. Envio para as entidades para parecer / reuniões técnicas (30 dias)
 - iv. Ajustes finais (15 dias)
 - v. Análise e aprovação em CA (5 dias)
 - vi. Envio do processo final para as entidades (1 dia)
- III. Projectos já contratados. Adoptaram-se, ao nível do planeamento físico, os prazos mencionados no ponto 2, à excepção dos prazos de projecto que estão contratualmente estabelecidos.
- IV. Para actividades de menor complexidade (Trilhos de Descoberta dos Valores Naturais e Patrimoniais da Ria (P11), Outras Empreitadas dos Centros de Divulgação dos Valores Naturais e Patrimoniais (P12) alguns dos prazos referidos no ponto 2 foram reduzidos.
- V. Redução, em alguns prazos, para a execução das empreitadas, tendo por base um conhecimento mais completo dos projectos.
- VI. Relativamente ao Parque de Estacionamento e Acesso Viário na Praia de Faro a opção foi de contratação de um único projecto para todas as acções, sendo este dividido de forma a permitir o lançamento de empreitadas distintas, uma para a ponte e acessos e outra para o parque de estacionamento cuja construção carece de aprovação prévia do Plano de Pormenor. No entanto no decurso da elaboração do planeamento foi considerada a sua execução em conjunto uma vez que o tempo necessário à aprovação do Plano seria semelhante ao tempo necessário à elaboração de um EIA para a ponte.
- VII. No que diz respeito ao Projeto de Renaturalização (P2.1), na Praia de Faro, considerou-se que a empreitada terá início antes da operação de realojamento estar concluída. Assim, os trabalhos



iniciais a desenvolver visariam a demolição das habitações consideradas “2ª Habitação” e as respetivas ações de renaturalização.

- VIII. Para a acção de Realojamento das “1ª Habitações” da Praia de Faro considerou-se a necessidade de aguardar pela elaboração dos projectos e construção dos lotes destinados ao realojamento na freguesia de Montenegro, de acordo com o protocolo tripartido de realojamento a promover pela CMF, no âmbito do Programa Prohabita do IHRU.
- IX. Para a realização dos Estudos de Impacto Ambiental do Projeto do Parque de Estacionamento/Acesso Viário na Praia de Faro (P1.1) e do Projeto de Recuperação Dunar e Lagunar (P2.3) considerou-se um prazo de execução de 120 dias.
- X. A construção de duna de proteção costeira na Praia de Faro foi assumida, só em termos de planeamento físico, no Projeto de Recuperação Dunar e Lagunar (P2.3).
- XI. Na elaboração deste exercício de planeamento, não foram consideradas condicionantes de ordem financeira. Assim, considerou-se que, após a aprovação final dos projectos se iniciam, de imediato, as empreitadas, estando nesta fase todas as questões de ordem financeira saneadas.

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2012



ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009	2010	2011	2012	2013	2014
1	INTERVENÇÃO GERAL	2273 d	01-09-08	31-12-14	Tn 3 Tn 4 Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4 Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4 Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4 Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4 Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4					
2	Estrutura e Gestão da Intervenção	2273 d	01-09-08	31-12-14						
3	Estudos Base	813 d	03-10-08	14-01-11						
30	Reestruturação e requalificação das ilhas barreira e espaços terrestres contíguos (P1)	2251 d	19-09-08	27-12-14						
31	Península do Ancão - Praia de Faro (P1.1)	2251 d	19-09-08	27-12-14						
32	Estudos e Planos Gerais	1399 d	19-09-08	22-08-12						
148	Projectos e Obras	1628 d	18-08-10	27-12-14						
149	Zona Desafectada - Praia de Faro - Requalificação Urbana	852 d	23-08-12	27-12-14						
150	Estudos (a definir consoante necessidade)	104 d	23-08-12	07-12-12						
163	Projecto	255 d	23-08-12	09-05-13						
192	Empreitadas	597 d	10-05-13	27-12-14						
230	Parque de Estacionamento e Reestruturação do Acesso Viário	1617 d	18-08-10	16-12-14						
231	Estudos	695 d	18-08-10	31-05-12						
252	Projecto	540 d	23-08-11	29-12-12						
277	Empreitadas	687 d	30-12-12	16-11-14						
296	Fiscalização	717 d	30-12-12	16-12-14						
313	PIR da Ilha da Culatra (P1.2)	1873 d	19-09-08	14-12-13						
314	Projecto	1353 d	19-09-08	06-07-12						
367	PIR Ilha da Culatra - Núcleo Culatra (P1.2)	517 d	07-07-12	11-12-13						
368	Realojamento	300 d	07-07-12	08-05-13						
369	Empreitadas	487 d	07-07-12	11-11-13						
388	Fiscalização	517 d	07-07-12	11-12-13						
405	PIR Ilha Culatra - Núcleo Farol (P1.2)	520 d	07-07-12	14-12-13						
406	Empreitadas	490 d	07-07-12	14-11-13						
425	Fiscalização	520 d	07-07-12	14-12-13						
442	PIR da Ilha da Armonia (P1.3)	1878 d	19-09-08	19-12-13						
443	Estudos	66 d	01-06-09	06-08-09						

Handwritten signatures and initials in blue ink at the top left of the page.

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2012



ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009	2010	2011	2012	2013	2014
					Tn 3 Tn 4	Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4	Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4	Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4	Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4	Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4
451	Projecto	1353 d	19-09-08	06-07-12						
504	Empreitadas	495 d	07-07-12	19-11-13						
523	Fiscalização	525 d	07-07-12	19-12-13						
540	Quatro Águas (P1.4)	1733 d	10-11-08	17-09-13						
541	Estudos	137 d	26-04-11	12-09-11						
560	Projecto	1243 d	10-11-08	08-05-12						
585	Empreitadas	460 d	09-05-12	18-08-13						
604	Fiscalização	490 d	09-05-12	17-09-13						
621	Margens "Arraial Ferreira Neto"	1465 d	27-07-09	04-09-13						
622	Projecto	925 d	27-07-09	04-03-12						
630	Empreitadas	510 d	05-03-12	05-08-13						
649	Fiscalização	540 d	05-03-12	04-09-13						
666	PIR Ilha de Tavira (P1.5)	1650 d	10-02-09	25-09-13						
667	Estudos	296 d	30-04-10	28-02-11						
682	Projecto	1150 d	10-02-09	06-05-12						
718	Empreitadas	470 d	07-05-12	26-08-13						
737	Fiscalização	500 d	07-05-12	25-09-13						
754	PIR Cacela/Fábrica (P1.6)	0 d	21-04-11	21-04-11						
786	Renaturalização, Alimentação Artificial de Praias, Transposição de Barras, Recuperação Dunar e Lagunar (P2)	2259 d	15-09-08	31-12-14						
787	Renaturalização (P2.1)	2259 d	15-09-08	31-12-14						
788	Estudos	876 d	15-09-08	28-02-11						
816	PIR dos Ilhotes Altura, Coco, Cobra, Ramalhete e Ratas e Ilha Deserta	1618 d	19-09-08	03-04-13						
817	Projecto	1222 d	19-09-08	23-02-12						
865	Empreitadas	366 d	24-02-12	04-03-13						
885	Fiscalização	398 d	24-02-12	03-04-13						
902	PIR Ilha da Culatra - Núcleo dos Hangares	1653 d	19-09-08	08-05-13						
903	Projecto	1257 d	19-09-08	29-03-12						

Handwritten signature and initials in blue ink.

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2012



ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009	2010	2011	2012	2013	2014
951	Empreitadas	386 d	30-03-12	08-04-13	Tr 3 Tr 4	Tr 1 Tr 2 Tr 3 Tr 4	Tr 1 Tr 2 Tr 3 Tr 4	Tr 1 Tr 2 Tr 3 Tr 4	Tr 1 Tr 2 Tr 3 Tr 4	Tr 1 Tr 2 Tr 3 Tr 4
971	Fiscalização	396 d	30-03-12	08-05-13						
988	PIR Ilha da Culatra - Núcleo Farol Nascente	1653 d	19-09-08	08-05-13						
989	Projecto	1257 d	19-09-08	29-03-12						
1037	Empreitadas	386 d	30-03-12	08-04-13						
1057	Fiscalização	396 d	30-03-12	08-05-13						
1074	PIR Ilha da Fuseta	1652 d	19-09-08	07-05-13						
1075	Projecto	1257 d	19-09-08	29-03-12						
1127	Empreitadas	1119 d	17-03-10	07-05-13						
1128	Demolições	85 d	17-03-10	12-06-10						
1165	Renaturalização	395 d	30-03-12	07-05-13						
1166	Empreitada de Renaturalização	365 d	30-03-12	07-04-13						
1185	Fiscalização da renaturalização	395 d	30-03-12	07-05-13						
1202	PIR da Península do Ancão	2255 d	19-09-08	31-12-14						
1203	Projecto geral	1257 d	19-09-08	29-03-12						
1251	Realojamento	1000 d	28-04-11	08-02-14						
1254	Empreitadas	1449 d	23-12-10	31-12-14						
1345	Demolição e Remoção de Resíduos Existentes nas Áreas Navegáveis e Margens	156,4 d	18-11-08	24-04-09						
1358	Demolições e Limpeza do Areal da Fuseta - Empreitada de Emergência	124 d	15-03-10	19-07-10						
1382	Alimentação Artificial de Praias e Transposição de Barras (P2.2)	1557,9 d	30-03-09	12-08-13						
1383	Estudos	982,9 d	30-03-09	06-01-12						
1384	Estudo e Planos - Minimização de Riscos Inerentes à Hidrodinâmica da Ria Formosa	982,9 d	30-03-09	06-01-12						
1398	Estudos Diversos	640 d	26-02-10	15-12-11						
1458	Empreitadas	1167 d	07-05-10	12-08-13						
1459	Reposição das Condições de Navegabilidade no Acesso à Ilha da Armonia, Canal da Fuseta - Intervenção de Emergência	112 d	27-08-10	20-12-10						
1479	Reforço do Cordão Dunar da Fuseta - Fase 1 - Intervenção de Emergência	159 d	07-05-10	15-10-10						
1507	Reforço do Cordão Dunar da Fuseta - Fase 2 - Intervenção de Emergência	295 d	29-10-10	28-08-11						

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2012



ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013				2014					
					Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4
1571	Reabilitação da barra nova da Fuseta - intervenção de Emergência	236 d	28-01-11	26-09-11																										
1602	Empreitada de Reposição das Condições de Navegabilidade na Área de Manobra do Cais da Ilha da Armona - Intervenção de Emergência	79 d	21-12-10	11-03-11																										
1619	Acessoria Técnica Especializada às Intervenções de Fecho da Barra Velha da Fuseta e de Reposição das Condições de Navegabilidade na Barra Nova da Fuseta	288 d	10-03-11	31-12-11																										
1629	Novas Empreitadas (a definir com base nos estudos do LNEC)	531 d	20-02-12	12-08-13																										
1630	Projecto	252 d	20-02-12	03-11-12																										
1659	Empreitadas	249 d	04-11-12	13-07-13																										
1678	Fiscalização	279 d	04-11-12	12-08-13																										
1695	Recuperação Dunar e Lagunar (P2.3)	1310 d	14-04-11	02-12-14																										
1696	Recuperação Dunar e Lagunar - Intervenção Geral	1101 d	14-04-11	07-05-14																										
1697	Estudos (a definir consoante necessidade)	406 d	14-04-11	04-06-12																										
1717	ESTUDO EIA	120 d	07-01-12	07-05-12																										
1718	Projecto	275 d	20-02-12	26-11-12																										
1746	Empreitada Geral (a definir de acordo com estudos do LNEC)	484 d	27-11-12	07-04-14																										
1765	Fiscalização da Empreitada Geral	524 d	27-11-12	07-05-14																										
1782	Reconstrução Dunar da Praia de Faro	827 d	23-08-12	02-12-14																										
1783	Estudos (a definir consoante necessidade)	104 d	23-08-12	07-12-12																										
1796	Projecto	280 d	23-08-12	03-06-13																										
1825	Empreitada	517 d	04-06-13	02-11-14																										
1844	Fiscalização	547 d	04-06-13	02-12-14																										
1861	Requalificação da Rede Hidrográfica Adjacente ao Sistema Lagunar (P3)	579 d	16-01-12	25-08-13																										
1862	Estudos (a definir consoante necessidade)	96 d	07-04-12	14-07-12																										
1879	Projecto	264 d	16-01-12	10-10-12																										
1908	Empreitadas	285 d	11-10-12	26-07-13																										
1927	Fiscalização	315 d	11-10-12	25-08-13																										
1944	Plano de Mobilidade e Ordenamento de Circulação na Ria (P4)	928 d	10-12-09	19-07-12																										
1945	Estudos e Planos	928 d	10-12-09	19-07-12																										
1980	Criação, Requalificação e Valorização de Infra-Estruturas de Acostagem, Estacionamento e Áreas Adjacentes (P5)	892 d	29-10-08	30-04-11																										

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2012



ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009	2010	2011	2012	2013	2014
2140	Plano de Valorização e Gestão Sustentável das Práticas Produtivas (P6)	1000 d	22-12-09	13-10-12	Tn 3 Tn 4	Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4	Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4	Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4	Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4	Tn 1 Tn 2 Tn 3 Tn 4
2141	Estudos e Planos	1000 d	22-12-09	13-10-12						
2191	Infraestruturas de Apoio ao Uso Baneir (P7)	1616 d	23-03-09	02-10-13						
2192	Plano de Praia do Garrão (Nascente)	1535 d	27-03-09	17-07-13						
2193	Projecto	1106 d	27-03-09	07-05-12						
2229	Empreitadas	399 d	08-05-12	17-06-13						
2248	Fiscalização	429 d	08-05-12	17-07-13						
2265	Plano de Praia do Ancão	1503 d	17-07-09	02-10-13						
2266	Projecto	945 d	17-07-09	14-03-12						
2274	Empreitadas	468 d	15-03-12	04-07-13						
2294	Fiscalização	529 d	13-04-12	02-10-13						
2311	Plano de Praia dos Cavacos	1356 d	23-03-09	15-01-13						
2312	Estudos	249 d	18-06-10	28-02-11						
2320	Projecto	978 d	23-03-09	23-12-11						
2348	Empreitadas	292 d	20-02-12	15-12-12						
2367	Fiscalização	322 d	20-02-12	15-01-13						
2384	Plano de Praia Fuseta Ria/ Mar e Cais de Acesso	1564,9 d	27-03-09	16-08-13						
2385	Projecto	1095,9 d	27-03-09	26-04-12						
2422	Empreitadas	399 d	27-04-12	07-06-13						
2441	Fiscalização	469 d	27-04-12	16-08-13						
2458	Requalificação de Espaços Ribeirinhos, de Parque Urbanos e de Percursos Pedonais (P8)	1917 d	15-09-08	23-01-14						
2459	Percursos Ribeirinhos - Loulé/Tavira/VRSAntonio (P8.1) (P8.4) (P8.6)	1597 d	09-02-09	02-08-13						
2460	Parque Ribeirinho do Ludo (P8.1)	1447 d	09-02-09	05-03-13						
2461	Estudos	242 d	25-01-10	27-09-10						
2469	Projecto	1078 d	09-02-09	21-02-12						
2503	Empreitadas	339 d	22-02-12	03-02-13						
2522	Fiscalização	369 d	22-02-12	05-03-13						

Handwritten signature and initials in blue ink.

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2012



ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013				2014			
					Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2
2539	Ligação Pedras d'El Rei - Santa Luzia (P8.4)	1487 d	09-02-09	14-04-13																								
2540	Estudos	242 d	25-01-10	27-09-10																								
2548	Projecto	1088 d	09-02-09	02-03-12																								
2582	Empreitadas	369 d	03-03-12	15-03-13																								
2601	Fiscalização	399 d	03-03-12	14-04-13																								
2618	Percurso Pedonal Lacém-Manta Rota (P8.6)	1597 d	09-02-09	02-08-13																								
2619	Estudos	242 d	25-01-10	27-09-10																								
2627	Projecto	1078 d	09-02-09	21-02-12																								
2661	Empreitadas	489 d	22-02-12	03-07-13																								
2681	Fiscalização	429 d	24-05-12	02-08-13																								
2698	Parque Ribeirinho de Faro (P8.2)	1573 d	27-01-09	26-06-13																								
2699	Estudos	483 d	14-01-10	23-05-11																								
2715	Projecto	905 d	27-01-09	12-08-11																								
2748	Empreitadas	429 d	15-02-12	27-04-13																								
2767	Fiscalização	489 d	15-02-12	26-06-13																								
2784	Parque Ribeirinho de Olhão (P8.3)	1784 d	27-01-09	23-01-14																								
2785	Estudos	249 d	18-06-10	28-02-11																								
2793	Projecto	1145 d	27-01-09	15-04-12																								
2836	Empreitadas	655 d	01-03-12	24-12-13																								
2857	Fiscalização	544 d	23-07-12	23-01-14																								
2874	Requalificação Urbana do Troço entre a Av. 5 de Outubro e a Av. 16 de Junho (P8.7)	1076 d	18-05-09	27-05-12																								
2875	Projecto	1076 d	18-05-09	27-05-12																								
2892	Marginal de Cabanas de Tavira (P8.5)	1750 d	15-09-08	09-08-13																								
2893	Requalificação da Marginal de Cabanas	775 d	15-09-08	15-11-10																								
2894	Empreitadas	775 d	15-09-08	15-11-10																								
2913	Fiscalização	699 d	30-11-08	15-11-10																								
2931	Arqueologia	185 d	13-10-09	31-03-10																								

Handwritten signature and initials in blue ink.

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2012



ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013				2014					
					Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4
2949	Posto Marítimo de Cabanas	576 d	03-01-12	09-08-13																										
2950	Projecto	58 d	03-01-12	29-02-12																										
2952	Empreitadas	488 d	01-03-12	10-07-13																										
2971	Fiscalização	518 d	01-03-12	09-08-13																										
2988	Plano de Marketing Territorial (P9)	2049 d	13-04-09	30-12-14																										
2990	Plano Comunicação e Divulgação (P10)	2078,9 d	14-03-09	30-12-14																										
2992	Trilhos de Descoberta dos Valores Naturais e Patrimoniais da Ria (P11)	528 d	29-02-12	18-08-13																										
2993	Estudos (a definir consoante necessidade)	74 d	06-06-12	20-08-12																										
3006	Projecto	257 d	29-02-12	17-11-12																										
3035	Empreitadas	241 d	18-11-12	19-07-13																										
3054	Fiscalização	271 d	18-11-12	18-08-13																										
3071	Centros de Divulgação dos Valores Naturais e Patrimoniais (P12)	1750 d	24-09-08	18-08-13																										
3072	Requalificação de Marim (CEAM)	127,1 d	24-09-08	30-01-09																										
3089	Outras Empreitadas (a desenvolver em articulação com a empreitada dos Trilhos de Descoberta dos Valores Naturais e Patrimoniais da Ria (P11)	528 d	29-02-12	18-08-13																										
3090	Estudos (a definir consoante necessidade)	74 d	06-06-12	20-08-12																										
3103	Projecto	257 d	29-02-12	17-11-12																										
3132	Empreitadas	241 d	18-11-12	19-07-13																										
3151	Fiscalização	271 d	18-11-12	18-08-13																										



Two handwritten signatures in blue ink. The top signature is a stylized 'S' or 'E' with a horizontal line. The bottom signature is a more complex, cursive script.

Anexo 2

ORÇAMENTO PLURIANUAL – DESPESA POR NATUREZA

PAO 2012 - Orçamento Plurianual Desagregado por Natureza da Despesa

(valores em euros, com IVA)

Designação		2.008	2.009	2010	2011	2012					2013	2014	TOTAL PAO 2012
						I Trim	II Trim	III Trim	IV Trim	2012 Total			
02	Consumos	99	9.092	17.357	10.377	2.253	2.253	2.253	2.253	9.012	9.012	9.012	63.961
03	Limpezas / Reparações	0	4.742	6.204	6.823	1.972	1.972	1.972	1.972	7.889	7.889	7.889	41.436
04	Mobiliário e Equipamentos	139	44.856	26.894	23.521	6.043	6.043	6.043	6.043	24.172	24.172	24.172	167.926
05	Despesas de Funcionamento	12.527	33.980	68.833	90.895	23.192	23.192	23.192	23.192	92.767	92.767	92.767	484.535
10	Remunerações Pessoal	14.989	126.576	-50.509	30.947	7.281	7.281	7.281	7.281	29.123	29.123	29.123	209.373
11	Remuneração Órgãos Socias	24.850	41.850	43.705	39.607	9.929	9.929	9.929	9.929	39.717	39.717	39.717	269.163
12	Remuneração Serviços Externos	5.040	36.360	30.366	27.896	6.974	6.974	6.974	6.974	27.896	27.896	27.896	183.352
13	Despesas Representação	276	358	497	0	0	0	0	0	0	0	0	1.131
18	Custos Financeiros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	381.717	0	381.717
19	Pagamentos Honorários e Serviços	676.800	624.000	624.000	600.912	138.210	138.210	138.210	138.210	552.839	600.912	648.985	4.328.448
28	Arqueologia	0	0	8.640	0	0	0	0	0	0	0	0	8.640
36	Elaboração de Estudos e Planos	258.073	487.593	584.927	647.653	329.525	313.987	217.987	116.008	977.506	128.674	78.860	3.163.288
43	Assessorias	0	0	239.872	182.051	13.806	13.806	13.806	13.806	55.225	44.613	12.592	534.352
45	Elaboração de Projectos	0	254.451	352.160	563.645	849.208	529.563	286.738	170.532	1.836.040	343.075	50.745	3.400.115
49	Despesas Relacionadas com Empreitada	147	5.934	8.097	5.425	1.585	3.171	5.256	5.690	15.703	11.012	4.993	51.311
50	Empreitadas e Fornecimentos	1.093.241	1.049.518	7.614.539	2.934.801	1.976.698	4.890.040	7.976.369	9.838.560	24.681.667	24.394.880	7.946.261	69.714.907
51	Fiscalização	29.792	136.363	178.033	106.016	118.508	174.923	227.484	265.420	786.335	727.718	374.519	2.338.777
99	Outras Despesas (reajuntamento)	0	0	3.025	599.698	599.698	599.698	599.698	599.698	2.398.790	2.398.790	599.698	6.000.000
TOTAL INTERVENÇÃO POLIS LITORAL RIA FORMOSA		2.115.973	2.855.673	9.756.639	5.870.267	4.084.882	6.721.041	9.523.193	11.205.567	31.534.682	29.261.969	9.947.228	91.342.432
TOTAL SOCIEDADE POLIS LITORAL RIA FORMOSA		2.115.973	2.855.673	9.753.614	5.270.570	3.485.184	6.121.344	8.923.495	10.605.869	29.135.892	26.863.179	9.347.531	85.342.432
TOTAL C M FARO / ARH / POLIS RIA FORMOSA (Real.)		0	0	3.025	599.698	599.698	599.698	599.698	599.698	2.398.790	2.398.790	599.698	6.000.000



Three handwritten signatures in blue ink, stacked vertically. The top signature is a stylized 'S' or 'L' shape. The middle signature is a cursive 'S' or 'L' shape. The bottom signature is a cursive 'M' or 'L' shape.

Anexo 3

**ORÇAMENTO PLURIANUAL – DESPESA POR CENTRO DE
CUSTOS**

PAO 2012 - Orçamento Plurianual Dessagregado por Natureza da Despesa

(valores em euros, com IVA)

Designação	Total em sede de Plano Estratégico	2.008	2.009	2010	2011	2012					2013	2014	TOTAL PAO 2012
						I Trim	II Trim	III Trim	IV Trim	2012 total			
RF 01 00 00 CUSTOS DE ESTRUTURA E DE GESTÃO DA INTERVENÇÃO	6.131.042	734.719	921.814	767.347	830.978	207.751	207.751	207.751	207.751	831.004	1.214.178	831.004	6.131.042
RF 02 00 00 ESTUDOS DE BASE DA INTERVENÇÃO	250.000	249.786	4.092	28.502	0	0	0	0	0	0	0	0	282.380
RF 11 00 00 REESTRUTURAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DAS ILHAS E ESPAÇOS TERRESTRES CONTÍGUOS (P1.)	14.589.150	439	393.882	234.176	317.133	846.899	943.893	1.739.534	1.896.173	5.226.499	7.054.733	1.239.738	14.466.600
RF 11 01 00 Ilha de Faro (P1.1)	3.420.000	263	138.192	112.123	67.431	63.849	56.325	69.440	226.079	415.693	1.446.560	1.239.738	3.420.000
RF 11 02 00 Ilha de Culatra(P1.2)	2.280.000	88	49.128	44.367	47.952	72.785	170.887	300.198	300.198	844.069	1.294.397	0	2.280.000
RF 11 03 00 Ilha de Armonia(P1.3)	4.446.000	88	112.035	15.874	16.001	132.786	334.041	608.702	608.702	1.680.232	2.619.770	0	4.446.000
RF 11 04 00 Quatro Águas(P1.4)	3.750.800	0	94.080	0	156.489	330.123	336.514	671.842	671.842	2.010.321	1.489.710	0	3.750.800
RF 11 05 00 Ilha de Tavira(P1.5)	570.000	0	449	61.812	27.259	47.356	46.125	91.351	91.351	276.184	204.298	0	570.000
RF 11 06 00 Casais/Fábricas(P1.6)	122.550	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RF 12 00 00 RENATURALIZAÇÃO, ALIMENTAÇÃO ARTIFICIAL DE PRAIAS, TRANSPOSIÇÃO DE BARRAS, RECUPERAÇÃO DUNAR E LAGUNAR (P2.)	35.531.825	128.297	1.061.753	2.412.329	3.238.134	1.738.959	2.559.535	3.442.589	4.096.441	11.837.525	11.928.755	7.775.034	38.381.825
RF 12 01 00 Renaturalização (P2.1)	23.781.825	128.297	1.061.753	726.039	1.002.900	1.599.921	2.421.655	3.296.296	3.646.153	10.964.025	7.841.575	4.908.236	26.531.825
RF 12 02 00 Alimentação artificial de praias / transposição de barras (P2.2)	4.000.000	0	0	1.687.290	2.227.141	61.922	60.765	89.177	19.965	211.830	37.385	0	4.183.845
RF 12 03 00 Recuperação dunar e lagunar (P2.3)	7.750.000	0	0	0	8.093	77.115	77.115	77.115	430.323	661.659	4.048.795	2.866.797	7.586.358
RF 13 00 00 RECUPERAÇÃO DA REDE HIDROGRÁFICA ADJACENTE AO SISTEMA LAGUNAR (P3.)	2.000.000	0	0	0	0	35.398	79.646	55.310	373.009	543.353	1.456.637	0	2.000.000
RF 14 00 00 PLANO DE MOBILIDADE E ORDENAMENTO DA CIRCULAÇÃO (P4.)	350.000	0	0	0	13.239	67.228	67.228	62.305	0	236.761	0	0	250.000
RF 15 00 00 CRIAÇÃO, REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS DE ACOSTAGEM E ÁREAS ADJACENTES (P5.)	7.216.000	0	33.122	2.668.958	1.175.555	196.777	331.240	825.870	825.870	2.179.756	1.158.810	0	7.216.000
RF 16 00 00 PLANO DE VALORIZAÇÃO E GESTÃO SUSTENTÁVEL DAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS (P6.)	250.000	0	0	93.657	135.723	57.199	100.099	71.499	42.899	271.696	0	0	501.077
RF 17 00 00 INFRAESTRUTURAS DE APOIO AO USO BALNEAR (P7.)	7.203.328	0	906	66.940	116.714	453.898	748.833	1.026.623	1.360.174	3.591.527	3.427.242	0	7.203.328
RF 18 00 00 REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS RIBEIRINHOS - PARQUES PÚBLICOS E PERCURSOS PEDONAIS (P8.)	11.518.840	570	326.870	3.201.476	-93.550	643.819	1.608.481	2.035.378	2.314.892	6.602.167	2.664.864	0	12.702.197
RF 18 01 00 Parque ribeirinho de Ludo (P8.1)	1.300.000	0	154	20.616	26.538	75.738	371.696	431.289	371.696	1.250.416	2.275	0	1.300.000
RF 18 02 00 Parque ribeirinho de Faro (P8.2)	3.559.534	0	58.814	92.449	53.182	159.019	636.077	795.096	949.156	2.539.349	641.037	0	3.384.830
RF 18 03 00 Parque Ribeirinho Ponte de Ohão (P8.3)	3.609.671	0	404	39.698	47.274	266.596	339.860	500.454	661.048	1.767.957	1.668.770	0	3.524.103
RF 18 04 00 Requalificação Paisagística da ligação Pedras D'Ei Rei - Santa	500.000	0	154	12.101	13.093	31.328	93.369	139.253	116.552	380.602	94.051	0	500.000
RF 18 05 00 Requalificação Paisagística da marginal de Cabanas (P8.5)	1.888.436	433	267.189	2.991.946	-246.729	54.657	0	0	0	54.657	0	0	3.067.497
RF 18 06 00 Percurso Pedonal e de Lazer Laciém - Manta Rota (P8.6)	681.199	137	154	12.101	13.093	40.381	98.577	129.534	160.491	428.983	226.732	0	681.199
RF 18 07 00 Requalificação da Zona Nascente em Ohão (P8.7)	0	0	0	32.565	0	15.901	37.102	0	0	53.003	0	0	85.568
RF 18 08 00 Posto Marítimo de Cabanas (P8.8)	0	0	0	0	0	0	31.800	39.750	55.650	127.200	31.800	0	159.000
RF 19 00 00 PLANO DE MARKETING TERRITORIAL	500.000	0	0	79.094	32.346	8.625	8.625	8.625	8.625	34.501	32.346	30.188	208.473
RF 20 00 00 PLANO DE COMUNICAÇÃO E DIVULGAÇÃO	500.000	7.760	113.235	204.163	101.370	6.487	6.487	6.487	6.487	25.950	24.328	22.706	499.512
RF 21 00 00 DEFINIÇÃO DE TRILHOS E PERCURSOS DE DESCOBERTA DOS VALORES AMBIENTAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	250.000	0	0	0	0	2.323	8.739	6.739	47.833	67.434	182.566	0	250.000
RF 22 00 00 INSTALAÇÃO DE CENTROS DE DIVULGAÇÃO DOS VALORES NATURAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	1.250.000	994.403	0	0	2.626	11.615	42.381	42.381	37.710	134.088	118.883	0	1.250.000
TOTAL INTERVENÇÃO POLIS LITORAL RIA FORMOSA	87.540.185	2.115.973	2.855.673	9.756.639	5.670.267	4.096.779	6.732.938	9.535.090	11.217.464	31.582.270	29.262.939	9.896.670	91.342.432
TOTAL SOCIEDADE POLIS LITORAL RIA FORMOSA	64.390.185	2.115.973	2.855.673	9.753.814	5.270.570	3.497.061	6.133.241	8.935.392	10.617.766	29.183.480	26.864.149	9.298.973	85.342.432
TOTAL C M FARO / ARH / POLIS RIA FORMOSA (Real.)	3.150.000	0	0	3.025	599.698	599.698	599.698	599.698	599.698	2.398.790	2.398.790	599.698	6.000.000





Handwritten signatures in blue ink, including the name 'SILVA' and a signature that appears to be 'Paulo'.

Anexo 4

PLANO FINANCEIRO PLURIANUAL

	Programação Financeira Plurianual										
	Total Plano Estratégico	Até 31.Dez.2010	2011	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	2012	2013	2014	Total em sede de PAO 2012
1. Investimento Total da Intervenção (Com IVA)	87.540.185	14.728.288	5.870.267	4.084.882	6.721.041	9.523.193	11.205.587	31.534.882	29.281.989	9.947.228	91.342.432
1.1. De Promoção da Sociedade	84.390.185	14.725.261	5.270.570	3.485.184	5.121.344	8.923.495	10.605.869	29.135.892	28.863.179	9.347.531	85.342.432
1.2. De Promoção da CM Faro / ARH (Realojamento) (*)	3.150.000	3.025	599.698	599.698	599.698	599.698	599.698	2.398.790	2.398.790	599.698	6.000.000
2. Financiamento do Investimento Total da Intervenção Polís Litoral Ria Formosa	89.060.952	19.153.460	6.482.599	5.715.841	8.977.858	5.417.104	9.136.311	29.246.914	28.413.351	7.814.142	92.210.485
2.1. De Promoção da Sociedade	84.910.952	19.150.435	5.882.902	5.116.143	8.377.960	4.817.407	8.538.614	26.848.124	27.014.581	7.314.444	86.210.485
Capital Social	22.500.000	14.850.000	0	2.987.866	4.662.134	0	0	7.650.000	0	0	22.500.000
Estado	14.175.000	14.175.000	0	0	0	0	0	0	0	0	14.175.000
Municípios	8.325.000	675.000	0	2.987.866	4.662.134	0	0	7.650.000	0	0	8.325.000
Faro	3.150.000	0	0	1.392.914	1.757.086	0	0	3.150.000	0	0	3.150.000
Olhão	2.475.000	0	0	1.100.804	1.374.196	0	0	2.475.000	0	0	2.475.000
Tavira	2.025.000	405.000	0	378.156	1.241.844	0	0	1.620.000	0	0	2.025.000
Loulé	675.000	270.000	0	115.992	289.008	0	0	405.000	0	0	675.000
Financiamento Comunitário	42.565.993	2.163.230	2.589.968	833.201	2.661.047	3.405.746	6.205.724	13.105.719	18.483.845	7.064.444	44.407.006
POA	1.604.821	1.604.821	0	0	0	0	0	0	0	0	1.604.821
POVT	32.291.567	558.409	1.238.170	349.824	1.900.883	1.923.894	4.922.382	9.096.983	16.740.446	7.064.444	34.898.452
POR Algarve	8.456.705	0	1.351.799	293.377	745.381	1.424.652	1.183.244	3.646.655	2.628.800	0	7.827.254
PROMAR	212.500	0	0	190.000	14.783	57.199	100.099	362.081	114.399	0	476.479
Financiamento Nacional (Incluindo Privados)	19.845.359	1.637.270	3.220.010	1.285.076	1.054.779	1.411.661	2.330.889	6.092.405	7.530.818	250.000	18.730.601
PTT	9.809.951	0	570.010	753.932	250.884	288.804	88.590	1.382.210	2.655.151	250.000	4.857.371
MOPTC / IPTM (Incluindo Concessionários)	3.891.750	500.000	2.650.000	0	750.000	0	750.000	1.500.000	1.418.723	0	6.066.723
MADRP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ARH	0	25.000	0	-402	0	0	0	-402	0	0	24.598
Marinha	0	0	0	0	15.582	19.478	27.269	62.328	15.582	0	77.910
Financiamento Adicional CM	336.314	1.112.270	0	541.547	38.312	83.451	104.857	768.167	16.218	0	1.896.655
Financiamento Adicional CM Tavira	0	1.112.270	0	0	16.218	0	21.406	37.824	16.218	0	1.168.111
Financiamento Adicional CM Faro	0	0	0	213.985	0	0	0	213.985	0	0	213.985
Financiamento Adicional CM Olhão	0	0	0	180.726	0	0	0	180.726	0	0	180.726
Financiamento Adicional CM Loulé	0	0	0	65.093	0	0	0	65.093	0	0	65.093
Financiamento Adicional CM VRSA	336.314	0	0	81.744	22.094	83.451	83.451	270.741	0	0	270.741
Privados	5.807.344	0	0	0	0	1.019.929	1.360.174	2.380.102	3.427.242	0	5.807.344
Outras Receltas (Juros e vendas de cadernos de encargos)	0	499.935	72.923	0	0	0	0	0	0	0	572.859
2.2. De Promoção da CM Faro (Realojamento) (*)	3.150.000	3.025	599.698	599.698	599.698	599.698	599.698	2.398.790	2.398.790	599.698	6.000.000
3. Saldo da Intervenção	520.787	4.425.174	612.332	1.630.959	2.256.617	-4.106.088	-2.069.256	-2.287.768	151.382	-2.033.087	868.033
3.1. Da Intervenção de Promoção da Sociedade valores do período	520.787	4.425.174	612.332	1.630.959	2.256.617	-4.106.088	-2.069.256	-2.287.768	151.382	-2.033.087	868.033
Da Intervenção de Promoção da Sociedade valores acumulados	520.787	4.425.174	5.037.506	6.668.465	8.925.081	4.816.993	2.749.738	2.749.738	2.901.120	868.033	
3.2. Da Promoção da CM Faro (*)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(*) Valores da Iniciativa / responsabilidade da CMF. Registrados apenas por referência.



Three handwritten signatures in blue ink, stacked vertically. The top signature is a stylized 'S' or 'L' shape. The middle signature is a cursive 'S' or 'L' shape. The bottom signature is a cursive 'S' or 'L' shape.

Anexo 5

MAPA DE INVESTIMENTO E FINANCIAMENTO DA INTERVENÇÃO

PAO 2012 - Mapa de Investimento e de Financiamento da Intervenção			Valores em Euros, com IVA																				
Descrição	Investimento Total - Plano Estratégico	Investimento Total PAO2012	Financiamento por Fontes de Financiamento para o exercício actual																				
			POA	POVT	POR Alg	PROMAR	TOTAL Fin. Comunitário	Capital Social Total	Estado	Faro	Olhão	Tavira	Loulé	PIT	MOPTC (Inc. Concessionários)	MADRP	ARH	Marinhe	FA_CML+CM F+CMT+CMVRS	Realojamento / CMF+ARH (*)	Privados	Outras Receitas (Juros etc)	TOTAL
POLIS LITORAL RIA FORMOSA (Investimento da Intervenção)	87.540.185	91.342.432	1.604.821	34.898.462	7.627.255	476.479	44.407.007	22.204.824	13.879.824	3.150.000	2.476.000	2.025.000	675.000	4.857.371	6.068.723	0	24.598	77.910	1.896.855	6.000.000	5.807.344	0	91.342.432
RF 01 00 CUSTOS DE ESTRUTURA E DE GESTÃO DA INTERVENÇÃO	6.131.042	6.131.042	0	0	0	0	0	8.101.069	2.659.818	1.271.838	1.086.924	675.597	407.091	0	0	0	0	0	29.973	0	0	0	6.131.042
RF 01 01 00 Instalações e Funcionamento	580.800	757.858	0	0	0	0	0	757.858	477.451	106.100	83.364	68.207	22.736	0	0	0	0	0	0	0	0	757.858	
RF 01 02 00 Custos Administrativos	0	663.019	0	0	0	0	0	663.019	417.702	92.823	72.932	59.672	19.891	0	0	0	0	0	0	0	0	663.019	
RF 01 03 00 Contrato de Gestão	3.484.800	4.328.448	0	0	0	0	0	4.298.475	1.382.949	1.072.715	930.628	547.718	364.465	0	0	0	0	0	29.973	0	0	4.328.448	
RF 01 04 00 Custos Financeiros	2.065.442	381.717	0	0	0	0	0	381.717	381.717	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	381.717	
RF 02 00 00 ESTUDOS DE BASE DA INTERVENÇÃO	250.000	282.380	178.200	31.346	0	0	209.546	67.978	48.556	4.856	4.856	4.856	4.856	0	0	0	0	0	4.856	0	0	282.380	
RF 02 01 00 Plano Estratégico (Inclui AAE)	250.000	282.380	178.200	31.346	0	0	209.546	67.978	48.556	4.856	4.856	4.856	4.856	0	0	0	0	0	4.856	0	0	282.380	
RF 11 00 00 REESTRUTURAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DAS ILHAS E ESPAÇOS TERRESTRES CONTÍGUOS (P1.)	14.589.150	14.466.600	0	10.051.778	0	0	10.051.778	4.201.071	1.072.626	1.384.500	889.200	854.745	0	0	213.750	0	0	0	0	0	0	14.466.600	
RF 11 01 00 Ilha de Faro (P1.1)	3.420.000	3.420.000	0	2.394.000	0	0	2.394.000	1.028.000	0	1.028.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.420.000	
RF 11 02 00 Ilha de Culatra(P1.2)	2.280.000	2.280.000	0	1.594.815	0	0	1.594.815	490.184	131.684	358.500	0	0	0	0	195.000	0	0	0	0	0	0	2.279.999	
RF 11 03 00 Ilha de Armona(P1.3)	4.448.000	4.448.000	0	3.109.830	0	0	3.109.830	1.336.170	446.970	0	889.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.448.000	
RF 11 04 00 Quatro Águas(P1.4)	3.750.600	3.750.600	0	2.554.133	0	0	2.554.133	1.196.467	446.347	0	0	750.120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.750.600	
RF 11 05 00 Ilha de Tavira(P1.5)	570.000	570.000	0	399.000	0	0	399.000	152.250	47.625	0	0	104.625	0	0	18.750	0	0	0	0	0	0	570.000	
RF 11 06 00 Caceia/Fábrica(P1.6)	122.550	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
RF 12 00 00 RENATURALIZAÇÃO, ALIMENTAÇÃO ARTIFICIAL DE PRAIAS, TRANSPOSIÇÃO DE BARRAS, RECUPERAÇÃO	35.531.825	38.381.825	663.658	22.028.742	0	0	22.692.400	9.889.425	9.889.425	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.000.000	0	38.381.825	
RF 12 01 00 Renaturalização (P2.1)	23.781.825	26.631.825	663.658	13.820.190	0	0	14.483.848	6.147.977	6.147.977	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.000.000	0	26.631.825	
RF 12 02 00 Alimentação artificial de praias / transposição de barras (P2.2)	4.000.000	4.163.645	0	2.914.551	0	0	2.914.551	1.249.093	1.249.093	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.163.645	
RF 12 03 00 Recuperação dunar e lagunar incluindo duna de Faro(P2.3)	7.750.000	7.586.355	0	5.294.000	0	0	5.294.000	2.292.355	2.292.355	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7.586.355	
RF 13 00 00 RECUPERAÇÃO DA REDE HIDROGRÁFICA ADJACENTE AO SISTEMA LAGUNAR (P3.)	2.000.000	2.000.000	0	1.400.000	0	0	1.400.000	520.000	200.000	80.000	80.000	80.000	80.000	0	0	0	0	0	80.000	0	0	2.000.000	
RF 13 01 00 Requalificação da Rede Hidrográfica adjacente ao sistema lagunar (P3.)	2.000.000	2.000.000	0	1.400.000	0	0	1.400.000	520.000	200.000	80.000	80.000	80.000	80.000	0	0	0	0	0	80.000	0	0	2.000.000	
RF 14 00 00 PLANO DE MOBILIDADE E ORDENAMENTO DA CIRCULAÇÃO (P4.)	350.000	250.000	0	0	150.000	0	150.000	0	0	0	0	0	0	0	100.000	0	0	0	0	0	0	250.000	
RF 14 01 00 Plano de mobilidade e ordenamento de circulação na Ria (P4.)	350.000	250.000	0	0	150.000	0	150.000	0	0	0	0	0	0	0	100.000	0	0	0	0	0	0	250.000	
RF 15 00 00 CRIAÇÃO, REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS DE ACOSTAGEM E ÁREAS	7.216.000	7.216.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.463.027	5.752.973	0	0	0	0	0	0	7.216.000	
RF 15 01 00 Criação, requalificação e valorização das infra-estruturas de acostagem e áreas adjacentes (P5.)	7.216.000	7.216.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.463.027	5.752.973	0	0	0	0	0	0	7.216.000	
RF 16 00 00 PLANO DE VALORIZAÇÃO E GESTÃO SUSTENTÁVEL DAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS (P6.)	250.000	501.077	0	0	0	476.479	476.479	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24.598	0	0	0	0	501.077	
RF 16 01 00 Plano de valorização e gestão sustentável das actividades	250.000	501.077	0	0	0	476.479	476.479	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24.598	0	0	0	0	501.077	
RF 17 00 00 INFRAESTRUTURAS DE APOIO AO USO BALNEAR (P7.)	7.203.328	7.203.328	0	1.186.586	0	0	1.186.586	209.398	209.398	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5.807.344	0	7.203.328	
RF 17 01 00 Infraestruturas de Apoio ao Uso Balnear	7.203.328	7.203.328	0	1.186.586	0	0	1.186.586	209.398	209.398	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5.807.344	0	7.203.328	
RF 18 00 00 REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS RIBEIRINHOS - PARQUES PÚBLICOS E PERCURSOS PEDONAIS (P8.)	11.518.840	12.702.197	0	6.762.834	0	0	6.762.834	1.203.670	0	355.953	360.967	356.750	130.000	2.928.009	0	0	0	77.910	1.728.773	0	0	12.702.197	
RF 18 01 00 Parque ribeirinho do Ludo (P8.1)	1.300.000	1.300.000	0	779.907	0	0	779.907	130.000	0	0	0	0	130.000	325.000	0	0	0	0	65.093	0	0	1.300.000	
RF 18 02 00 Parque ribeirinho de Faro (P8.2)	3.559.534	3.384.830	0	1.978.611	0	0	1.978.611	355.953	0	355.953	0	0	0	836.281	0	0	0	0	213.985	0	0	3.384.830	
RF 18 03 00 Parque Ribeirinho Poente de Olhão (P8.3)	3.609.671	3.524.103	0	2.114.219	0	0	2.114.219	352.410	0	0	352.410	0	0	881.026	0	0	0	0	176.447	0	0	3.524.103	
RF 18 04 00 Requalificação Paisagística da Ilgação Pedras D'El Rei -	500.000	500.000	0	299.908	0	0	299.908	50.000	0	0	0	50.000	0	125.000	0	0	0	0	25.093	0	0	500.000	
RF 18 05 00 Requalificação Paisagística da marginal de Cabanas (P8.4)	1.868.436	3.067.497	0	1.130.808	0	0	1.130.808	306.750	0	0	0	306.750	0	570.010	0	0	0	0	1.059.929	0	0	3.067.497	
RF 18 06 00 Percurso Pedonal e de Lazer Lacém - Manta Rota (P8.6)	681.199	681.199	0	408.040	0	0	408.040	0	0	0	0	0	0	170.300	0	0	0	0	102.859	0	0	681.199	
RF 18 07 00 Requalificação da Zona Nascente em Olhão (P8.7)	0	85.568	0	51.341	0	0	51.341	8.557	0	0	8.557	0	0	21.392	0	0	0	0	4.278	0	0	85.568	
RF 18 08 00 Posto Marítimo de Cabanas (P8.8)	0	159.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	77.910	81.090	0	0	0	159.000	
RF 19 00 00 PLANO DE MARKETIG TERRITORIAL	500.000	208.473	0	125.084	0	0	125.084	25.017	0	6.254	6.254	6.254	6.254	52.118	0	0	0	0	6.254	0	0	208.473	
RF 19 01 00 Plano de marketing territorial (P9.)	500.000	208.473	0	125.084	0	0	125.084	25.017	0	6.254	6.254	6.254	6.254	52.118	0	0	0	0	6.254	0	0	208.473	
RF 20 00 00 PLANO DE COMUNICAÇÃO E DIVULGAÇÃO	500.000	499.512	17.161	285.979	0	0	303.139	57.196	0	14.2													

(*) Financiamento da CMF/ARH (INHRU/PROABITA) ao investimento em Realojamento da Iniciativa da CM Faro. Valores por referência.



Anexo 6

**MAPA DE INVESTIMENTO PLURIANUAL
DESAGREGADO POR ACÇÃO**

PAO 2012 - Mapa de Investimento Plurianual desagregado por Acção

(valores em euros, com IVA)

Designação				Total em sede de Plano Estratégico	Programação Financeira Plurianual em sede de Preparação de PAO 2012											
					2.008	2.009	2010	2011	I Trim	II Trim	III Trim	IV Trim	2012	2013	2014	TOTAL PAO 2012
RF 01 00 00	CUSTOS DE ESTRUTURA E DE GESTÃO DA INTERVENÇÃO			6.131.042	734.719	921.814	767.347	830.978	195.854	195.854	195.854	195.854	783.416	1.213.206	879.562	6.131.042
RF 01 01 00	Instalações e Funcionamento			580.800	12.765	92.670	119.287	131.616	33.460	33.460	33.460	33.460	133.840	133.840	133.840	757.858
RF 01 02 00	Custos Administrativos				45.154	205.144	24.060	98.450	24.184	24.184	24.184	24.184	96.737	96.737	96.737	663.019
RF 01 02 10	Remunerações Pessoal				14.989	126.576	-50.509	30.947	7.281	7.281	7.281	7.281	29.123	29.123	29.123	209.373
RF 01 02 11	Remuneração Órgãos Sociais				24.850	41.850	43.705	39.607	9.929	9.929	9.929	9.929	39.717	39.717	39.717	269.163
RF 01 02 12	Remuneração Serviços Externos				5.040	36.360	30.366	27.896	6.974	6.974	6.974	6.974	27.896	27.896	27.896	183.352
RF 01 02 13	Despesas Representação				276	358	497	0	0	0	0	0	0	0	0	1.131
RF 01 03 00	Contrato de Gestão			3.484.800	676.800	624.000	624.000	600.912	138.210	138.210	138.210	138.210	552.839	600.912	648.985	4.328.448
RF 01 03 19	Pagamentos Honorários e Serviços			3.484.800,00	676.800	624.000	624.000	600.912	138.210	138.210	138.210	138.210	552.839	600.912	648.985	4.328.448
RF 01 04 00	Custos Financeiros			2.065.442	0	0	0	0	0	0	0	0	0	381.717	0	381.717
RF 01 04 18	Custos Financeiros			2.065.442,00				0	0	0	0	0	0	381.717	0	381.717
RF 02 00 00	ESTUDOS DE BASE DA INTERVENÇÃO			250.000	249.786	4.092	28.502	0	0	0	0	0	0	0	0	282.380
RF 02 01 00	Plano Estratégico (Inclui AAE)			250.000	249.786	4.092	28.502	0	0	0	0	0	0	0	0	282.380
RF 02 01 36	Elaboração de Estudos e Planos			250.000,00	249.786	4.092	28.502	0	0	0	0	0	0	0	0	282.380
RF 11 00 00	REESTRUTURAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DAS ILHAS E ESPAÇOS TERRESTRES CONTÍGUOS (P1.)			14.589.150	439	393.882	234.176	317.133	646.899	943.893	1.739.534	1.896.173	5.226.499	7.054.733	1.239.738	14.466.800
RF 11 01 00	Ilha de Faro (P1.1)			3.420.000	263	138.192	112.123	67.431	63.849	56.325	69.440	226.079	415.693	1.446.560	1.239.738	3.420.000
RF 11 01 36	Elaboração de Estudos e Planos			204.615,38	263	138.192	112.123	32.406	37.619	30.095	30.095	37.619	135.428	0	0	418.411
RF 11 01 45	Elaboração de Projectos			204.615,38	0	0	0	35.025	26.230	26.230	39.345	52.460	144.265	86.559	15.738	281.588
RF 11 01 50	Empreitadas e Fornecimentos			2.923.076,92	0	0	0	0	0	0	0	131.615	131.615	1.316.154	1.184.539	2.632.308
RF 11 01 51	Fiscalização			87.692,31	0	0	0	0	0	0	0	4.385	4.385	43.846	39.462	87.692
RF 11 02 00	Ilha de Culatra(P1.2)			2.280.000	88	49.126	44.367	47.952	72.785	170.887	300.198	300.198	844.069	1.294.397	0	2.280.000
RF 11 02 36	Elaboração de Estudos e Planos			136.410,26	88	33.532	3.368	5.345	3.105	3.105	3.105	3.105	12.421	12.421	0	67.174
RF 11 02 43	Assessorias			0,00	0	0	40.999	42.608	4.947	4.947	4.947	4.947	19.787	19.787	0	123.180
RF 11 02 45	Elaboração de Projectos			136.410,26	0	15.594	0	0	64.734	66.172	2.158	2.158	135.221	8.631	0	159.446
RF 11 02 50	Empreitadas e Fornecimentos			1.948.717,95	0	0	0	0	0	93.740	281.220	281.220	656.179	1.215.558	0	1.871.737
RF 11 02 51	Fiscalização			58.461,54	0	0	0	0	0	2.923	8.769	8.769	20.462	38.000	0	58.462
RF 11 03 00	Ilha de Armona(P1.3)			4.446.000	88	112.035	15.874	18.001	132.786	334.041	606.702	606.702	1.680.232	2.619.770	0	4.446.000
RF 11 03 36	Elaboração de Estudos e Planos			266.000,00	88	81.764	6.763	8.533	6.028	6.028	6.028	6.028	24.110	24.110	0	145.369
RF 11 03 43	Assessorias			0,00	0	0	9.111	9.468	1.099	1.099	1.099	1.099	4.397	4.397	0	27.373
RF 11 03 45	Elaboração de Projectos			266.000,00	0	30.270	0	0	125.659	128.452	4.189	4.189	262.488	16.755	0	309.513
RF 11 03 50	Empreitadas e Fornecimentos			3.800.000,00	0	0	0	0	0	192.762	578.287	578.287	1.349.336	2.500.408	0	3.849.744
RF 11 03 51	Fiscalização			114.000,00	0	0	0	0	0	5.700	17.100	17.100	39.900	74.100	0	114.000
RF 11 04 00	Quatro Águas(P1.4)			3.750.600	0	94.080	0	156.489	330.123	336.514	671.842	671.842	2.010.321	1.489.710	0	3.750.600
RF 11 04 36	Elaboração de Estudos e Planos			224.394,87	0	0	0	67.312	105.196	3.825	3.825	3.825	116.672	7.651	0	191.634
RF 11 04 45	Elaboração de Projectos			224.394,87	0	94.080	0	89.177	59.667	2.170	2.170	2.170	66.176	4.339	0	253.773
RF 11 04 50	Empreitadas e Fornecimentos			3.205.641,03	0	0	0	0	160.451	320.902	641.805	641.805	1.764.963	1.444.061	0	3.209.024
RF 11 04 51	Fiscalização			96.169,23	0	0	0	0	4.808	9.617	24.042	24.042	62.510	33.659	0	96.169
RF 11 05 00	Ilha de Tavira(P1.5)			570.000	0	449	61.812	27.259	47.356	46.125	91.351	91.351	276.184	204.296	0	570.000
RF 11 05 36	Elaboração de Estudos e Planos			34.102,56	0	0	61.812	11.513	0	0	0	0	0	0	0	73.326
RF 11 05 45	Elaboração de Projectos			34.102,56	0	449	0	15.746	24.743	900	900	900	27.442	1.799	0	45.437
RF 11 05 50	Empreitadas e Fornecimentos			487.179,49	0	0	0	0	21.882	43.764	87.528	87.528	240.703	195.920	0	436.623
RF 11 05 51	Fiscalização			14.615,38	0	0	0	0	731	1.462	2.923	2.923	8.038	6.577	0	14.615
RF 11 06 00	Cacela/Fábrica(P1.6)			122.550	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RF 11 06 36	Elaboração de Estudos e Planos			122.550,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RF 12 00 00	RENATURALIZAÇÃO, ALIMENTAÇÃO ARTIFICIAL DE PRAIAS, TRANSPOSIÇÃO DE BARRAS, RECUPERAÇÃO DUNAR E LAGUNAR (P2.)			35.531.825	128.297	1.061.753	2.412.329	3.238.134	1.738.959	2.559.535	3.442.589	4.096.441	11.837.525	11.928.755	7.775.034	38.381.825
RF 12 01 00	Renaturalização (P2.1)			23.781.825	128.297	1.061.753	725.039	1.002.900	1.599.921	2.421.655	3.296.296	3.646.153	10.964.025	7.841.575	4.908.236	26.631.825
RF 12 01 36	Elaboração de Estudos e Planos			1.234.383	88	107.057	82.223	146.076	7.419	7.419	7.419	7.419	29.675	27.820	25.965	418.905
RF 12 01 43	Assessorias			0	0	0	40.999	41.708	3.598	3.598	3.598	3.598	14.390	13.491	12.592	123.180
RF 12 01 45	Elaboração de Projectos			1.234.383	0	30.576	62.178	135.764	84.257	1.040	1.040	1.040	87.378	2.080	4.161	322.136
RF 12 01 49	Despesas Relacionadas com Empreitadas			0	0	2.031	6.750	111	1.085	2.171	3.256	3.690	10.203	6.512	4.993	30.600
RF 12 01 50	Empreitadas e Fornecimentos			17.634.038	114.149	880.384	507.571	75.496	873.556	1.747.113	2.620.669	2.970.091	8.211.429	5.241.338	4.018.359	19.048.726
RF 12 01 51	Fiscalização			529.021	14.059	41.704	22.294	4.047	30.309	60.617	60.617	60.617	212.160	151.543	242.469	688.277
RF 12 01 99	Outras Despesas (reajuntamento)			3.150.000	0	0	3.025	599.698	599.698	599.698	599.698	599.698	2.398.790	2.398.790	599.698	6.000.000
RF 12 02 00	Alimentação artificial de praias / transposição de barras (P2.2)			RF												

PAO 2012 - Mapa de Investimento Plurianual desagregado por Acção

(valores em euros, com IVA)

Designação		Total em sede de Plano Estratégico	Programação Financeira Plurianual em sede de Preparação de PAO 2012											
			2.008	2.009	2010	2011	I Trim	II Trim	III Trim	IV Trim	2012	2013	2014	TOTAL PAO 2012
RF 13 01 36	Elaboração de Estudos e Planos	53.097	0	0	0	0	10.619	42.478	0	0	53.097	0	0	53.097
RF 13 01 45	Elaboração de Projectos	123.894	0	0	0	0	24.779	37.168	52.655	3.097	117.699	6.195	0	123.894
RF 13 01 50	Empreitadas e Fornecimentos	1.769.912	0	0	0	0	0	0	0	353.982	353.982	1.415.929	0	1.769.912
RF 13 01 51	Fiscalização	53.097	0	0	0	0	0	0	2.655	15.929	18.584	34.513	0	53.097
RF 14 00 00	PLANO DE MOBILIDADE E ORDENAMENTO DA CIRCULAÇÃO (P4.)	350.000	0	0	0	13.239	87.228	87.228	62.305	0	236.761	0	0	250.000
RF 14 01 00	Plano de mobilidade e ordenamento de circulação na rla (P4.)	350.000	0	0	0	13.239	87.228	87.228	62.305	0	236.761	0	0	250.000
RF 14 01 36	Elaboração de Estudos e Planos	350.000	0	0	0	13.239	87.228	87.228	62.305	0	236.761	0	0	250.000
RF 15 00 00	criação, requalificação e valorização das infraestruturas de ACOSTAGEM E ÁREAS ADJACENTES (P5.)	7.216.000	0	33.122	2.668.958	1.175.555	196.777	331.240	825.870	825.870	2.179.756	1.158.610	0	7.216.000
RF 15 01 00	Criação, requalificação e valorização das Infra-estruturas de acostagem e áreas adjacentes (P5.)	7.216.000	0	33.122	2.668.958	1.175.555	196.777	331.240	825.870	825.870	2.179.756	1.158.610	0	7.216.000
RF 15 01 36	Elaboração de Estudos e Planos	0	0	9.720	0	17.545	0	0	0	0	0	0	0	27.265
RF 15 01 45	Elaboração de Projectos	459.200	0	22.896	16.109	23.492	31.733	1.154	1.154	1.154	35.195	2.308	0	100.000
RF 15 01 49	Despesas Relacionadas com Empreitadas	0	0	506	378	1.864	500	1.000	2.000	2.000	5.500	4.500	0	12.747
RF 15 01 50	Empreitadas e Fornecimentos	6.560.000	0	0	2.568.604	1.084.722	161.293	322.586	806.465	806.465	2.096.810	1.129.052	0	6.879.188
RF 15 01 51	Fiscalização	196.800	0	0	83.867	47.932	3.250	6.500	16.250	16.250	42.251	22.750	0	196.800
RF 16 00 00	PLANO DE VALORIZAÇÃO E GESTÃO SUSTENTÁVEL DAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS (P6.)	250.000	0	0	93.657	135.723	57.199	100.099	71.499	42.899	271.696	0	0	501.077
RF 16 01 00	Plano de valorização e gestão sustentável das actividades económicas (P6.)	250.000	0	0	93.657	135.723	57.199	100.099	71.499	42.899	271.696	0	0	501.077
RF 16 01 36	Elaboração de Estudos e Planos	250.000	0	0	93.657	135.723	57.199	100.099	71.499	42.899	271.696	0	0	501.077
RF 17 00 00	INFRAESTRUTURAS DE APOIO AO USO BALNEAR (P7.)	7.203.328	0	906	66.940	116.714	453.898	748.833	1.028.623	1.360.174	3.591.527	3.427.242	0	7.203.328
RF 17 01 00	Infraestruturas de Apoio ao Uso Balnear	7.203.328	0	906	66.940	116.714	453.898	748.833	1.028.623	1.360.174	3.591.527	3.427.242	0	7.203.328
RF 17 01 36	Elaboração de Estudos e Planos	0	0	0	0	3.443	0	0	0	0	0	0	0	3.443
RF 17 01 45	Elaboração de Projectos	458.394	0	906	66.940	113.271	112.524	56.262	4.501	4.501	177.789	13.503	0	372.407
RF 17 01 50	Empreitadas e Fornecimentos	6.548.480	0	0	0	0	331.551	663.102	994.653	1.326.205	3.315.512	3.315.512	0	6.631.023
RF 17 01 51	Fiscalização	196.454	0	0	0	0	9.823	29.468	29.468	29.468	98.227	98.227	0	196.454
RF 18 00 00	REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS RIBEIRINHOS - PARQUES PÚBLICOS E PERCURSOS PEDONAS (P8.)	11.518.840	570	326.870	3.201.476	-93.550	643.619	1.608.481	2.035.376	2.314.692	6.602.167	2.664.664	0	12.702.197
RF 18 01 00	Parque ribeirinho do Ludo (P8.1)	1.300.000	0	154	20.616	26.538	75.736	371.696	431.289	371.696	1.250.416	2.275	0	1.300.000
RF 18 01 36	Elaboração de Estudos e Planos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RF 18 01 45	Elaboração de Projectos	82.727	0	154	20.616	26.538	13.868	484	484	484	15.319	0	0	62.627
RF 18 01 50	Empreitadas e Fornecimentos	1.181.818	0	0	0	0	59.593	357.560	417.154	357.560	1.191.868	0	0	1.191.868
RF 18 01 51	Fiscalização	35.455	0	0	0	0	2.275	13.651	13.651	13.651	43.229	2.275	0	45.505
RF 18 02 00	Parque ribeirinho de Faro (P8.2)	3.559.534	0	58.814	92.449	53.182	159.019	636.077	795.096	949.156	2.539.349	641.037	0	3.384.830
RF 18 02 36	Elaboração de Estudos e Planos	0	0	0	13.920	0	0	0	0	0	0	0	0	13.920
RF 18 02 45	Elaboração de Projectos	226.516	0	58.814	78.529	53.182	998	3.991	4.989	5.987	15.965	3.991	0	210.481
RF 18 02 50	Empreitadas e Fornecimentos	3.235.940	0	0	0	0	153.062	612.247	765.309	918.371	2.448.989	612.247	0	3.061.236
RF 18 02 51	Fiscalização	97.078	0	0	0	0	4.960	19.839	24.798	24.798	74.394	24.798	0	99.193
RF 18 03 00	Parque Ribeirinho Poente de Oihão (P8.3)	3.609.671	0	404	39.698	47.274	266.596	339.860	500.454	661.048	1.767.957	1.668.770	0	3.524.103
RF 18 03 36	Elaboração de Estudos e Planos	0	0	0	0	2.010	0	0	0	0	0	0	0	2.010
RF 18 03 45	Elaboração de Projectos	229.706	0	404	39.698	45.264	100.368	1.771	1.771	1.771	105.682	6.494	0	197.541
RF 18 03 50	Empreitadas e Fornecimentos	3.281.519	0	0	0	0	160.594	321.187	481.781	642.375	1.605.937	1.605.937	0	3.211.874
RF 18 03 51	Fiscalização	98.446	0	0	0	0	5.634	16.902	16.902	16.902	56.339	56.339	0	112.678
RF 18 04 00	Requalificação Paisagística da ligação Pedras D'El Rei - Santa Luzia (P8.4)	500.000	0	154	12.101	13.093	31.328	93.369	139.253	116.652	380.602	94.051	0	500.000
RF 18 04 36	Elaboração de Estudos e Planos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RF 18 04 45	Elaboração de Projectos	31.818	0	154	12.101	13.093	8.045	237	237	237	8.755	237	0	34.340
RF 18 04 50	Empreitadas e Fornecimentos	454.545	0	0	0	0	22.601	90.405	135.607	113.006	361.619	90.405	0	452.024
RF 18 04 51	Fiscalização	13.636	0	0	0	0	682	2.727	3.409	3.409	10.227	3.409	0	13.637
RF 18 05 00	Requalificação Paisagística da marginal de Cabanas (P8.5)	1.868.436	433	267.189	2.991.946	-246.729	54.657	0	0	0	54.657	0	0	3.067.497
RF 18 05 28	Arqueologia	0	0	0	8.640	0	0	0	0	0	0	0	0	8.640
RF 18 05 36	Elaboração de Estudos e Planos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RF 18 05 45	Elaboração de Projectos	118.900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RF 18 05 49	Despesas Relacionadas com Empreitadas	0	147	3.397	0	3.118	0	0	0	0	0	0	0	6.662
RF 18 05 50	Empreitadas e Fornecimentos	1.698.578	286	169.134	2.951.753	-251.690	0	0	0	0	0	0	0	2.869.484
RF 18 05 51	Fiscalização	50.957	0	94.658	31.553	1.842	54.657	0	0	0	54.657	0	0	182.710
RF 18 06 00	Perclurso Pedonal e de Lazer Lacém - Manta Rota (P8.6)	681.199	137	154	12.101	13.093	40.381	98.577	129.534	160.491	428.983	226.732	0	681.199
RF 18 06 36	Elaboração de Estudos e Planos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RF 18 06 45	Elaboração de Projectos	43.349	0	154	12.101	13.093	8.045	189	189	189	8.613	379	0	34.340
RF 18 06 50	Empreitadas e Fornecimentos	619.272	137	0	0	0	30.957	92.870	123.827	154.784	402.438	216.697	0	619.272
RF 18 06 51	Fiscalização	18.578	0	0	0	0	1.379	5.518	5.518	5.518	17.932	9.656	0	27.588
RF 18 07 00	Requalificação da Zona Nascente em Oihão (P8.7)	0	0	0	32.565	0	15.901	37.102	0	0	53.003	0	0	85.568
RF 18 08 00	Posto Marítimo de Cabanas (P8.8)	0	0	0	0	0	0	31.800	39.750	55.650	127.200	31.800	0	159.000
RF 19 00 00	PLANO DE MARKETIG TERRITORIAL	500.000	0	0	79.094	32.345	8.625	8.625	8.625	8.625	34.501	32.345	30.188	208.473
RF 19 01 00	Plano de marketing territorial (P9.)	500.000	0	0	79.094	32.345	8.625	8.625	8.625	8.625	34.501	32.345	30.188	208.473
RF 19 01 36	Elaboração de Estudos e Planos	500.000	0	0	79.094	32.345	8.625	8.625	8.625	8.625	34.501	32.345	30.188	208.473

Handwritten signature and initials in blue ink.

PAO 2012 - Mapa de Investimento Plurianual desagregado por Acção (valores em euros, com IVA)

Designação		Total em sede de Plano Estratégico	Programação Financeira Plurianual em sede de Preparação de PAO 2012											
			2.008	2.009	2010	2011	I Trim	II Trim	III Trim	IV Trim	2012	2013	2014	TOTAL PAO 2012
RF 20 00 00	PLANO DE COMUNICAÇÃO E DIVULGAÇÃO	500.000	7.760	113.235	204.163	101.370	6.487	6.487	6.487	6.487	25.950	24.328	22.706	499.512
RF 20 01 00	Plano de Comunicação e Divulgação P10.)	500.000	7.760	113.235	204.163	101.370	6.487	6.487	6.487	6.487	25.950	24.328	22.706	499.512
RF 20 01 36	Elaboração de Estudos e Planos	500.000	7.760	113.235	55.400	33.917	6.487	6.487	6.487	6.487	25.950	24.328	22.706	283.296
RF 20 01 43	Assessorias		0	0	148.763	67.453					0	0	0	216.216
RF 21 00 00	DEFINIÇÃO DE TRILHOS E PERCURSOS DE DESCOBERTA DOS VALORES AMBIENTAS E PATRIMONIAIS DA RIA	250.000	0	0	0	0	2.323	8.739	8.739	47.633	67.434	182.566	0	250.000
RF 21 01 00	Definição de trilhos e percursos de descoberta dos valores ambientais e patrimoniais da Ria (P11.)	250.000	0	0	0	0	2.323	8.739	8.739	47.633	67.434	182.566	0	250.000
RF 21 01 36	Elaboração de Estudos e Planos	6.637	0	0	0	0	0	3.319	3.319	0	6.637	0	0	6.637
RF 21 01 45	Elaboração de Projectos	15.487	0	0	0	0	2.323	5.420	5.420	1.394	14.558	929	0	15.487
RF 21 01 50	Empreitadas e Fornecimentos	221.239	0	0	0	0	0	0	0	44.248	44.248	176.991	0	221.239
RF 21 01 51	Fiscalização	6.637	0	0	0	0	0	0	0	1.991	1.991	4.646	0	6.637
RF 22 00 00	INSTALAÇÃO DE CENTROS DE DIVULGAÇÃO DOS VALORES NATURAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	1.250.000	994.403	0	0	2.626	11.615	42.381	42.381	37.710	134.088	118.883	0	1.250.000
RF 22 01 00	Instalação de centros de divulgação dos valores naturais e patrimoniais da Ria (P12.)	1.250.000	994.403	0	0	2.626	11.615	42.381	42.381	37.710	134.088	118.883	0	1.250.000
RF 22 01 36	Elaboração de Estudos e Planos	33.185,00	0	0	0	2.626	0	15.279	15.279	0	30.559	0	0	33.185
RF 22 01 45	Elaboração de Projectos	77.434,00	0	0	0	0	11.615	27.102	27.102	6.969	72.788	4.646	0	77.434
RF 22 01 50	Empreitadas e Fornecimentos	1.106.195,00	978.670	0	0	0	0	0	0	25.505	25.505	102.020	0	1.106.195
RF 22 01 51	Fiscalização	33.186,00	15.733	0	0	0	0	0	0	5.236	5.236	12.217	0	33.186
	TOTAL INTERVENÇÃO POLIS LITORAL RIA FORMOSA	87.540.185	2.115.973	2.855.673	9.756.639	5.870.267	4.084.882	6.721.041	9.523.193	11.205.567	31.534.682	29.261.969	9.947.228	91.342.432
	TOTAL SOCIEDADE POLIS LITORAL RIA FORMOSA	84.390.185	2.115.973	2.855.673	9.753.614	5.270.570	3.485.184	6.121.344	8.923.495	10.605.869	29.135.892	26.863.179	9.347.531	85.342.432
	TOTAL C M FARO / ARH /POLIS RIA FORMOSA (Real.)	3.150.000	0	0	3.025	599.698	599.698	599.698	599.698	599.698	2.398.790	2.398.790	599.698	6.000.000



Three handwritten signatures in blue ink, stacked vertically. The top signature is a stylized 'S' or 'G' shape. The middle signature is a more complex, cursive-like scribble. The bottom signature is a simpler, more linear scribble.

Anexo 7

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PREVISIONAIS

BALANÇO PREVISIONAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012

UNIDADE MONETÁRIA (Euros)

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODO	PERÍODO	PERÍODO
		31.Dezembro.2012	31.Dezembro.2011	31.Dezembro.2010
ACTIVO				
Activo não corrente				
Activos fixos tangíveis		52,133,237.02	20,598,555.00	13,170,768.02
Propriedades de investimento				
Activos intangíveis				
Investimentos financeiros				
Accionistas/sócios				
		52,133,237.02	20,598,555.00	13,170,768.02
Activo Corrente				
Inventários				
Clientes/Protocolos				611,764.39
Adiantamentos a fornecedores				221.23
Estados e outros entes públicos				50,040.53
Accionistas/sócios				
Outras contas a receber		8,089,460.55	1,865,680.90	2,855,710.97
Diferimentos			2,054.10	5,196.42
Outros activos financeiros				
Caixa e depósitos bancários		2,286,967.17	4,082,504.80	6,701,291.16
		10,376,427.72	5,950,239.80	10,224,224.70
Total do activo		62,509,664.74	26,548,794.80	23,394,992.72
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO				
Capital próprio				
Capital realizado		22,500,000.00	14,850,000.00	14,850,000.00
Acções (quotas) próprias				
Outros instrumentos de capital próprio				
Prémios de emissão				
Reservas legais				
Outras reservas				
Resultados transitados				
Excedentes de revalorização				
Outras variações no capital próprio		32,382,712.00	10,785,796.00	5,531,236.21
		0.00	0.00	0.00
Resultado líquido do período		0.00	0.00	0.00
Total do capital próprio		54,882,712.00	25,635,796.00	20,381,236.21
Passivo				
Passivo não corrente				
Provisões				
Financiamentos obtidos				
Outras contas a pagar		0.00		115,984.99
Passivo corrente				
Fornecedores		33,339.00	19,352.40	39,808.00
Adiantamentos de clientes				
Estado e outros entes públicos		1,631,836.44	6,171.60	461,356.29
Accionistas/sócios				
Financiamentos obtidos				
Diferimentos				
Outras contas a pagar		5,961,777.30	887,474.80	2,396,607.23
Outros passivos financeiros				
		7,626,952.74	912,998.80	2,897,771.52
Total do passivo		7,626,952.74	912,998.80	2,897,771.52
Total do capital próprio e do passivo		62,509,664.74	26,548,794.80	23,394,992.72

TOC (2212)

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

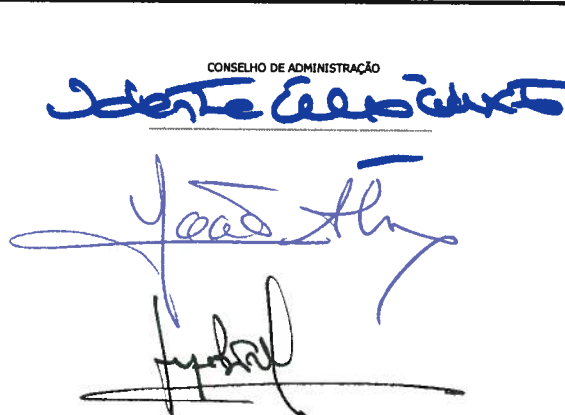
PREVISIONAL DO PERÍODO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012

UNIDADE MONETÁRIA (Euros)

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PREVISÃO PAO		
		PERÍODO	PERÍODO	PERÍODO
		31.Dezembro.2012	31.Dezembro.2011	31.Dezembro.2010
Vendas e serviços prestados				
Subsídios à exploração				
Variação nos inventários da produção				
Trabalhos para a própria entidade				
Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		235,888.00	196,283.52	33,182.76
Fornecimentos e serviços externos		-160,090.00	-113,172.00	-175,267.96
Gastos com o pessoal		-69,325.00	-76,590.00	-129,106.20
Imparidade de inventários (perdas/reversões)				
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)				
Provisões (aumentos/reduções)				
Outras imparidades (perdas/reversões)				
Aumentos/reduções de justo valor				
Outros rendimentos e ganhos				1,029,031.46
Outros gastos e perdas				-998,434.32
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamentos e impostos		6,473.00	6,521.52	-240,594.26
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-5,312.00	-5,311.52	-5,311.52
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		1,161.00	1,210.00	-245,905.78
Juros e rendimentos similares obtidos				246,866.64
Juros e gastos similares suportados		-451.00	-500.00	-252.34
Resultado antes de impostos		710.00	710.00	708.52
Imposto sobre o rendimento do período		-710.00	-710.00	-708.52
Resultado líquido do período		0.00	0.00	0.00

TOC (2212)

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO



DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DE FLUXOS DE CAIXA

PREVISÃO PERÍODO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012

PREVISÃO PAO

UNIDADE MONETÁRIA (Euros)

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODO	PERÍODO	PERÍODO
		31-Dez-2012	31-Dez-2011	31-Dez-2010
Fluxos de caixa das actividades operacionais - método directo				
Recebimentos de clientes/Protocolos			2,055,055.55	692,622.71
Pagamentos a fornecedores		-160,090.00	-543,204.04	-145,322.82
Pagamentos ao pessoal		-69,325.00	-127,069.68	-153,774.78
Caixa gerada pelas operações		-229,415.00	1,384,781.83	393,525.11
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento		-710.00	38,209.03	-8,782.08
Outros recebimentos/pagamentos		722,804.40	1,832,297.39	-194,397.55
Fluxos de caixa das actividades operacionais (1)		492,679.40	3,255,288.25	190,345.48
Fluxos de caixa das actividades de investimento				
Pagamentos respeitantes a:				
Activos fixos tangíveis		-31,534,682.00	-5,904,560.09	-6,380,250.17
Activos intangíveis				
Investimentos financeiros				
Outros activos				
Recebimentos provenientes de:				
Activos fixos tangíveis				12,521.76
Activos intangíveis				
Investimentos financeiros				
Outros activos				
Subsídios ao investimento		21,596,916.00	30,727.33	
Juros e rendimentos similares				235,411.87
Dividendos				
Fluxos de caixa das actividades de investimento (2)		-9,937,766.00	-5,873,832.76	-6,132,316.54
Fluxos de caixa das actividades de financiamento				
Recebimentos provenientes de:				
Financiamentos obtidos				4.83
Realizações de capital e de outros Instrumentos de capital próprio		7,650,000.00		
Cobertura de prejuízos				
Doações				
Outras operações de financiamento				
Pagamentos respeitantes a:				
Financiamentos obtidos				-4.83
Juros e gastos similares		-451.00	-241.85	-252.34
Dividendos				
Reduções de capital e de outros Instrumentos de capital próprio				
Outras operações de financiamento				
Fluxos de caixa das actividades de financiamento (3)		7,649,549.00	-241.85	-252.34
Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)		-1,795,537.60	-2,618,786.36	-5,942,223.40
Efeito das diferenças de câmbio		0.00	0.00	0.00
Caixa e seus equivalentes no início do período		4,082,504.80	6,701,291.16	12,643,514.56
Caixa e seus equivalentes no fim do período		2,286,967.20	4,082,504.80	6,701,291.16

TOC (2212)

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO



14
SAC
MEL

Anexo 8

PARECER DO ROC

PARECER DO FISCAL ÚNICO SOBRE O ORÇAMENTO

Introdução

1. Para os efeitos do artigo 18º, alínea a) dos Estatutos da Polis Litoral Ria Formosa – Sociedade para a Requalificação e Valorização da Ria Formosa, S A, apresentamos o nosso parecer sobre o Orçamento para o exercício de 2012, da referida sociedade, consistindo em especial no Orçamento de Despesa por Natureza num montante global de 29.135.892 euros e no Mapa de Investimento e Financiamento para 2012.

Responsabilidades

2. É da responsabilidade do Conselho de Administração a preparação e a apresentação da informação previsional, a qual inclui a identificação e divulgação dos pressupostos mais significativos que lhe serviram de base.

3. A nossa responsabilidade consiste em verificar a consistência e adequação dos pressupostos e estimativas contidos nos documentos previsionais acima referidos, competindo-nos emitir um relatório profissional e independente baseado no nosso trabalho.

Âmbito

4. O trabalho a que procedemos teve como objectivo obter uma segurança moderada quanto a se a informação previsional contida nos documentos anteriormente referida está isenta de distorções materialmente relevantes. O nosso trabalho foi efectuado com base nas Normas Técnicas e Directrizes de Revisão/Auditoria emitidas pela Ordem dos Revisores Oficiais de Contas, planeado de acordo com aquele objectivo, e consistiu:

a) principalmente, em indagações e procedimentos analíticos destinados a rever:

- a fiabilidade das asserções constantes da informação previsional;
- a apresentação da informação previsional;

b) na verificação das previsões constantes dos documentos em análise, com o objectivo de obter uma segurança moderada sobre os seus pressupostos, critérios e coerência.

5. Entendemos que o trabalho efectuado proporciona uma base aceitável para a emissão do presente relatório sobre os referidos documentos previsionais.



Parecer

6. Com base no trabalho efectuado sobre a evidência que suporta os pressupostos da informação financeira previsional dos documentos acima referidos, nada chegou ao nosso conhecimento que nos leve a concluir que tais pressupostos não proporcionem uma base aceitável para aquela informação e que tal informação não tenha sido preparada e apresentada de forma consistente com as políticas e princípios contabilísticos normalmente adoptados pela empresa.

7. Devemos contudo advertir, que frequentemente os acontecimentos futuros não ocorrem da forma esperada, pelo que os resultados reais poderão vir a ser diferentes dos previstos e as variações poderão ser materialmente relevantes.

Ênfases

8. Sem afectar o parecer referido no parágrafo 6 anterior, chamamos a atenção para as seguintes situações:

8.1. Salientamos o facto de estar previsto em diploma legal a liquidação da sociedade no final do exercício de 2012, sendo que a programação financeira plurianual apresentada no Plano de Actividades e Orçamento para 2012, prevê a realização de investimentos até ao exercício de 2014.

8.2. Ao que apuramos não foram ainda aprovadas em Assembleia Geral as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício de 2010.

Faro, 16 de Janeiro de 2012



Rosalba Maria Cocco Mercante Ferro (ROC 1024)
em representação de DFK & Associados, SROC, Lda

