

PLANO de ACTIVIDADES e ORÇAMENTO para 2011

Intervenção de Requalificação e Valorização da Ria Formosa



RIA FORMOSA
POLIS LITORAL
REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO
DA ORLA COSTEIRA

Março 2011



RIA FORMOSA
POLIS LITORAL
REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO
DA ORLA COSTEIRA

PLANO DE ACTIVIDADES E ORÇAMENTO PARA 2011

(Março/2011)



ÍNDICE

1. INTRODUÇÃO.....	3
2. ENQUADRAMENTO.....	5
3. ORIENTAÇÕES ESTRATÉGICAS SEE PARA 2011.....	9
4. ACTIVIDADES A DESENVOLVER	12
4.1. CONSIDERAÇÕES PRÉVIAS	12
4.2. ESTRUTURA E GESTÃO	13
4.3. ACÇÕES	13
5. INVESTIMENTO E FINANCIAMENTO	20
5.1. INVESTIMENTO	20
5.2. ORÇAMENTO DE DESPESA POR NATUREZA	22
5.3. ORÇAMENTO DE DESPESA POR CENTROS DE CUSTO	23
5.4. PLANO FINANCEIRO	24
5.5. CANDIDATURAS	27

ANEXOS

ANEXO 1 – PLANEAMENTO FÍSICO DA INTERVENÇÃO

ANEXO 2 – ORÇAMENTO PLURIANUAL – DESPESA POR NATUREZA

ANEXO 3 – ORÇAMENTO PLURIANUAL – DESPESA POR CENTRO DE CUSTOS

ANEXO 4 – PLANO FINANCEIRO PLURIANUAL

ANEXO 5 – MAPA DE INVESTIMENTO E FINANCIAMENTO DA INTERVENÇÃO

ANEXO 6 – MAPA DE INVESTIMENTO PLURIANUAL DESAGREGADO POR ACÇÃO

ANEXO 7 – DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PREVISIONAIS

ANEXO 8 – PARECER DO ROC



1

Introdução



2

ENQUADRAMENTO



1. INTRODUÇÃO

O Polis Litoral Ria Formosa foi a primeira operação integrada de requalificação e valorização da orla costeira a entrar em fase de concretização. Para tal foi constituída, pelo Decreto-Lei n.º 92/2008, de 3 de Junho, a Sociedade Polis Litoral Ria Formosa — Sociedade para a Requalificação e Valorização da Ria Formosa, S.A. — Sociedade Comercial de capitais exclusivamente públicos, com a participação maioritária do Estado e minoritária dos Municípios de Loulé, Faro, Olhão e Tavira.

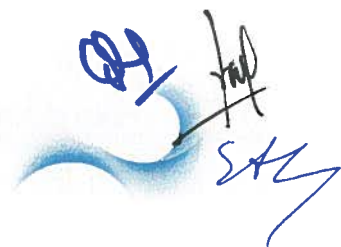
A Sociedade Polis Litoral Ria Formosa tem por objecto a gestão, coordenação e execução do investimento a realizar na Ria Formosa, na área e nos termos definidos no Plano Estratégico elaborado pela Sociedade, com base no quadro estratégico da operação elaborado pelo Grupo de Trabalho nomeado pelo então Ministro do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, e aprovado na Assembleia Geral da Sociedade realizada em 3 de Dezembro 2010.

O Plano de Actividades e Orçamento para 2011 (PA02011) tem por objectivo apresentar, ao Conselho de Administração da Sociedade Polis Litoral Ria Formosa, as principais actividades a desenvolver no período anual de 2011, enquadradas numa previsão plurianual, bem como o orçamento de despesa e fontes de financiamento previstas para a concretização das mesmas.

O presente documento foi elaborado tendo como referência o Plano Estratégico da Intervenção de Requalificação e Valorização da Ria Formosa, os Planos de Actividades e Orçamento de 2008, 2009 e 2010 e as Orientações Estratégicas definidas para o SEE para 2011, indicadas no Capítulo 3.

As actividades previstas realizar em 2011 estão directamente relacionadas com a elaboração de Planos, Estudos, Projectos, Empreitadas e respectivas Fiscalizações, e visam a concretização das acções previstas no Plano Estratégico e, consequentemente, o cumprimento dos objectivos definidos para a Intervenção de Requalificação e Valorização da Ria Formosa, nomeadamente:

- : Proteger e requalificar a zona costeira, tendo em vista a defesa da costa, a promoção da conservação da natureza e biodiversidade, a renaturalização e a reestruturação de zonas lagunares e a preservação do património natural e paisagístico, no âmbito de uma gestão sustentável;
- : Prevenir e defender pessoas, bens e sistemas de riscos naturais;
- : Promover a fruição pública do litoral, suportada na requalificação dos espaços balneares e do património ambiental e cultural;
- : Potenciar os recursos ambientais como factor de competitividade, através da valorização das actividades económicas ligadas aos recursos do litoral e associando-as à preservação dos recursos naturais.



2. ENQUADRAMENTO

Na elaboração do PAO211 foram assumidos alguns pressupostos de base para a formatação do planeamento físico e financeiro da intervenção Polis Litoral Ria Formosa, que se configuram, à presente data, como aspectos relevantes a considerar, nomeadamente:

Deliberação da Assembleia Geral da Sociedade. De acordo com a deliberação do accionista Estado, proferido na Assembleia Geral da Sociedade realizada no dia 3 de Dezembro 2010, "...o Conselho de Administração apenas poderá realizar os investimentos constantes do Plano Estratégico ou parte dos mesmos, desde que estejam previamente asseguradas as respectivas fontes de financiamento." Assim, assumiu-se que as fontes de financiamento necessárias para a realização dos investimentos que se propõe sejam realizadas no ano de 2011, e são constantes do Plano Estratégico, estão asseguradas, nomeadamente as respeitantes ao capital social dos accionistas da Sociedade, cujas prestações por parte dos Municípios se encontram, em alguns casos, por realizar.

Despacho da Senhora Ministra do Ambiente, do Ordenamento do Território e do desenvolvimento Regional para a Praia de Faro. Este Despacho, assinado em Agosto de 2010, considera as intervenções previstas realizar pela Sociedade Polis Litoral Ria Formosa na Praia de Faro como "... intervenções de emergência autorizando a realização dos procedimentos necessários à elaboração dos Projectos de Execução das intervenções associadas à minimização do risco das áreas de intervenção do PIR e do PP". Neste enquadramento, assumiu-se que os projectos associados à minimização do risco, ou parte deles, previstos para a Praia de Faro, se poderiam iniciar antes da finalização do respectivo PIR ou PP.

Renaturalização. Este projecto integra o realojamento dos residentes da península do Ancão, que sejam comprovadamente de primeira e única habitação, na área do Domínio Público Marítimo (DPM). À presente data perspectiva-se que este realojamento, a efectuar pela Câmara Municipal de Faro por via de um acordo com o IHRU e em articulação com a Sociedade e a ARH- Algarve (Protocolo de Cooperação), seja concretizado por via de aquisição de apartamentos a custos controlados e por via de construção de habitações a custo controlado em terreno a adquirir. Uma vez que este projecto implica a aquisição de terreno, elaboração de projecto e construção de edificado, estima-se que o período necessário para estas actividades se prolongue para além de 2012, o que irá, necessariamente, implicar o prolongamento do prazo para a conclusão do projecto de renaturalização na península do Ancão.

Actualização do Planeamento Físico da intervenção. No seguimento das actividades desenvolvidas pela Sociedade Polis Litoral Ria Formosa, e com base na análise efectuada aos vários projectos existente, que se encontram, maioritariamente em fase de ante-projecto, foi efectuado uma actualização do planeamento físico da intervenção. Da análise efectuada verifica-se que os projectos: Reestruturação e requalificação da Ilha de



Faro (P1.1); Renaturalização (P2.1) e Recuperação dunar e lagunar (P2.3) irão finalizar-se no primeiro semestre de 2013 e não no final de 2012 como previsto no Plano Estratégico. Esta alteração deve-se essencialmente aos procedimentos necessários realizar para a execução destes projectos, nomeadamente:

- : Aprovação do Plano de Pormenor da Ilha de Faro e posterior reestruturação urbana da área desafectada;
- : Elaboração de Estudo de Impacte Ambiental para o Parque de Estacionamento e reestruturação do acesso viário;
- : Realojamento de residentes de primeira habitação da área de DPM na Península do Ancão;
- : Renaturalização da península do Ancão, a finalizar após o realojamento;
- : Elaboração de Estudo de Impacte Ambiental para o projecto de Recuperação dunar e lagunar.

Os prazos indicativos para a finalização destes Projectos – Junho 2013 – implicam o funcionamento da Sociedade Polis Litoral Ria Formosa até Junho de 2013, incluindo-se neste prazo o encerramento de contas, não acarretando qualquer investimento adicional, isto é, não se alterando o investimento previsto no Plano Estratégico.

O Planeamento físico da intervenção encontra-se detalhado no Anexo 1, assim como todos os considerandos assumidos na sua actualização.

Neste enquadramento, o conjunto de actividades a desenvolver no ano de 2011 será fundamentalmente a conclusão de Planos, Estudos e Projectos, o lançamento de Empreitadas e das respectivas Fiscalizações e o desenvolvimento das actividades relacionadas com a desocupação das edificações e com o realojamento dos residentes, que se comprove serem de primeira e única habitação. Em termos de síntese, identifica-se o seguinte conjunto de actividades:

- : Conclusão do Plano de Pormenor da Praia de Faro;
- : Início do Plano de Mobilidade e Ordenamento de Circulação na Ria e do Plano de Marketing Territorial;
- : Conclusão de 2 Estudos previstos para a Intervenção;
- : Conclusão de 18 Projectos de Execução em curso;
- : Contratação de 4 novos Projectos de Execução;
- : Contratação de 18 Empreitadas e respectivas equipas de Fiscalização;
- : Execução de procedimentos tendo em vista a aquisição/expropriações de terrenos (caso necessário) para realojar os residentes que se confirmarem ser a habitação no aglomerado da ilha barreira a sua única residência.



Por último, evidenciam-se alguns pontos que constituem **potenciais acções complementares à intervenção**, que deverão ser equacionadas, num futuro próximo, pelos accionistas da Sociedade, uma vez que não se encontram previstas no Plano Estratégico aprovado, nomeadamente:

- : Protecção costeira na Ilha de Faro, identificada como necessária na Análise Custo Benefício realizada no âmbito do Plano de Pormenor da Praia de Faro;
- : Execução da empreitada do Parque Ribeirinho Nascente de Olhão, proposta pelo Município de Olhão.

A inclusão destas acções na intervenção Polis Litoral Ria Formosa, irá implicar um aumento do período de execução, superior ao previsto inicialmente no Plano Estratégico, bem como um aumento significativo do investimento previsto realizar pela Sociedade Polis Litoral Ria Formosa.



3

ORIENTAÇÕES ESTRATÉGICAS SEE PARA 2011



3. ORIENTAÇÕES ESTRATÉGICAS SEE PARA 2011

A Sociedade Polis Litoral Ria Formosa (criada pelo DL 92/2008, de 03 de Junho) tem por objecto a gestão, coordenação e execução do investimento a realizar na Ria Formosa, na área de intervenção e nos termos definidos no Plano Estratégico aprovado na Assembleia Geral de 3 de Dezembro 2010. Neste documento é fixada a data de 31 de Dezembro de 2012 para o término da intervenção na Ria Formosa. No entanto, e tal como referido anteriormente, perspectiva-se que a intervenção se prolongue até Junho de 2013, para encerramento de contas e de algumas empreitadas, não implicando custos adicionais.

Os custos de estrutura e funcionamento estão dimensionados tendo em conta o prazo da Intervenção, o volume de investimento previsto e a respectiva cobertura financeira definidos no Plano Estratégico aprovado. Por outro lado, e de acordo com a norma do CNC de 2003, os custos de estrutura e funcionamento são rateados pelos vários projectos de investimento.

As Orientações Estratégicas para o SEE para 2011 estão contidas:

- : No Despacho n.º 1315/2010 – SETF, de 15 de Novembro 2010, que aponta como objectivo a redução dos custos operacionais em pelo menos 15% relativamente aos custos de 2009;
- : No ofício circular n.º 8784 da DGTF, de 15 de Novembro de 2010, que dá orientações para a adopção de medidas, nomeadamente ao nível de política salarial, na estrutura de gestão simplificada e limitação s/ custos com fornecimentos e serviços externos.

Pelo exposto, considera-se que o objectivo de redução destes custos para 2011 não é, no caso desta Sociedade, passível de integral adopção, tal como se reporta e justifica de seguida ao nível das medidas a aplicar pela Sociedade:

1. POLITICA DE SALÁRIOS

A Sociedade dispõe de contrato de trabalho com seis colaboradores, aos quais será aplicada a legislação em vigor.

2. ESTRUTURA DE GESTÃO

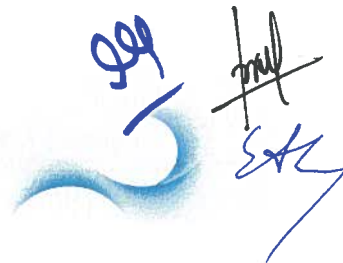
A Sociedade é gerida por um Conselho de Administração (CA) composto por três elementos designados, por inerência de cargo sem remuneração, que recebem senhas de presença por participação nas reuniões do CA, às quais será aplicada a redução legalmente aplicável (10%).

3. FORNECIMENTO E SERVIÇOS EXTERNOS

- : Frota automóvel – o contrato de renting vai ser objecto de análise e renegociação;



- : Sistema Nacional de Compras Públicas - As aquisições de bens pela sociedade resumem-se a consumos de secretaria e expediente, cujo valor é pouco relevante. O SNCP será utilizado sempre que se justifique;
- : Os consumos com electricidade, água, comunicações e limpeza estão optimizados. A sociedade tem uma prática de medidas ambientais, entre outras, de economia de recursos energéticos e de água;
- : Os contratos de serviços de consultadoria serão objecto de renegociação, numa base mínima de 10%;
- : O contrato que representa a maior despesa operacional é o contrato de gestão, cuja proposta de redução da Parque Expo é de 3,7 % em 2011;
- : As despesas de representação são esporádicas e sem significado.



4

ACTIVIDADES A DESENVOLVER EM 2011



4. ACTIVIDADES A DESENVOLVER

4.1. CONSIDERAÇÕES PRÉVIAS

As actividades a desenvolver até ao final de 2011 tiveram por base um exercício de actualização do planeamento físico da intervenção, resultante do maior conhecimento que se tem dos projectos a realizar, bem como a assunção de que as fontes de financiamento necessárias para a realização dos investimentos constantes do Plano Estratégico estão asseguradas, nomeadamente as respeitantes ao capital social dos accionistas da Sociedade.

Distinguem-se, no conjunto de actividades a desenvolver, dois grupos distintos:

- : Actividades relacionadas com a estrutura e gestão da Sociedade Polis Litoral Ria Formosa;
- : Actividades relacionadas com as acções.

Relativamente a actividade de estrutura e gestão da Sociedade Polis Litoral Ria Formosa, esta é fundamentalmente assegurada através do contrato de prestação de serviços celebrado com a Parque EXPO 98, S.A. para a direcção e coordenação geral da Intervenção Polis Litoral Ria Formosa.

As restantes actividades a desenvolver pela Sociedade em 2011 visam a concretização dos projectos e acções definidos no Plano Estratégico, encontrando-se os projectos/acções sistematizados e devidamente codificados nos pontos seguintes, dando assim cumprimento aos objectivos da intervenção de requalificação e valorização da Ria Formosa. Refere-se a este propósito o Despacho da Senhora Ministra do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, de Agosto de 2010, que considera as intervenções previstas para a Praia de Faro como *intervenções de emergência autorizando a realização dos procedimentos necessários à elaboração dos Projectos de Execução das intervenções associadas à minimização do risco das áreas de intervenção do PIR e do PP.*

Igualmente, e em conformidade com os normativos vigentes, serão elaborados os Relatórios Trimestrais de Actividades a entregar aos accionistas da Sociedade, onde serão apresentadas as principais actividades desenvolvidas e os eventuais desvios face ao PAO2011 e ao Plano Estratégico, bem como as causas desses eventuais desvios e as medidas a tomar para a sua correcção ou minimização.

De igual forma, serão elaborados todos os documentos de informação que os accionistas entendam como necessários para o acompanhamento da intervenção.



4.2. ESTRUTURA E GESTÃO

Para a realização dos investimentos previstos efectuar é necessário garantir o funcionamento da Sociedade Polis Litoral Ria Formosa, a partir das suas instalações definitivas, já devidamente apetrechadas.

Assim, incluem-se neste item todas as actividades relacionadas com a estrutura e gestão da Intervenção e os correspondentes custos, a saber: custos de estrutura (instalações e funcionamento, custos administrativos), custos de gestão (contrato de prestação de serviços com a Parque EXPO) e elaboração dos estudos de base (Plano Estratégico e respectiva Avaliação Ambiental Estratégica).

Regista-se a aprovação final do Plano Estratégico e do Relatório de Avaliação Ambiental Estratégica, em Janeiro de 2011. Na sequência desta aprovação, foi remetida a Declaração Ambiental para a Agência Portuguesa do Ambiente.

4.3. ACÇÕES

Reestruturação e requalificação das Ilhas Barreira e espaços terrestres contíguos (P1)

Península do Ancão - Praia de Faro (P1.1)

Plano de Pormenor da Praia de Faro

No primeiro trimestre de 2011 prevê-se a aprovação do Projecto do Plano de Pormenor da Praia de Faro. Até ao final do 3º trimestre de 2011 prevê-se a realização da Consulta Pública do Plano e do Respectivo Relatório da Avaliação Ambiental Estratégica, estando prevista a aprovação final do Plano de Pormenor em Dezembro deste ano.

Parque de Estacionamento e Reestruturação do acesso viário (P1.1)

Face à natureza idêntica destes dois projectos (acessibilidades) optou-se por proceder à contratação de um único Projecto de Execução (tendo por base os Estudos de Viabilidade já realizados e a sua necessária compatibilização com o Plano de Pormenor da Praia de Faro) prevendo-se que este processo se inicie no 2º trimestre deste ano (Abril). Igualmente será iniciado em 2011 o respectivo Estudo de Impacte Ambiental.

Requalificação urbana da zona desafectada (P1.1)

Tendo por enquadramento do Despacho da Senhora Ministra do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, de Agosto de 2010, irá proceder-se à realização deste Projecto de Execução em fase anterior à aprovação do Plano de Pormenor. Assim, prevê-se que o processo de contratação deste Projecto de Execução se inicie no 3º trimestre de 2011 (Julho).



Projecto de Intervenção e Requalificação (PIR) da Ilha da Culatra (P1.2) e da Ilha da Armona (P1.3)

Prevê-se que até ao final do 2º trimestre de 2011 (Junho) sejam aprovados os Projectos de Execução dos PIR para os núcleos a reestruturar nestas duas Ilhas.

Prevê-se iniciar os processos de contratação das empreitadas para a execução dos PIR para as áreas a reestruturar, no início do 3º trimestre (Julho).

Quatro Águas (P1.4)

No que respeita ao Projecto das Quatro Águas, prevê-se que a sua conclusão e aprovação ocorra no 3º trimestre deste ano (Julho).

Tendo em consideração a dinâmica económica da região, prevê-se iniciar esta Empreitada em Novembro de 2011, após o encerramento da época balnear. Esta Empreitada será articulada e conciliada com a empreitada do Projecto de Intervenção e Requalificação da Ilha de Tavira e a das Margens Arraial Ferreira Neto.

Integra-se nesta UOPG do POOC, o projecto das **Margens do Arraial Ferreira Neto** (contratação efectuada em 2007 pelo ICNB), cuja conclusão do Projecto se prevê para Junho de 2011. Prevê-se que o início da empreitada ocorra no 4º trimestre de 2011 (Dezembro).

Projecto de Intervenção e Requalificação da Ilha de Tavira (P1.5)

Estima-se que este projecto seja concluído no 3º trimestre deste ano (Julho).

Esta Intervenção está condicionada, ao nível dos prazos de arranque da empreitada, pela dinâmica da época balnear e seu impacto na economia regional, pelo que as obras deverão ter início em Novembro de 2011. Esta empreitada deverá ser ainda articulada e conciliada com a empreitada do projecto das Quatro Águas.

Plano de Pormenor de Cacela/ Fabrica (P1.6)

A elaboração deste Plano de Pormenor está prevista iniciar-se no 2º trimestre deste ano (Junho), sendo no entanto necessário validar este procedimento com a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António.

Renaturalização, alimentação artificial de praias, transposição de barras, recuperação dunar e lagunar (P2)

Renaturalização (P2.1)

Esta acção integra vários projectos que se encontram em desenvolvimento, nomeadamente: PIR dos Ilhotes Altura, Coco, Cobra, Ramalhete e Ratas e Ilha Deserta; PIR Ilha da Culatra - Núcleo dos Hangares; PIR Ilha da Culatra - Núcleo Farol Nascente e Península do Ancão, prevendo-se a conclusão dos respectivos projectos de execução para o 2º trimestre deste ano (Maio).



Relativamente à Península do Ancão, e uma vez que este projecto integra o realojamento dos aglomerados, comprovadamente de primeira e única habitação ali presentes, a efectuar pela Câmara Municipal de Faro, em articulação com a Sociedade e a ARH (Protocolo de Cooperação), individualizou-se este projecto em termos de planeamento. Considerando que este realojamento será concretizado por via de aquisição de apartamentos a custos controlados e por via de construção de habitações a custos controlados em terreno a adquirir, previu-se que o processo de contratação para elaboração de Projecto fosse iniciado no 3º trimestre de 2011.

Execução do PIR dos Ilhotes, Fuseta, Península do Ancão, Farol Nascente e Hangares

No 3º trimestre de 2011 prevê-se o lançamento das empreitadas para a renaturalização dos Ilhotes e Deserta, Península do Ancão, Hangares e Farol Nascente.

Refere-se que, na Península do Ancão, este Projecto integra o realojamento dos residentes, comprovadamente de primeira e única habitação. À presente data perspectiva-se que este realojamento, a efectuar pela Câmara Municipal de Faro em articulação com a Sociedade e a ARH (Protocolo de Cooperação), seja concretizado por via de aquisição de apartamentos a custos controlados e por via de construção de habitações a custo controlado em terreno a adquirir. Uma vez que este projecto implica a aquisição de terreno, elaboração de projecto e construção de edificado estima-se que o período necessário para estas actividades se prolongue até Maio de 2013.

Dependente da acção de realojamento encontra-se o projecto de renaturalização da península do Ancão. Este projecto só poderá estar concluído após a retirada das habitações ocupadas pelos moradores de primeira e única habitação. No entanto considerou-se que a empreitada se iniciaria com a demolição de casas de segunda habitação e sequente renaturalização, prevendo-se que esta se inicie independentemente de se ir fazendo a renaturalização da restante área.

Alimentação artificial de praias e transposição de barras (P2.2)

Foi adjudicado ao LNEC – Laboratório Nacional de Engenharia Civil o *Estudo da Minimização de Riscos Inerentes à Hidrodinâmica da Ria Formosa*. Este estudo irá fornecer um relatório e orientações para o projecto de execução e ficará concluído em Junho de 2011.

Regista-se a realização do Projecto de Reabilitação da Barra Nova da Fuseta, em Fevereiro 2011, decorrente da necessidade de realização de uma intervenção de emergência, tendo já iniciado a respectiva empreitada.

Conclusão da empreitada de emergência do Reforço do Cordão Dunar da Fuseta - Fase 2 - Intervenção de Emergência, prevista para Maio de 2011.



Conclusão da Empreitada de Reposição das Condições de Navegabilidade na Área de Manobra do Cais da Ilha da Armona, prevista para Março.

Recuperação dunar e lagunar (P2.3)

O projecto de recuperação dunar e lagunar está dependente da entrega do projecto "*Estudo de Valorização Hidrodinâmica da Ria Formosa e mitigação do risco nas ilhas barreira*" que esta a ser elaborado pelo LNEC, que se prevê seja entregue no 2º trimestre de 2011. De acordo com o art.º 45 do POPNRF este projecto está sujeito a processo de Avaliação de Impacte Ambiental, pelo que se prevê que a conclusão deste Projecto de Execução e do respectivo Estudo de Impacte Ambiental ocorra no final de 2011.

Requalificação da rede hidrográfica adjacente ao sistema lagunar (P3)

Os Projectos a desenvolver no âmbito desta acção estão previstos iniciar-se no final do 2º trimestre deste ano (Junho).

Prevê-se iniciar os processos de contratação da empreitada para a requalificação da rede hidrográfica no final do 4º trimestre (Dezembro), e iniciar as respectivas empreitadas no 1º trimestre de 2012 (Fevereiro).

Plano de Mobilidade e Ordenamento da Circulação na Ria Formosa (P4)

Prevê-se a conclusão do procedimento concursal, respectiva adjudicação e início da elaboração do Plano em Junho de 2011.

Criação, requalificação e valorização de infra-estruturas de acostagem, estacionamento e áreas adjacentes (P5)

Pontes-Cais de Olhão, Armona, Farol e Culatra

Empreitada consignada em 14 de Maio de 2010, estima-se a conclusão até Março de 2011.

Plano de valorização e gestão sustentável das actividades ligadas aos recursos da Ria (P6)

No âmbito desta acção, em 2010 foram adjudicados os estudos da "*Elaboração do Estudo de Modelação Ecológica à Escala dos Ecossistemas*" e a "*Elaboração de Estudo da Qualidade e Sustentabilidade dos Recursos Biológicos da Ria Formosa*", cujo 1º relatório foi apresentado em Julho e o 2º apresentado no início deste ano - Fevereiro.

Para 2011 perspectiva-se ainda a entrega do 3º relatório, no final do 3º trimestre, ficando a conclusão do 4º relatório para o 1º trimestre de 2012.



Infra-estruturas de apoio ao uso balnear (P7)

: Plano de Praia do Garrão

A conclusão e aprovação deste projecto estão previstas para Agosto de 2011.

: Plano de Praia do Ancão

A conclusão e aprovação deste projecto estão previstas para Maio de 2011.

: Plano de Praia dos Cavacos

A conclusão e aprovação deste projecto estão previstas para Maio de 2011.

: Plano de Praia da Fuseta Ria / Mar e Cais de Acesso

Os Planos de Praia da Fuseta Mar e Fuseta Ria têm conclusão e aprovação previstas para Julho de 2011.

Por imposição das condicionantes decorrentes da dinâmica económica da região, as empreitadas das infra-estruturas de apoio ao uso balnear prevêem iniciar-se apenas no final de Setembro de 2011, com o encerramento da época balnear.

Requalificação de espaços ribeirinhos, de parque urbanos e de percursos pedonais (P8)

Percursos Ribeirinhos - Loulé/Tavira/Vila Real de Santo António (P8.1) (P8.4) (P8.6)

: Parque Ribeirinho do Ludo (P 8.1)

Conclusão e aprovação do projecto previstas para o final de Junho de 2011;

Início da Empreitada previsto para Outubro de 2011.

: Ligação Pedras D'El-Rei a Santa Luzia (P 8.4)

Conclusão e aprovação do projecto previstas para o início de Junho de 2011;

Início da Empreitada previsto para Outubro de 2011, devido à interferência com a zona balnear das Pedras D' El-Rei.

: Percurso Lacém – Manta Rota (P 8.6)

Conclusão e aprovação do projecto previstas para o início de Junho de 2011, sendo no entanto necessário validar este procedimento com a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António.

Início da Empreitada previsto para Novembro de 2011.

Parque Ribeirinho de Faro (P8.2)

Prevê-se a conclusão e aprovação deste projecto no final de Abril de 2011.

Início da Empreitada estimado para Agosto de 2011.



Parque Ribeirinho de Olhão (P8.3)

Estima-se a conclusão e aprovação deste projecto até final de Julho de 2011.

Início da Empreitada estimado para Novembro de 2011.

Requalificação Urbana do troço entre a Av. 5 Outubro e a Av. 16 Junho – Olhão (P8.7)

Estima-se a conclusão e aprovação deste Projecto de Execução em Junho de 2011.

Plano de Marketing Territorial (P9) e Plano de Comunicação e Divulgação (P10)

Prevê-se que no decorrer de 2011 seja efectuada a contratação do Plano de Marketing, bem como a implementação das acções decorrentes do Plano de Comunicação e Divulgação, a aprovar no 1º trimestre deste ano.

Trilhos de Descoberta dos Valores Naturais e Patrimoniais da Ria (P11)

Prevê-se iniciar o processo de contratação para a elaboração do Projecto de Execução em Abril 2011.

Início da Empreitada estimado para Dezembro de 2011.



5

INVESTIMENTO E FINANCIAMENTO



5. INVESTIMENTO E FINANCIAMENTO

5.1. INVESTIMENTO

Em conformidade com os considerandos já antes mencionados, designadamente nos pontos 2 – Enquadramento e 3 - Orientações Estratégicas SEE para 2011, o exercício de plano efectuado traduz um volume de investimento total para a intervenção Polis Litoral Ria Formosa estimado em 92.335.843 €, como se mostra no quadro seguinte:

	Total Plano Estratégico	Total PAO 2010	Total PAO 2011
Investimento Total da Intervenção (Com IVA)	87.640.185	89.424.980	92.335.843
De Promoção da Sociedade	84.390.185	86.274.980	86.335.843
De Promoção da CM Faro / ARH (Realojamento)	3.150.000	3.150.000	6.000.000

Permite verificar que:

- Comporta o investimento a realizar directamente pelo Sociedade Polis Litoral Ria Formosa, de 86.335.843 € e a parcela de 6.000.000 € a realizar, na operação de realojamento, pela Câmara Municipal de Faro em parceria com a ARH e com a Polis Ria Formosa.
- Denota, no que respeita ao investimento da Sociedade, um acréscimo de 1.945.658 €, relativamente ao Plano Estratégico, e de 60.864 €, relativamente ao PAO 2010. Justificam-se estas variações nos financiamentos já contratadas, nomeadamente com: 1) a CM Tavira para financiamento adicional do P8.5 - Marginal de Cabanas (1.389.609 € valor previsto); 2) o financiamento Promar ao P6 - Plano de valorização e gestão sustentável das actividades económicas, cuja candidatura está já aprovada e em execução e financia a 100% a despesa prevista nos dois estudos.
- Registando também, no que respeita ao investimento a promover pela CMF, um acréscimo de 2.850.000 € nos valores previstos para realojamento dos residentes em 1ª habitação (projecto de Renaturalização – P2.1), a realizar a custos controlados (ilha de Faro) de acordo com o Protocolo a assinar entre Sociedade, CMF e ARH, com um valor total de investimento previsto de 6 M€, onde o envolvimento da Sociedade Polis Litoral Ria Formosa é de natureza técnica.

Em termos anuais, e tendo também em conta os pressupostos já referido nos pontos anteriores, perspectivam-se os investimentos totais por ano, como se mostra no quadro seguinte:

PLANO DE ACTIVIDADES E ORÇAMENTO PARA 2011

Designação		Programação Financeira Plurianual em sede de PAO 2011						
		2008	2009	2010	2011	2012	2013	Total PAO 2011
RF 01 00	CUSTOS DE ESTRUTURA E DE GESTÃO DA INTERVENÇÃO	734.836	921.614	718.103	791.173	791.173	2.175.942	6.131.042
RF 02 00 00	ESTUDOS DE BASE DA INTERVENÇÃO	249.786	4.092	26.502	0	0	0	282.380
RF 11 00 00	REESTRUTURAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DAS ILHAS E ESPAÇOS TERRESTRES CONTÍGUOS (P1.)	439	393.882	234.176	3.608.613	8.809.671	1.642.289	14.689.150
RF 12 00 00	RENATURALIZAÇÃO, ALIMENTAÇÃO ARTIFICIAL DE PRAIAS, TRANSPOSIÇÃO DE BARRAS, RECUPERAÇÃO DUNAR E LAGUNAR (P2.)	128.287	1.061.753	2.412.329	9.468.780	16.660.749	9.761.918	38.381.825
RF 13 00 00	RECUPERAÇÃO DA REDE HIDROGRÁFICA ADJACENTE AO SISTEMA LAGUNAR (P3.)	0	0	0	184.802	1.835.398	0	2.000.000
RF 14 00 00	PLANO DE MOBILIDADE E ORDENAMENTO DA CIRCULAÇÃO (P4.)	0	0	0	140.000	210.000	0	350.000
RF 15 00 00	CRIAÇÃO, REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS DE ACOSTAGEM E ÁREAS ADJACENTES (P5.)	0	33.122	2.668.958	4.513.920	0	0	7.216.000
RF 16 00 00	PLANO DE VALORIZAÇÃO E GESTÃO SUSTENTÁVEL DAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS (P6.)	0	0	93.657	160.478	240.717	0	494.852
RF 17 00 00	INFRAESTRUTURAS DE APOIO AO USO BALNEAR (P7.)	0	906	66.940	3.049.534	4.085.949	0	7.203.328
RF 18 00 00	REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS RIBEIRINHOS - PARQUES PÚBLICOS E PERCURSOS PEDONAIS (P8.)	570	326.670	3.201.478	3.979.670	6.678.482	0	13.187.267
RF 19 00 00	PLANO DE MARKETIG TERRITORIAL	0	0	79.094	168.880	168.880	0	416.813
RF 20 00 00	PLANO DE COMUNICAÇÃO E DIVULGAÇÃO	7.780	113.235	224.680	118.756	118.756	0	583.187
RF 21 00 00	DEFINIÇÃO DE TRILHOS E PERCURSOS DE DESCOBERTA DOS VALORES AMBIENTAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	0	0	0	124.228	125.774	0	250.000
RF 22 00 00	INSTALAÇÃO DE CENTROS DE DIVULGAÇÃO DOS VALORES NATURAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	994.403	0	0	172.660	82.737	0	1.250.000
TOTAL INTERVENÇÃO POLIS LITORAL RIA FORMOSA		2.118.090	2.855.673	9.725.912	26.359.672	37.708.468	13.670.128	92.335.843
TOTAL SOCIEDADE POLIS LITORAL RIA FORMOSA		2.118.090	2.855.673	9.722.887	26.160.177	34.110.283	12.370.733	86.335.843
TOTAL C M FARO / ARH / POLIS RIA FORMOSA		0	0	3.025	1.199.395	3.698.185	1.199.395	6.000.000



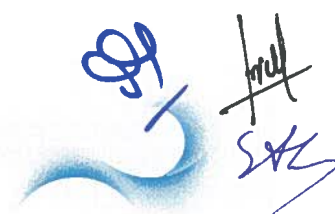
5.2. ORÇAMENTO DE DESPESA POR NATUREZA

O valor global de despesa prevista realizar pela Sociedade Polis Litoral Ria Formosa em 2011, eleva-se a 25,2 milhões de Euros e traduz diversas naturezas de despesa que no quadro seguinte se contemplam, de forma desagregada, ao nível de cada um dos trimestres. Paralelamente, a CM Faro em parceria financeira com a ARH iniciará o programa de realojamento, para cujo efeito se prevê venha a realizar cerca de 1,2 milhões de Euros.

Orçamento de Despesa por Natureza

(Valores em Euros, com IVA)

Designação	2011				
	Trím I	Trím II	Trím III	Trím IV	Total
02 Consumos	4.339	4.339	4.339	4.339	17.357
03 Limpezas / Reparações	1.551	1.551	1.551	1.551	6.204
04 Mobiliário e Equipamentos	2.500	2.500	2.500	2.500	10.000
05 Despesas de Funcionamento	12.311	12.311	12.311	12.311	49.245
10 Remunerações Pessoal	8.221	8.221	8.221	8.221	32.885
11 Remuneração Órgãos Sociais	10.926	10.926	10.926	10.926	43.705
12 Remuneração Serviços Externos	7.592	7.592	7.592	7.592	30.366
13 Despesas Representação	125	125	125	125	500
18 Custos Financeiros	0	0	0	0	0
19 Pagamentos Honorários e Serviços	150.228	150.228	150.228	150.228	600.912
28 Arqueologia	0	0	0	0	0
36 Elaboração de Estudos e Planos	516.536	433.119	637.619	546.445	2.133.718
43 Assessorias	47.569	47.569	47.569	47.569	190.275
45 Elaboração de Projectos	956.914	1.261.127	918.489	741.987	3.878.517
49 Despesas Relacionadas com Empreitadas	0	0	1.653	1.653	3.306
50 Empreitadas e Fornecimentos	3.991.379	2.174.025	3.488.234	7.854.176	17.507.813
51 Fiscalização	145.903	89.404	160.565	259.501	655.374
99 Outras Despesas (relojamento) a promover pela CMF	0	0	599.698	599.698	1.199.395
TOTAL INTERVENÇÃO POLIS LITORAL RIA FORMOSA	5.856.094	4.203.037	6.051.620	10.248.821	26.359.572
SOCIEDADE POLIS LITORAL RIA FORMOSA	5.856.094	4.203.037	5.451.922	9.649.123	25.160.177
TOTAL C M FARO / ARH / POLIS RIA FORMOSA	0	0	599.698	599.698	1.199.395



Permite-se observar que no corrente ano a despesa a realizar respeitará essencialmente a empreitadas - cerca de 70% da despesa de 2011 - no valor de aproximadamente 17,5 milhões de Euros.

No Anexo 6 - Mapa de Investimento Plurianual desagregado por Acção, permite-se verificar ao nível de cada um dos projectos da intervenção a despesa com as diversas acções a implementar no corrente ano.

Permite-se também verificar, e tal como registado anteriormente, o volume financeiro com as obras / empreitadas seguintes:

- As de "Criação, Requalificação e Valorização das Infra-estruturas de Acostagem e Áreas Adjacentes (P5.)" – 3,99 milhões de euros, principalmente com a conclusão da empreitada de Adaptação e Reabilitação das Pontes-Cais de Olhão, Armona e Culatra (Povoação e Farol);
- As de "Renaturalização (P2.1)" – 3,22 milhões de euros, nomeadamente as referentes às empreitadas para a renaturalização dos Ilhotes e Deserta, Península do Ancão, Hangares e Farol Nascente;
- As Infra-estruturas de Apoio ao Uso Balnear (P7.) – 2,61 milhões de euros, referentes designadamente aos planos de praia da Fuseta Ria, do Garrão, do Ancão e da Praia dos Cavacos;
- As da Alimentação artificial de praias / transposição de barras (P2.2) envolvendo a conclusão das empreitadas em curso (de emergência do Reforço do Cordão Dunar da Fuseta - Fase 2 - Intervenção de Emergência, prevista para Abril e de Reposição das Condições de Navegabilidade na Área de Manobra do Cais da Ilha da Armona, prevista para Março), bem como o início de uma nova empreitada - Reabilitação da barra nova da Fuseta – em Março de 2011 com conclusão prevista para Agosto.
- A do Parque ribeirinho de Faro (P8.2) – 1,62 milhões de euros, com a respectiva empreitada a iniciar em Agosto; e,
- As de Reestruturação e Requalificação da Culatra (P1.3) – 1.13 milhões de euros, prevendo-se para o 3º trimestre o início das empreitadas para a execução do PIR.

5.3. ORÇAMENTO DE DESPESA POR CENTROS DE CUSTO

O orçamento por centros de custo reflecte a distribuição das despesas previstas pelos vários programas / projectos em termos orçamentais.

No quadro seguinte permite-se analisar o orçamento por centros de custo, previsto em termos trimestrais para o ano de 2011, podendo registar-se o peso do investimento a efectuar nos Projectos P1, P2, P5, P7 e P8, que em conjunto somam cerca de 93% do investimento total previsto realizar no corrente ano, conforme já atrás referido.

Orçamento de Despesa por Centros de Custo

(Valores em Euros, com IVA)

Designação		2011				
		Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	Total
RF 01 00	CUSTOS DE ESTRUTURA E DE GESTÃO DA INTERVENÇÃO	197.793	197.793	197.793	197.793	791.173
RF 02 00 00	ESTUDOS DE BASE DA INTERVENÇÃO	0	0	0	0	0
RF 11 00 00	REESTRUTURAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DAS ILHAS E ESPAÇOS TERRESTRES CONTÍGUOS (P1.)	240.215	244.249	1.141.842	1.882.406	3.508.513
RF 12 00 00	RENATURALIZAÇÃO, ALIMENTAÇÃO ARTIFICIAL DE PRAIAS, TRANSPOSIÇÃO DE BARRAS, RECUPERAÇÃO DUNAR E LAGUNAR (P2.)	1.658.541	1.681.056	3.058.137	3.069.046	9.466.780
RF 13 00 00	RECUPERAÇÃO DA REDE HIDROGRÁFICA ADJACENTE AO SISTEMA LAGUNAR (P3.)	0	26.549	76.106	61.947	164.602
RF 14 00 00	PLANO DE MOBILIDADE E ORDENAMENTO DA CIRCULAÇÃO (P4.)	0	0	0	140.000	140.000
RF 15 00 00	criação, REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS DE ACOSTAGEM E ÁREAS ADJACENTES (P5.)	3.055.239	1.458.681	0	0	4.513.920
RF 16 00 00	PLANO DE VALORIZAÇÃO E GESTÃO SUSTENTÁVEL DAS ACTIVIDADES ECOMÓNICAS (P6.)	80.239	0	80.239	0	160.478
RF 17 00 00	INFRAESTRUTURAS DE APOIO AO USO BALNEAR (P7.)	117.630	218.335	701.937	2.011.633	3.049.534
RF 18 00 00	REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS RIBEIRINHOS - PARQUES PÚBLICOS E PERCURSOS PEDONAIS (P8.)	434.532	236.772	668.109	2.640.457	3.979.870
RF 19 00 00	PLANO DE MARKETIG TERRITORIAL	42.215	42.215	42.215	42.215	168.860
RF 20 00 00	PLANO DE COMUNICAÇÃO E DIVULGAÇÃO	29.689	29.689	29.689	29.689	118.756
RF 21 00 00	DEFINIÇÃO DE TRILHOS E PERCURSOS DE DESCOBERTA DOS VALORES AMBIENTAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	0	11.283	9.292	103.650	124.226
RF 22 00 00	INSTALAÇÃO DE CENTROS DE DIVULGAÇÃO DOS VALORES NATURAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	0	56.415	46.460	69.985	172.860
TOTAL INTERVENÇÃO POLIS LITORAL RIA FORMOSA		5.856.094	4.203.037	6.051.620	10.246.821	26.359.572
TOTAL SOCIEDADE POLIS LITORAL RIA FORMOSA		5.856.094	4.203.037	5.451.922	9.649.123	25.160.177
TOTAL C M FARO / ARH / POLIS RIA FORMOSA		0	0	599.695	699.695	1.199.395

5.4. PLANO FINANCEIRO

O enquadramento financeiro previsto para esta Intervenção Polis Litoral pode resumir-se no quadro seguinte, onde é apresentada a decomposição da cobertura financeira do plano de investimento por cada uma das fontes de financiamento previstas ao nível da situação acumulada no final de 2010, bem como a situação trimestral para o ano de 2011, e onde é também feita a comparação com o investimento a realizar nos mesmos períodos.

Plano Financeiro

(Valores em Euros)

	Programação Financeira Plurianual					
	Até 31.Dez.2010	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	2011
1. Investimento Total da intervenção (Com IVA)	14.897.876	6.866.094	4.203.037	6.061.620	10.248.921	28.369.672
De Promoção da Sociedade	14.894.661	6.866.094	4.203.037	6.461.922	9.649.123	26.160.177
De Promoção da CM Faro / ARH (Reajustamento) (*)	3.025	0	0	699.698	699.698	1.199.396
2. Financiamento do investimento de Promoção da Soc. Polis Litoral Ria Formosa	19.456.327	3.340.268	4.202.667	6.301.628	8.366.663	21.200.905
Capital Social	14.850.000	0	2.146.000	2.730.000	2.775.000	7.660.000
Estado	14.176.000	0	0	0	0	0
Municípios	676.000	0	2.146.000	2.730.000	2.775.000	7.660.000
Faro	0	0	1.060.000	1.060.000	1.060.000	3.160.000
Olhão	0	0	826.000	826.000	826.000	2.476.000
Tavira	406.000	0	270.000	676.000	676.000	1.620.000
Loulé	270.000	0	0	180.000	225.000	405.000
Financiamento Comunitário	2.163.230	1.648.749	996.263	819.072	1.816.814	6.280.688
POA	1.604.821	0	0	0	0	0
POVT	668.409	826.094	776.334	683.733	1.267.368	3.462.619
POR Algarve	0	738.363	220.918	149.294	549.266	1.667.832
PROMAR	0	84.292		86.045		170.336
Financiamento Nacional (Incluindo Privados)	1.974.970	1.691.619	1.061.306	1.762.466	3.764.939	8.270.217
PIT	192.614	0	449.200	1.029.916	1.330.664	2.809.679
MOPTC / IPTM (Incluindo Concessionários)	600.000	1.660.000	600.000	600.876	600.876	3.261.760
MADRP	0	9.366	0	9.661	0	19.926
ARH	26.000	0	0	0	0	0
Financiamento Adicional CM e Outras	1.267.466	132.163	112.106	112.106	112.106	468.467
Financiamento Adicional CM Tavira	1.267.466	132.163	0	0	0	132.163
Financiamento Adicional CM VRSA	0	0	112.106	112.106	112.106	336.314
Privados	0	0	0	0	1.721.396	1.721.396
Outras Receitas (Juros e vendas de cadernos de encargos)	468.127	0	0	0	0	0
3. Saldo da intervenção - valores do período	4.761.677	-2.616.826	-480	-160.396	-1.292.670	-3.959.272
Saldo da intervenção - valores acumulados	4.761.677	2.245.860	2.246.370	2.094.976	802.406	802.406

Consideraram-se relevantes ao nível de cada uma das fontes de financiamento os considerandos que a seguir se reportam:

- Capital Social – estando totalmente realizado (já em 2008) o Capital Social do accionista Estado, assumiu-se que: 1) no início do segundo trimestre de 2011, todos os accionistas Municipais – teriam realizadas duas tranches do seu Capital Social, situação que no caso do Município de Loulé já se verifica; e, 2) que nos terceiro e quarto trimestres, seriam realizadas as restantes tranches, duas em cada trimestre;



- Financiamento Comunitário - dos Programas do QREN e do FEP, de que se salienta, Programa Operacional a Programa Operacional o seguinte:
 - ✓ do POVT – prevê-se receber cerca de 3,45 milhões de euros, sendo o montante de 2,77 milhões de euros no âmbito das candidaturas já contratadas (uma das quais em fase de assinatura do respectivo contrato) e o remanescente das candidaturas a efectuar, conforme ponto 5.3;
 - ✓ do POR Algarve prevê-se receber cerca de 1,25 milhões de euros, sendo este montante referente a candidaturas já contratadas. Considerou-se que das candidaturas a efectuar conforme ponto 5.3, não haverá lugar à arrecadação de receitas no corrente ano de 2011;
 - ✓ ao Promar cerca de 170,3 mil Euros no quadro da candidatura já aprovada e em execução.
- Financiamento do PIT – Programa Nacional de Intervenção do Turismo assumiu-se para 2011: 1) o completamento do pagamento do financiamento para a Candidatura já aprovada da Marginal de Cabanas no segundo trimestre; 2) no terceiro e quarto trimestres o pagamento do financiamento proposto para a primeira candidatura das Infra-estruturas de Acostagem e Áreas Adjacentes (P5.) a qual se encontra em reanálise no Turismo de Portugal, a pedido da Polis Litoral Ria Formosa e 3) o recebimento de co-financiamento a candidaturas a apresentar no corrente ano (conforme ponto 5.3), muito particularmente das relativas à Requalificação de Espaços Ribeirinhos - Parques Públicos e Percursos Pedonais (P8.) Globalmente estimou-se um recebimento em 2011 de 2,809 mil Euros;
- Financiamento do IPTM em 2011- de cerca de 3.251 mil Euros (de cujo montante foi já recebido em Janeiro o valor de 1.550.000€), no âmbito do protocolo já celebrado em 2009, no montante de 3.891.750€, o qual necessita ser revisto, no sentido de, entre outras questões recolocar o financiamento às infra-estruturas de acostagem (P5) que o PIT Programa Nacional de Intervenção do Turismo está a financiar a taxas muito inferiores às anteriormente previstas;
- Financiamento pelo MADRP da contrapartida nacional à candidatura contratada com o PROMAR, no montante de cerca de 18,92 mil Euros. Para este efeito, foi inicialmente protocolado com a ARH o seu envolvimento financeiro, tendo inclusive sido realizado o valor de 25.000€. Esta situação, com o desenvolvimento do Projecto P6, em cujo quadro foi necessário um outro Estudo, de actualização do cadastro de viveiros existentes no espaço lagunar, torna necessária a revisão daquele protocolo;
- Financiamento Adicional das Câmaras Municipais de Tavira e de Vila Real de Santo António prevendo-se o financiamento em 2011 destas duas CM nas parcelas correspondentes ao seu envolvimento financeiro: 1) a Câmara Municipal de Tavira na Requalificação Marginal de Cabanas (P8.5) cujo envolvimento foi já protocolado e deverá ser fechado aquando do fecho da respectiva empreitada e 2) a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António nas acções localizadas no seu



Transposição de Barras (P2.2)", designadamente as referentes: 1) ao Reforço do Cordão Dunar da Fuseta - Fase 2 - Intervenção de Emergência, já em execução, à Reposição das Condições de Navegabilidade na Área de Manobra do Cais da Ilha da Armona, também em execução, à Reabilitação da barra nova da Fuseta e 2) à Reestruturação e Requalificação da Armona (P1.3)

5.5.2. Candidaturas ao Programa Operacional Regional do Algarve

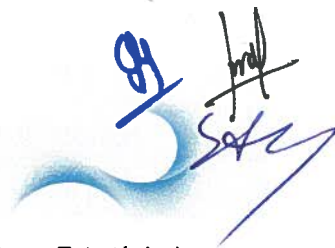
Estão já aprovadas e contratadas por este PO três candidaturas da Polis Litoral Ria Formosa - a nº ALG-02-132-FEDER-000018-"Requalificação Paisagística da Marginal de Cabanas", a nº ALG-02-132-FEDER-000016-"Requalificação dos Espaços Ribeirinhos - Parques Públicos e Percursos Pedonais" e a nº ALG-02-132-FEDER-000015-"Planos de Praia da Ria Formosa - Projectos de Execução" – envolvendo conjuntamente um financiamento aprovado de 1.583.494,60 Euros.

No corrente ano de 2011 serão também apresentadas as seguintes candidaturas:

- dos estudos e projectos de "Requalificação da Rede Hidrográfica Adjacente ao Sistema Lagunar - (P3.);
- do Plano de mobilidade e ordenamento de circulação na Ria (P4.);
- das obras de Requalificação de Espaços Ribeirinhos - Parques Públicos e Percursos Pedonais (P8.) - Parque ribeirinho do Ludo (P8.1), Parque ribeirinho de Faro (P8.2), Parque Ribeirinho Poente de Olhão (P8.3), Requalificação Paisagística da ligação Pedras D'El Rei - Santa Luzia (P8.4) e Percurso Pedonal e de Lazer Lacém - Manta Rota (P8.6);
- das acções comuns da intervenção referentes ao plano de Marketing Territorial (P9.) e de Comunicação (P10.);
- da implementação de Trilhos e Percursos e Descoberta dos Valores Ambientais e Patrimoniais da Ria (P11.);
- da Instalação de centros de divulgação dos valores naturais e patrimoniais da Ria (P12.)

5.5.3. Candidatura ao PROMAR - Programa Operacional Pesca 2007-2013

Neste Programa está já contratada e em fase de execução a candidatura prevista "Estudos de Valorização das Actividades ligadas aos recursos da Ria Formosa" no quadro do Plano de Valorização e Gestão Sustentável das Actividades Económicas (P6.). Face ao acréscimo da taxa de IVA, deverá ser solicitada a reanálise deste contrato de financiamento, aquando da apresentação de novo pedido de pagamento, no sentido de incluir / considerar o respectivo acréscimo de financiamento, estimado em 9.711€.



espaço territorial e mesmo nas acções comuns à intervenção (conforme Plano Estratégico), necessitando ser protocolada esta cooperação técnica e financeira;

- Prevê-se também o envolvimento financeiro de Privados, no âmbito dos Planos de Praia a implementar no Projecto P7 – Infra-estruturas de Apoio ao Uso Balnear, necessitando no entanto ser definido o modelo de gestão destas infra-estruturas;

O financiamento global previsto para cada um dos Projectos, ao nível do seu modelo de financiamento de base, consta do Anexo 4.5. – Mapa de Investimento e Financiamento da Intervenção.

5.5. CANDIDATURAS

A parcela prevista de receita comunitária para 2011, anteriormente mencionada, tem a ver com as candidaturas já apresentadas e as previstas apresentar aos diversos Programas Operacionais. E neste âmbito, estão considerados os financiamentos / candidaturas que nos pontos seguintes se identificam.

5.5.1. Candidaturas ao Programa Operacional de Valorização do Território

Estão já aprovadas e contratadas as candidaturas: 1) "Medidas Correctivas da Erosão e Defesa Costeira na Ria Formosa – Projectos e Planos de Intervenção e Requalificação"- POVT-03-0133-FCOES-000020, - envolvendo entre outras acções os PIR – Projectos de Intervenção e Requalificação, o PP da Praia de Faro, o Projecto das Quatro águas e o Estudo / Levantamento das Construções Existentes nos Espaços Edificados a Renaturalizar e a Reestruturar; 2) "Medidas Correctivas da Erosão e Defesa Costeira na Ria Formosa - Estudos e Projectos de Execução"- POVT-03-0133-FCOES-000028, envolvendo diversos estudos e projectos de execução, designadamente os referentes Avaliação Ambiental Estratégica do Plano Estratégico, aos Estudos de Viabilidade da Ponte de Acesso à Praia de Faro e do Parque de Estacionamento exterior à Praia de Faro e à Minimização de Riscos Inerentes e aos projectos de execução do Parque de Estacionamento da Praia de Faro, da Reestruturação do acesso Viário à Praia de Faro, da Alimentação Artificial de Praias e Transposição de Barras e da Recuperação Dunar e Lagunar; e, 3) "Medidas Correctivas da Erosão e Defesa Costeira na Ria Formosa - Obras de emergência na ilha da Armona" POVT-03-0133-FCOES-000045, - (estando esta última em fase de assinatura do respectivo contrato) envolvendo, as empreitadas de emergência na Ilha da Armona-- núcleo da Fuseta e respectivas fiscalizações, nomeadamente as de Recuperação Consolidação Dunar - Intervenção de Emergência-Fase I, Demolições, Remoção de Resíduos, Limpeza do Areal e Leito da Ria e a de Demolição de Edificações em Risco de Derrocada.

Globalmente para estas candidaturas está aprovado um financiamento total de 3.775.212,58€

No ano de 2011, e face ao actual planeamento físico e financeiro, prevêm-se candidatar diversas obras (incluindo empreitadas, fiscalização e outras actividades necessárias) da "Alimentação Artificial de Praias /



5.5.4. Candidaturas ao PIT – Programa de Intervenção do Turismo

A este programa de financiamento nacional a acções / projectos com valia turística, foram apresentadas no início de 2010, duas candidaturas, uma primeira referente à Requalificação Paisagística da Marginal de Cabanas, e uma segunda referente à Reabilitação das Pontes-Cais de Olhão, Armona e Culatra (Povoação e Farol) e ao Plano de Mobilidade, encontrando-se a primeira aprovada e em execução o respectivo financiamento, e a segunda em reanálise pelo PIT.

Durante 2011 serão apresentadas a este instrumento de financiamento as restantes candidaturas previstas, designadamente: 1) as das obras de Requalificação de Espaços Ribeirinhos - Parques Públicos e Percursos Pedonais (P8.) - Parque ribeirinho do Ludo (P8.1), Parque ribeirinho de Faro (P8.2), Parque Ribeirinho Poente de Olhão (P8.3), Requalificação Paisagística da ligação Pedras D'El Rei - Santa Luzia (P8.4) e Percurso Pedonal e de Lazer Lacém - Manta Rota (P8.6); 2) das restantes Infra-estruturas de Acostagem e Áreas Adjacentes (P5.); 3) das acções de implementação de Trilhos e Percursos e Descoberta dos Valores Ambientais e Patrimoniais da Ria (P11) e de Instalação de centros de divulgação dos valores naturais e patrimoniais da Ria (P12.); e, 4) um conjunto de acções comuns da intervenção, referentes designadamente ao Plano de Marketing e às acções de Comunicação.

Olhão, 18 de Março de 2011

O Conselho de Administração

Maria Valentina Filipe Coelho Calixto
(Presidente do Conselho de Administração)

João Manuel da Silva Alves
(Vogal do Conselho de Administração)

Jorge Manuel Nascimento Botelho
(Vogal do Conselho de Administração)



Anexos



Anexo 1

PLANEAMENTO FÍSICO DA INTERVENÇÃO

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013			
					Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2
1	INTERVENÇÃO GERAL	1710 d	15-09-08	30-06-13																				
2	Estudos Base	813 d	03-10-08	14-01-11																				
29	Reestruturação e requalificação das ilhas barreira e espaços terrestres contíguos (P1)	1706 d	19-09-08	30-06-13																				
770	Renaturalização, Alimentação Artificial de Praias, Transposição de Barras, Recuperação Dunar e Lagunar (P2)	1710 d	15-09-08	30-06-13																				
1856	Requalificação da Rede Hidrográfica Adjacente ao Sistema Lagunar (P3)	433 d	11-04-11	29-06-12																				
1941	Plano de Mobilidade e Ordenamento de Circulação na Ria (P4)	825 d	10-12-09	04-04-12																				
1977	Criação, Requalificação e Valorização de Infra-Estruturas de Acostagem, Estacionamento e Áreas Adjacentes (P5)	892 d	29-10-08	30-04-11																				
2137	Plano de Valorização e Gestão Sustentável das Práticas Produtivas (P6)	828 d	22-12-09	19-04-12																				
2170	Infraestruturas de Apoio ao Uso Balnear (P7)	1186 d	23-03-09	23-07-12																				
2445	Requalificação de Espaços Ribeirinhos, de Parque Urbanos e de Percursos Pedonais (P8)	1547 d	15-09-08	18-01-13																				
2927	Plano de Marteking Territorial (P9)	1319 d	13-04-09	30-12-12																				
2929	Plano Comunicação e Divulgação (P10)	1349,9 d	14-03-09	31-12-12																				
2931	Trilhos de Descoberta dos Valores Naturais e Patrimoniais da Ria (P11)	367 d	18-04-11	29-04-12																				
3010	Centros de Divulgação dos Valores Naturais e Patrimoniais (P12)	1282 d	24-09-08	29-04-12																				

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão												
					2009			2010			2011			2012		
					Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2
1	INTERVENÇÃO GERAL	1710 d	15-09-08	30-06-13												
2	Estudos Base	813 d	03-10-08	14-01-11												
3	Plano Estratégico (inclui AAE)	813 d	03-10-08	14-01-11												
29	Reestruturação e requalificação das ilhas barreira e espaços terrestres contíguos (P1)	1706 d	19-09-08	30-06-13												
30	Península do Ancão - Praia de Faro (P1.1)	1706 d	19-09-08	30-06-13												
31	Plano de Pormenor da Praia de Faro	1169 d	19-09-08	31-12-11												
32	Contratação	281 d	19-09-08	30-06-09												
54	Execução do Plano de Pormenor	990 d	18-03-09	31-12-11												
97	Execução das Plantas Parcelares	149 d	26-02-10	27-07-10												
99	Estudos de Viabilidade	823 d	09-01-09	03-05-11												
100	Estudo de Viabilidade do Parque de Estacionamento Exterior à Praia de Faro	750 d	23-03-09	03-05-11												
101	Estudo	750 d	23-03-09	03-05-11												
102	Contratação	77 d	23-03-09	09-06-09												
117	Elaboração do Estudo	673 d	11-06-09	03-05-11												
127	Estudo de Viabilidade da Reabilitação da Ponte de Acesso à Praia de Faro	397 d	09-01-09	19-02-10												
128	Estudo	397 d	09-01-09	19-02-10												
129	Contratação	187 d	09-01-09	17-07-09												
138	Elaboração do estudo	210 d	18-07-09	19-02-10												
144	Projectos e Obras	1083 d	18-06-10	30-06-13												
145	Zona Desafectada - Praia de Faro - Requalificação Urbana	736 d	09-06-11	30-06-13												
146	Estudos	75 d	09-06-11	24-08-11												
147	Contratação	32 d	09-06-11	11-07-11												
158	Execução dos estudos	43 d	12-07-11	24-08-11												
159	Projecto	233 d	09-06-11	04-02-12												
160	Contratação	79 d	09-06-11	28-08-11												
175	Execução do Projecto	154 d	29-08-11	04-02-12												
188	Empreitadas	503 d	05-02-12	30-06-13												
189	Requalificação Urbana	503 d	05-02-12	30-06-13												
190	Empreitada	503 d	05-02-12	30-06-13												
191	Contratação	83 d	05-02-12	28-04-12												
208	Execução da Obra	420 d	29-04-12	30-06-13												

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013			
					Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2
209	Fiscalização	503 d	05-02-12	30-06-13																				
210	Contratação	74 d	05-02-12	18-04-12																				
225	Acompanhamento dos Trabalhos	420 d	29-04-12	30-06-13																				
226	Parque de Estacionamento e Reestruturação do Acesso Viário	1083 d	18-06-10	30-06-13																				
227	Estudos	383 d	18-06-10	15-07-11																				
228	Execução de estudos (estudos geotécnicos, levantamentos topográficos e topobatimétricos)	72 d	04-05-11	15-07-11																				
229	Contratação	27 d	04-05-11	30-05-11																				
240	Execução dos estudos (estudos geotécnicos, levantamentos topográficos e topobatimétricos)	45 d	31-05-11	15-07-11																				
241	Levantamento topográfico	249 d	18-06-10	28-02-11																				
242	Contratação	42 d	18-06-10	29-07-10																				
247	Execução do estudo	207 d	30-07-10	28-02-11																				
248	Projecto	365 d	04-05-11	12-05-12																				
249	Contratação	65 d	04-05-11	08-07-11																				
264	Execução do Projecto	293 d	16-07-11	12-05-12																				
277	Empreitadas	407 d	13-05-12	30-06-13																				
278	Contratação	77 d	13-05-12	29-07-12																				
295	Execução da Obra	330 d	30-07-12	30-06-13																				
296	Fiscalização	407 d	13-05-12	30-06-13																				
297	Contratação	67 d	13-05-12	19-07-12																				
312	Acompanhamento dos Trabalhos	330 d	30-07-12	30-06-13																				
313	PIR da Ilha da Culatra (P1.2)	1501 d	19-09-08	05-12-12																				
314	Projecto	1021 d	19-09-08	30-07-11																				
315	Contratação	339 d	19-09-08	28-08-09																				
337	Execução dos PIR	581 d	12-12-09	30-07-11																				
367	PIR Ilha da Culatra - Núcleo Culatra (P1.2)	480 d	31-07-11	05-12-12																				
368	Realojamento	347 d	31-07-11	21-07-12																				
369	Empreitadas	480 d	31-07-11	05-12-12																				
370	Contratação	120 d	31-07-11	30-11-11																				
387	Execução da Obra	360 d	02-12-11	05-12-12																				
388	Fiscalização	480 d	31-07-11	05-12-12																				
389	Contratação	111 d	31-07-11	21-11-11																				

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão
404	Acompanhamento dos Trabalhos	360 d	02-12-11	05-12-12
405	PIR Ilha Culaíra - Núcleo Farol (P1.2)	480 d	31-07-11	05-12-12
406	Empreitadas	480 d	31-07-11	05-12-12
407	Contratação	120 d	31-07-11	30-11-11
424	Execução da Obra	360 d	02-12-11	05-12-12
425	Fiscalização	480 d	31-07-11	05-12-12
426	Contratação	111 d	31-07-11	21-11-11
441	Acompanhamento dos Trabalhos	360 d	02-12-11	05-12-12
442	PIR da ilha da Armonia (P1.3)	1505 d	19-09-08	10-12-12
443	Estudos	66 d	01-06-09	06-08-09
444	Execução de cartografia à escala 1/100 na área ocupada com edificações na ilha da Armonia	66 d	01-06-09	06-08-09
445	Contratação	43 d	01-06-09	14-07-09
450	Execução da cartografia	23 d	15-07-09	06-08-09
451	Projecto	1021 d	19-09-08	30-07-11
452	Contratação	339 d	19-09-08	28-08-09
474	Execução dos PIR	577 d	16-12-09	30-07-11
504	Empreitadas	485 d	30-07-11	10-12-12
505	Contratação	120 d	30-07-11	29-11-11
522	Execução da Obra	365 d	30-11-11	10-12-12
523	Fiscalização	485 d	30-07-11	10-12-12
524	Contratação	111 d	30-07-11	20-11-11
539	Acompanhamento dos Trabalhos	365 d	30-11-11	10-12-12
540	Quatro Águas (P1.4)	1458 d	10-11-08	15-12-12
541	Projecto	969 d	10-11-08	30-07-11
542	Contratação	156 d	10-11-08	15-04-09
552	Execução do Projecto	813 d	16-04-09	30-07-11
565	Empreitadas	490 d	30-07-11	15-12-12
566	Contratação	120 d	30-07-11	29-11-11
583	Execução da Obra	370 d	30-11-11	15-12-12
584	Fiscalização	490 d	30-07-11	15-12-12
585	Contratação	111 d	30-07-11	20-11-11

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão
600	Acompanhamento dos Trabalhos	370 d	30-11-11	15-12-12
601	Margens "Arralal Ferreira Neto" – Quatro Águas (P1.4)	1215 d	27-07-09	28-12-12
602	Projecto	667 d	27-07-09	13-06-11
603	Execução do Projecto	667 d	27-07-09	13-06-11
610	Empreitadas	548 d	14-06-11	28-12-12
611	Contratação	188 d	14-06-11	23-12-11
629	Execução da Obra	360 d	24-12-11	28-12-12
630	Fiscalização	548 d	14-06-11	28-12-12
631	Contratação	177 d	14-06-11	12-12-11
647	Acompanhamento dos Trabalhos	360 d	24-12-11	28-12-12
648	PIR Ilha de Tavira (P1.5)	1327 d	10-02-09	03-11-12
649	Estudos	296 d	30-04-10	28-02-11
650	Prospecção Geotécnica - Ilha de Tavira	100 d	30-04-10	09-08-10
651	Contratação	38 d	30-04-10	07-06-10
656	Execução do estudo	62 d	08-06-10	09-08-10
657	Levantamento topográfico	249 d	18-06-10	28-02-11
658	Contratação	42 d	18-06-10	29-07-10
663	Execução do estudo	207 d	30-07-10	28-02-11
664	Projecto	878 d	10-02-09	30-07-11
665	Contratação	254 d	10-02-09	26-10-09
686	Execução do PIR	624 d	27-10-09	30-07-11
700	Empreitadas	450 d	30-07-11	03-11-12
701	Contratação	120 d	30-07-11	29-11-11
719	Execução da Obra	330 d	30-11-11	03-11-12
720	Fiscalização	450 d	30-07-11	03-11-12
721	Contratação	111 d	30-07-11	20-11-11
737	Acompanhamento dos Trabalhos	330 d	30-11-11	03-11-12
738	PIR Caceia/Fábrica (P1.6)	403 d	02-06-11	19-07-12
739	Estudos e Planos	403 d	02-06-11	19-07-12
740	Contratação	111 d	02-06-11	22-09-11
755	Elaboração do Plano	292 d	23-09-11	19-07-12

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013							
					Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4		
770	Renaturalização, Alimentação Artificial de Praias, Transposição de Barras, Recuperação Dunar e Lagunar (P2)	1710 d	15-09-08	30-06-13																								
771	Renaturalização (P2.1)	1710 d	15-09-08	30-06-13																								
772	Estudos	876 d	15-09-08	28-02-11																								
773	Levantamento das construções existentes nos espaços edificados a renaturalizar e a reestruturar nas ilhas barreiras e ilhotes	477 d	15-09-08	15-01-10																								
774	Contratação	121,4 d	15-09-08	15-01-09																								
788	Execução do levantamento	357 d	14-01-09	15-01-10																								
793	Levantamento topográfico	249 d	18-06-10	28-02-11																								
794	Contratação	42 d	18-06-10	29-07-10																								
799	Execução do estudo	207 d	30-07-10	28-02-11																								
800	PIR dos Ilhotes Altura, Coco, Cobra, Ramalhete e Ratas e Ilha Deserta	1322 d	19-09-08	04-06-12																								
801	Projecto	967 d	19-09-08	05-06-11																								
802	Contratação	339 d	19-09-08	28-08-09																								
824	Execução dos PIR	523 d	16-12-09	05-06-11																								
849	Empreitadas	355 d	06-06-11	04-06-12																								
850	Contratação	115 d	06-06-11	30-09-11																								
868	Execução da Obra	240 d	01-10-11	04-06-12																								
869	Fiscalização	355 d	06-06-11	04-06-12																								
870	Contratação	107 d	06-06-11	22-09-11																								
885	Acompanhamento dos Trabalhos	240 d	01-10-11	04-06-12																								
886	PIR Ilha da Culatra - Núcleo dos Hangares	1256 d	19-09-08	28-03-12																								
887	Projecto	961 d	19-09-08	30-05-11																								
888	Contratação	339 d	19-09-08	28-08-09																								
910	Execução dos PIR	517 d	16-12-09	30-05-11																								
935	Empreitadas	295 d	31-05-11	28-03-12																								
936	Contratação	115 d	31-05-11	24-09-11																								
954	Execução da Obra	180 d	25-09-11	28-03-12																								
955	Fiscalização	295 d	31-05-11	28-03-12																								
956	Contratação	107 d	31-05-11	16-09-11																								
971	Acompanhamento dos Trabalhos	180 d	25-09-11	28-03-12																								
972	PIR Ilha da Culatra - Núcleo Farol Nascente	1257 d	19-09-08	29-03-12																								
973	Projecto	962 d	19-09-08	31-05-11																								

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013			
					Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2
974	Contratação	339 d	19-09-08	28-08-09																				
996	Execução dos PIR	518 d	16-12-09	31-05-11																				
1021	Empreitadas	295 d	01-06-11	29-03-12																				
1022	Contratação	115 d	01-06-11	25-09-11																				
1040	Execução da Obra	180 d	26-09-11	29-03-12																				
1041	Fiscalização	295 d	01-06-11	29-03-12																				
1042	Contratação	105 d	01-06-11	15-09-11																				
1057	Acompanhamento dos Trabalhos	180 d	26-09-11	29-03-12																				
1058	PIR Ilha da Fuseta	1279 d	19-09-08	20-04-12																				
1059	Projecto	984 d	19-09-08	23-06-11																				
1060	Contratação	339 d	19-09-08	28-08-09																				
1082	Execução dos PIR	540 d	16-12-09	23-06-11																				
1111	Empreitadas	746 d	17-03-10	20-04-12																				
1112	Demolições	85 d	17-03-10	12-06-10																				
1113	Empreitada de Demolições	85 d	17-03-10	12-06-10																				
1114	Contratação	40 d	17-03-10	26-04-10																				
1131	Execução da Obra	45 d	27-04-10	12-06-10																				
1132	Fiscalização da empreitada das demolições	85 d	17-03-10	12-06-10																				
1133	Contratação	39 d	17-03-10	24-04-10																				
1148	Acompanhamento dos Trabalhos	45 d	27-04-10	12-06-10																				
1149	Renaturalização	295 d	24-06-11	20-04-12																				
1150	Empreitada de Renaturalização	295 d	24-06-11	20-04-12																				
1151	Contratação	115 d	24-06-11	18-10-11																				
1168	Execução da Obra	180 d	19-10-11	20-04-12																				
1169	Fiscalização da renaturalização	295 d	24-06-11	20-04-12																				
1170	Contratação	107 d	24-06-11	10-10-11																				
1185	Acompanhamento dos Trabalhos	180 d	19-10-11	20-04-12																				
1186	Península do Ancão	1706 d	19-09-08	30-06-13																				
1187	Projecto geral	961 d	19-09-08	30-05-11																				
1188	Contratação	339 d	19-09-08	28-08-09																				
1210	Execução dos PIR	517 d	16-12-09	30-05-11																				

158

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013			
					Tn 3	Tn 4	Tr 1	Tn 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tn 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tn 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tn 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tn 2
1235	Realojamento (a definir no PP da Praia de Faro)	768 d	01-04-11	26-05-13																				
1236	Aquisição de terrenos	120 d	01-04-11	01-08-11																				
1237	Estudos do realojamento	62 d	02-08-11	03-10-11																				
1238	Contratação	32 d	02-08-11	03-09-11																				
1249	Execução dos estudos e levantamentos	30 d	04-09-11	03-10-11																				
1250	Projecto do realojamento	196 d	02-08-11	20-02-12																				
1251	Contratação	79 d	02-08-11	21-10-11																				
1266	Execução do Projecto do realojamento	117 d	22-10-11	20-02-12																				
1279	Empreitadas do realojamento	452 d	21-02-12	26-05-13																				
1280	Contratação	87 d	21-02-12	19-05-12																				
1297	Execução da Obra	365 d	20-05-12	26-05-13																				
1298	Fiscalização das empreitadas do realojamento	452 d	21-02-12	26-05-13																				
1299	Contratação	79 d	21-02-12	11-05-12																				
1314	Acompanhamento dos Trabalhos	365 d	20-05-12	26-05-13																				
1315	Empreitadas	900 d	23-12-10	30-06-13																				
1316	Intervenção Geral	473 d	06-03-12	30-06-13																				
1317	Empreitadas gerais	473 d	06-03-12	30-06-13																				
1318	Contratação	115 d	06-03-12	01-07-12																				
1336	Execução da Obra	358 d	02-07-12	30-06-13																				
1337	Fiscalização das empreitadas gerais	473 d	06-03-12	30-06-13																				
1338	Contratação	107 d	06-03-12	23-06-12																				
1353	Acompanhamento dos Trabalhos	358 d	02-07-12	30-06-13																				
1354	Demolições Controladas de Casas em Risco de Derrocada na Zona Poente da Península do Ancão - Intervenção de Emergência	27 d	23-12-10	20-01-11																				
1355	Empreitada	27 d	23-12-10	20-01-11																				
1356	Contratação	27 d	23-12-10	20-01-11																				
1367	Execução da Obra	6 d	23-12-10	07-01-11																				
1368	Demolição e Remoção de Resíduos Existentes nas Áreas Navegáveis e Margens	156,4 d	18-11-08	24-04-09																				
1369	Empreitada	155,1 d	18-11-08	23-04-09																				
1370	Contratação	39 d	18-11-08	26-12-08																				
1379	Execução da Empreitada	116 d	27-12-08	23-04-09																				
1380	Fiscalização	116 d	27-12-08	24-04-09																				

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão
1381	Demolições e Limpeza do Areal da Fuseta - Empreitada de Emergência	124 d	15-03-10	19-07-10
1382	Empreitada	124 d	15-03-10	19-07-10
1383	Contratação	43 d	15-03-10	27-04-10
1403	Execução da Obra	81 d	28-04-10	19-07-10
1404	Fiscalização	81 d	28-04-10	19-07-10
1405	Alimentação Artificial de Praias e Transposição de Barras (P2.2)	1319,9 d	30-03-09	16-12-12
1406	Estudos	819,9 d	30-03-09	20-07-11
1407	Estudo e Planos - Minimização de Riscos Inerentes à Hidrodinâmica da Ria Formosa	778,9 d	30-03-09	08-06-11
1408	Contratação (Ajuste Directo)	388,9 d	30-03-09	04-05-10
1416	Elaboração do estudo	390 d	05-05-10	08-08-11
1417	Relatório LNEC 1: Mitigação do risco nas Ilhas barreira (1ª fase)	102 d	05-05-10	16-08-10
1418	Relatório LNEC 2: Valorização hidrodinâmica da laguna (1ª e 2ª fases)	83 d	17-08-10	09-11-10
1419	Relatório LNEC 3: Valorização hidrodinâmica da laguna (3ª fase)	30 d	04-11-10	08-06-11
1420	Relatório LNEC 4: Mitigação do risco nas ilhas barreira 82ª e 3ª fase)	30 d	04-11-10	08-06-11
1421	Estudos	497 d	26-02-10	20-07-11
1422	Levantamento topo-hidrografico da ilha da Armonia - Núcleo da Fuseta e Canal da Fuseta	18 d	26-02-10	15-03-10
1423	Contratação	11 d	26-02-10	08-03-10
1428	Execução do levantamento	7 d	09-03-10	15-03-10
1429	Levantamento topo-hidrografico da barra da Fuseta e áreas adjacentes	29 d	01-07-10	29-07-10
1430	Contratação	20 d	01-07-10	20-07-10
1435	Execução do levantamento	9 d	21-07-10	29-07-10
1436	Levantamento topo-hidrografico da barra da Fuseta e áreas adjacentes	30 d	26-11-10	28-12-10
1437	Contratação	20 d	26-11-10	17-12-10
1442	Execução do levantamento	10 d	18-12-10	28-12-10
1443	Recolha de amostras e caracterização físico-química dos sedimentos existentes em zonas da Ria Formosa	28 d	01-04-11	29-04-11
1444	Contratação (simplicado)	4 d	01-04-11	04-04-11
1446	Execução da análise dos sedimentos	24 d	05-04-11	29-04-11
1447	Outros levantamentos topohidráulicos	73 d	24-02-11	09-05-11
1448	Contratação	18 d	24-02-11	13-03-11
1458	Execução dos levantamentos topohidráulicos	55 d	14-03-11	08-05-11
1459	Monitorização topohidráulica das barras da fuseta	171 d	28-01-11	20-07-11

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013	
					Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4
1460	Contratação	21 d	28-01-11	17-02-11																		
1470	Execução dos levantamentos topohidrográficos	150 d	18-02-11	20-07-11																		
1471	Recolha de amostras e caracterização físico-química de sedimentos da Ria, em zona entre Barras da Fuseta	23 d	20-01-11	11-02-11																		
1472	Contratação (simplificado)	2 d	20-01-11	21-01-11																		
1474	Execução da análise dos sedimentos	21 d	22-01-11	11-02-11																		
1475	Recolha de amostras e respectiva caracterização física e química dos sedimentos existentes na zona da antiga barra da Fuseta	11 d	12-11-10	22-11-10																		
1476	Contratação	7 d	12-11-10	18-11-10																		
1480	Execução da análise dos sedimentos	4 d	19-11-10	22-11-10																		
1481	Empreitadas	929 d	07-05-10	16-12-12																		
1482	Reposição das Condições de Navegabilidade no Acesso à Ilha da Armonia, Canal da Fuseta - Intervenção de Emergência	112 d	27-08-10	20-12-10																		
1483	Projecto	51 d	27-08-10	17-10-10																		
1486	Empreitadas	61 d	18-10-10	20-12-10																		
1487	Contratação	39 d	18-10-10	26-11-10																		
1500	Execução da Obra	22 d	27-11-10	20-12-10																		
1501	Fiscalização (efectuado pelo IPTM)	22 d	27-11-10	20-12-10																		
1502	Reforço do Cordão Dunar da Fuseta - Fase 1 - Intervenção de Emergência	159 d	07-05-10	15-10-10																		
1503	Projecto	1 d	07-05-10	07-05-10																		
1505	Empreitadas	152 d	14-05-10	15-10-10																		
1506	Contratação	27 d	14-05-10	09-06-10																		
1519	Execução da Obra	125 d	11-06-10	15-10-10																		
1520	Fiscalização	145 d	21-05-10	15-10-10																		
1521	Contratação	13 d	21-05-10	02-06-10																		
1529	Acompanhamento dos Trabalhos	132 d	03-06-10	15-10-10																		
1530	Reforço do Cordão Dunar da Fuseta - Fase 2 - Intervenção de Emergência	161 d	29-10-10	12-04-11																		
1531	Projecto	21 d	29-10-10	19-11-10																		
1532	Contratação	11 d	29-10-10	09-11-10																		
1540	Execução do Projecto	10 d	10-11-10	19-11-10																		
1550	Empreitadas	130 d	20-11-10	02-04-11																		
1551	Contratação	55 d	20-11-10	17-01-11																		
1568	Execução da Obra	75 d	18-01-11	02-04-11																		
1569	Fiscalização	138 d	22-11-10	12-04-11																		

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013	
					Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4
1570	Contratação	48 d	22-11-10	12-01-11																		
1571	1º Procedimento	24 d	22-11-10	17-12-10																		
1572	Contratação	24 d	22-11-10	17-12-10																		
1582	2º Procedimento	24 d	18-12-10	12-01-11																		
1583	Contratação	24 d	18-12-10	12-01-11																		
1593	Acompanhamento dos Trabalhos	90 d	13-01-11	12-04-11																		
1594	Reabilitação da barra nova da Fuseta - intervenção de Emergência	191 d	28-01-11	09-08-11																		
1595	Projecto	15 d	28-01-11	11-02-11																		
1600	Empreitadas	176 d	11-02-11	09-08-11																		
1601	Contratação	41 d	11-02-11	24-03-11																		
1614	Execução da Obra	135 d	25-03-11	09-08-11																		
1615	Empreitada de Reposição das Condições de Navegabilidade na Área de Manobra do Cais da Ilha da Armonia - Intervenção de Emergência	79 d	21-12-10	11-03-11																		
1616	Projecto	1 d	21-12-10	21-12-10																		
1618	Empreitadas	57 d	14-01-11	11-03-11																		
1619	Contratação	47 d	14-01-11	01-03-11																		
1631	Execução da Obra	10 d	02-03-11	11-03-11																		
1632	Outras Empreitadas	455 d	05-09-11	16-12-12																		
1633	Projecto	218 d	05-09-11	15-04-12																		
1634	Contratação	111 d	05-09-11	29-12-11																		
1649	Execução do Projecto	107 d	30-12-11	15-04-12																		
1662	Empreitadas	209 d	16-04-12	16-11-12																		
1663	Contratação	119 d	16-04-12	16-08-12																		
1680	Execução da Obra	90 d	17-08-12	16-11-12																		
1681	Fiscalização	237 d	16-04-12	16-12-12																		
1682	Contratação	111 d	16-04-12	07-08-12																		
1697	Acompanhamento dos Trabalhos	126 d	08-08-12	16-12-12																		
1698	Recuperação Dunar e Lagunar (P2.3)	831 d	01-03-11	27-06-13																		
1699	Recuperação Dunar e Lagunar - Intervenção Geral	733 d	09-06-11	27-06-13																		
1700	Estudos	92 d	09-06-11	10-09-11																		
1701	Contratação	32 d	09-06-11	11-07-11																		
1712	Execução dos estudos	60 d	12-07-11	10-09-11																		

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013	
					Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 1	Tn 2
1713	ESTUDO EIA	120 d	09-06-11	09-10-11																		
1714	Projecto	249 d	09-06-11	20-02-12																		
1715	Contratação	79 d	09-06-11	28-08-11																		
1730	Execução do Projecto	157 d	11-09-11	20-02-12																		
1742	Empreitada Geral	484 d	21-02-12	27-06-13																		
1743	Contratação	119 d	21-02-12	21-06-12																		
1760	Execução da Obra	365 d	22-06-12	27-06-13																		
1761	Fiscalização da Empreitada Geral	484 d	21-02-12	27-06-13																		
1762	Contratação	111 d	21-02-12	13-06-12																		
1777	Acompanhamento dos Trabalhos	365 d	22-06-12	27-06-13																		
1778	Reconstrução Dunar da Praia de Faro	0 d	01-03-11	01-03-11																		
1779	Estudos	0 d	01-03-11	01-03-11																		
1780	Contratação	0 d	01-03-11	01-03-11																		
1791	Execução dos estudos	0 d	01-03-11	01-03-11																		
1792	Projecto	0 d	01-03-11	01-03-11																		
1793	Contratação	0 d	01-03-11	01-03-11																		
1808	Execução do Projecto	0 d	01-03-11	01-03-11																		
1820	Empreitada	0 d	01-03-11	01-03-11																		
1821	Contratação	0 d	01-03-11	01-03-11																		
1838	Execução da Obra	0 d	01-03-11	01-03-11																		
1839	Fiscalização	0 d	01-03-11	01-03-11																		
1840	Contratação	0 d	01-03-11	01-03-11																		
1855	Acompanhamento dos Trabalhos	0 d	01-03-11	01-03-11																		
1856	Requalificação da Rede Hidrográfica Adjacente ao Sistema Lagunar (P3)	433 d	11-04-11	29-06-12																		
1857	Estudos	76 d	11-04-11	28-06-11																		
1858	Contratação	46 d	11-04-11	28-05-11																		
1873	Elaboração dos estudos	30 d	29-05-11	28-06-11																		
1874	Projecto	160 d	29-06-11	10-12-11																		
1875	Contratação	46 d	29-06-11	13-08-11																		
1890	Execução do Projecto	114 d	14-08-11	10-12-11																		
1903	Empreitadas	197 d	11-12-11	29-06-12																		

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão												
					2009			2010			2011			2012		
					Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4	Tr 1	Tr 2
1904	Contratação	77 d	11-12-11	27-02-12												
1922	Execução da Obra	120 d	28-02-12	29-06-12												
1923	Fiscalização	197 d	11-12-11	29-06-12												
1924	Contratação	69 d	11-12-11	19-02-12												
1940	Acompanhamento dos Trabalhos	120 d	28-02-12	29-06-12												
1941	Plano de Mobilidade e Ordenamento de Circulação na Ria (P4)	825 d	10-12-09	04-04-12												
1942	Estudos e Planos	825 d	10-12-09	04-04-12												
1943	Contratação	568 d	10-12-09	15-07-11												
1963	Elaboração do Plano	257 d	16-07-11	04-04-12												
1977	Criação, Requalificação e Valorização de Infra-Estruturas de Acostagem, Estacionamento e Áreas Adjacentes (P5)	892 d	29-10-08	30-04-11												
1978	Ponte-Cais de Olhão e Armona, Pontões de Atracação do Faro e da Culatra	892 d	29-10-08	30-04-11												
1979	Estudos	249 d	01-06-10	12-02-11												
1980	Inspeção Subaquática às Estruturas Imersas das Pontes Cais de Olhão, Armona, Culatra e Faro	139 d	01-06-10	20-10-10												
1981	Contratação	23 d	01-06-10	24-06-10												
1986	Execução das Inspeções	116 d	25-06-10	20-10-10												
1987	Avaliação do Estado da Estrutura de Betão do Cais de Olhão	75 d	26-11-10	12-02-11												
1988	Contratação	30 d	26-11-10	28-12-10												
1993	Execução da avaliação	45 d	29-12-10	12-02-11												
1994	Projecto	396,8 d	29-10-08	07-12-09												
1995	Contratação (Para revisão do projecto entregue pelo IPTM)	96,8 d	29-10-08	03-02-09												
2002	Execução da Revisão do projecto	300 d	03-02-09	07-12-09												
2004	Empreitadas	458 d	17-12-09	31-03-11												
2005	Contratação	145 d	17-12-09	14-05-10												
2022	Execução da Obra	313 d	15-05-10	31-03-11												
2023	Fiscalização	400 d	16-03-10	30-04-11												
2024	1ª Contratação	325 d	16-03-10	13-02-11												
2025	Contratação	58 d	16-03-10	14-05-10												
2040	Acompanhamento dos Trabalhos	267 d	15-05-10	13-02-11												
2041	2ª Contratação	85 d	04-02-11	30-04-11												
2042	Contratação	15 d	04-02-11	18-02-11												
2051	Acompanhamento dos trabalhos	75 d	14-02-11	30-04-11												

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013	
					Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4
2052	Outras Infraestruturas	235 d	28-05-10	26-01-11																		
2053	Fornecimento e Instalação de Cais Marítimo - Turísticas e Taxis Marítimos e Cais de Passageiros, em Cabanas de Tavira	67 d	28-05-10	03-08-10																		
2054	Projecto	5 d	28-05-10	01-06-10																		
2056	Empreitadas	48 d	17-06-10	03-08-10																		
2057	Contratação	33 d	17-06-10	19-07-10																		
2068	Execução da Obra	15 d	20-07-10	03-08-10																		
2069	Fiscalização IPTM	15 d	20-07-10	03-08-10																		
2070	Outros Cais	0 d	26-01-11	26-01-11																		
2071	Estudos	0 d	26-01-11	26-01-11																		
2072	Projecto	0 d	26-01-11	26-01-11																		
2073	Contratação	0 d	26-01-11	26-01-11																		
2088	Execução do Projecto	0 d	26-01-11	26-01-11																		
2101	Empreitadas	0 d	26-01-11	26-01-11																		
2102	Contratação	0 d	26-01-11	26-01-11																		
2119	Execução da Obra	0 d	26-01-11	26-01-11																		
2120	Fiscalização	0 d	26-01-11	26-01-11																		
2121	Contratação	0 d	26-01-11	26-01-11																		
2136	Acompanhamento dos Trabalhos	0 d	26-01-11	26-01-11																		
2137	Plano de Valorização e Gestão Sustentável das Práticas Produtivas (P6)	828 d	22-12-09	19-04-12																		
2138	Estudos e Planos	828 d	22-12-09	19-04-12																		
2139	Contratação - Ajuste Directo	30 d	22-12-09	22-01-10																		
2153	Elaboração do Plano	805 d	16-01-10	19-04-12																		
2170	Infraestruturas de Apoio ao Uso Banhear (P7)	1186 d	23-03-09	23-07-12																		
2171	Plano de Praia do Garrão (Nascente)	1163 d	27-03-09	04-07-12																		
2172	Projecto	864 d	27-03-09	31-08-11																		
2173	Contratação	262 d	27-03-09	21-12-09																		
2195	Execução do Projecto	602 d	22-12-09	31-08-11																		
2208	Empreitadas	299 d	01-09-11	04-07-12																		
2209	Contratação	119 d	01-09-11	03-01-12																		
2227	Execução da Obra	180 d	04-01-12	04-07-12																		
2228	Fiscalização	299 d	01-09-11	04-07-12																		

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão
2229	Contratação	111 d	01-09-11	24-12-11
2245	Acompanhamento dos Trabalhos	180 d	04-01-12	04-07-12
2246	Plano de Praia do Ancão	969 d	17-07-09	07-04-12
2247	Projecto	641 d	17-07-09	07-05-11
2248	Execução do Projecto	641 d	17-07-09	07-05-11
2255	Empreitadas	328 d	08-05-11	07-04-12
2256	Acordo com o proprietário dos terrenos para execução dos trabalhos nas zonas privadas	29 d	08-05-11	05-06-11
2257	Contratação	119 d	06-06-11	04-10-11
2275	Execução da Obra	180 d	06-10-11	07-04-12
2276	Fiscalização	299 d	06-06-11	07-04-12
2277	Contratação	111 d	06-06-11	26-09-11
2293	Acompanhamento dos Trabalhos	180 d	06-10-11	07-04-12
2294	Plano de Praia dos Cavecos	1054 d	23-03-09	10-03-12
2295	Estudos	249 d	18-06-10	28-02-11
2296	Levantamento topográfico	249 d	18-06-10	28-02-11
2297	Contratação	42 d	18-06-10	29-07-10
2302	Execução do estudo	207 d	30-07-10	28-02-11
2303	Projecto	778 d	23-03-09	31-05-11
2304	Contratação	406 d	23-03-09	14-05-10
2318	Execução do projecto	372 d	15-05-10	31-05-11
2331	Empreitadas	276 d	01-06-11	10-03-12
2332	Contratação	126 d	01-06-11	07-10-11
2350	Execução da Obra	150 d	08-10-11	10-03-12
2351	Fiscalização	276 d	01-06-11	10-03-12
2352	Contratação	118 d	01-06-11	28-09-11
2368	Acompanhamento dos Trabalhos	150 d	08-10-11	10-03-12
2369	Plano de Praia Fuseta Ria/ Mar e Cais de Acesso	1181,9 d	27-03-09	23-07-12
2370	Projecto	822,9 d	27-03-09	20-07-11
2371	Contratação	214,9 d	27-03-09	02-11-09
2394	Execução do projecto	608 d	03-11-09	20-07-11
2407	Empreitadas	359 d	21-07-11	23-07-12

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013	
					Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3	Tri 4
2408	Contratação	119 d	21-07-11	19-11-11																		
2426	Execução da Obra	240 d	20-11-11	23-07-12																		
2427	Fiscalização	359 d	21-07-11	23-07-12																		
2428	Contratação	111 d	21-07-11	11-11-11																		
2444	Acompanhamento dos Trabalhos	240 d	20-11-11	23-07-12																		
2445	Requalificação de Espaços Ribeirinhos, de Parque Urbanos e de Percursos Pedonais (P8)	1547 d	15-09-08	18-01-13																		
2446	Percursos Ribeirinhos - Loulé/Tavira/VRSAntonio (P8.1) (P8.4) (P8.6)	1178 d	09-02-09	02-06-12																		
2447	Parque Ribeirinho do Ludo (P8.1)	1147 d	09-02-09	02-05-12																		
2448	Estudos	242 d	25-01-10	27-09-10																		
2449	Levantamento topográfico	242 d	25-01-10	27-09-10																		
2450	Contratação	47 d	25-01-10	12-03-10																		
2455	Execução do levantamento	193 d	15-03-10	27-09-10																		
2456	Projecto	848 d	09-02-09	29-06-11																		
2457	Contratação	265 d	09-02-09	06-11-09																		
2477	Execução do Projecto	583 d	07-11-09	29-06-11																		
2490	Empreitadas	299 d	30-06-11	02-05-12																		
2491	Contratação	119 d	30-06-11	28-10-11																		
2508	Execução da Obra	180 d	29-10-11	02-05-12																		
2509	Fiscalização	299 d	30-06-11	02-05-12																		
2510	Contratação	111 d	30-06-11	20-10-11																		
2525	Acompanhamento dos Trabalhos	180 d	29-10-11	02-05-12																		
2526	Ligação Pedras d'El Rei - Santa Luzia (P8.4)	1147 d	09-02-09	02-05-12																		
2527	Estudos	242 d	25-01-10	27-09-10																		
2528	Levantamento topográfico	242 d	25-01-10	27-09-10																		
2529	Contratação	47 d	25-01-10	12-03-10																		
2534	Execução do levantamento	193 d	15-03-10	27-09-10																		
2535	Projecto	848 d	09-02-09	29-06-11																		
2536	Contratação	265 d	09-02-09	06-11-09																		
2556	Execução do Projecto	583 d	07-11-09	29-06-11																		
2569	Empreitadas	299 d	30-06-11	02-05-12																		
2570	Contratação	119 d	30-06-11	28-10-11																		

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013	
					Tn 3	Tn 4	Tr 1	Tr 2	Tr 3	Tr 4	Tn 1	Tn 2	Tr 3	Tr 4	Tn 1	Tn 2	Tr 3	Tr 4	Tn 1	Tn 2	Tn 1	Tn 2
2587	Execução da Obra	180 d	29-10-11	02-05-12																		
2588	Fiscalização	299 d	30-06-11	02-05-12																		
2589	Contratação	111 d	30-06-11	20-10-11																		
2604	Acompanhamento dos Trabalhos	180 d	29-10-11	02-05-12																		
2605	Percorso Pedonal Lacém-Manta Rota (P8.6)	1178 d	09-02-09	02-06-12																		
2606	Estudos	242 d	25-01-10	27-09-10																		
2607	Levantamento topográfico	242 d	25-01-10	27-09-10																		
2608	Contratação	47 d	25-01-10	12-03-10																		
2613	Execução do levantamento	193 d	15-03-10	27-09-10																		
2614	Projecto	848 d	09-02-09	29-06-11																		
2615	Contratação	265 d	09-02-09	06-11-09																		
2635	Execução do Projecto	583 d	07-11-09	29-06-11																		
2648	Empreitadas	419 d	30-03-11	02-06-12																		
2649	Autorização do uso dos terrenos privados pelos proprietários	120 d	30-03-11	30-07-11																		
2650	Contratação	119 d	31-07-11	29-11-11																		
2667	Execução da Obra	180 d	30-11-11	02-06-12																		
2668	Fiscalização	299 d	31-07-11	02-06-12																		
2669	Contratação	111 d	31-07-11	21-11-11																		
2684	Acompanhamento dos Trabalhos	180 d	30-11-11	02-06-12																		
2685	Parque Ribeirinho de Faro (P8.2)	1287 d	27-01-09	08-09-12																		
2686	Estudos	164 d	14-01-10	29-06-10																		
2687	Levantamento topográfico	164 d	14-01-10	29-06-10																		
2688	Contratação	44 d	14-01-10	26-02-10																		
2693	Execução do levantamento	120 d	27-02-10	29-06-10																		
2694	Projecto	803 d	27-01-09	30-04-11																		
2695	Contratação	255 d	27-01-09	13-10-09																		
2714	Execução do Projecto	548 d	14-10-09	30-04-11																		
2727	Empreitadas	484 d	02-05-11	08-09-12																		
2728	Contratação	119 d	02-05-11	30-08-11																		
2745	Execução da Obra	365 d	31-08-11	08-09-12																		
2746	Fiscalização	484 d	02-05-11	08-09-12																		

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão
2747	Contratação	111 d	02-05-11	22-08-11
2762	Acompanhamento dos Trabalhos	365 d	31-08-11	08-09-12
2763	Parque Ribeirinho de Olhão (P8.3)	1414 d	27-01-09	18-01-13
2764	Estudos	249 d	18-06-10	28-02-11
2765	Levantamento topográfico	249 d	18-06-10	28-02-11
2766	Contratação	42 d	18-06-10	29-07-10
2771	Execução do estudo	207 d	30-07-10	28-02-11
2772	Projecto	893 d	27-01-09	31-07-11
2773	Contratação	616 d	27-01-09	19-10-10
2774	1º PROCEDIMENTO	386 d	27-01-09	26-02-10
2785	2º PROCEDIMENTO	159 d	11-05-10	19-10-10
2802	Execução do Projecto	277 d	20-10-10	31-07-11
2815	Empreitadas	545 d	16-06-11	27-12-12
2816	Autorização do uso dos terrenos privados pelos proprietários	56 d	16-06-11	10-08-11
2817	Libertação dos terrenos pela C.M.O.	56 d	16-06-11	10-08-11
2818	Contratação	89 d	11-08-11	10-11-11
2835	Execução da Obra	400 d	11-11-11	27-12-12
2836	Fiscalização	511 d	11-08-11	18-01-13
2837	Contratação	111 d	11-08-11	03-12-11
2852	Acompanhamento dos Trabalhos	400 d	04-12-11	18-01-13
2853	Requalificação Urbana do Troço entre a Av. 5 de Outubro e a Av. 16 de Junho (P8.7)	747 d	18-05-09	24-06-11
2854	Projecto	747 d	18-05-09	24-06-11
2855	Contratação	359 d	18-05-09	21-05-10
2858	Execução do projecto	388 d	22-05-10	24-06-11
2871	Marginal de Cabanas de Tavira (P8.5)	775 d	15-09-08	15-11-10
2872	Empreitadas	775 d	15-09-08	15-11-10
2873	Contratação	350 d	15-09-08	04-09-09
2890	Execução da obra	425 d	05-09-09	15-11-10
2891	Fiscalização	699 d	30-11-08	15-11-10
2892	Contratação	100 d	30-11-08	10-03-09
2908	Acompanhamento dos Trabalhos	600 d	10-03-09	15-11-10

Polis Litoral Ria Formosa
Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013	
					Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4	Tn 1	Tn 2	Tn 3	Tn 4
2909	Arqueologia	165 d	13-10-09	31-03-10																		
2910	Contratação	44 d	13-10-09	26-11-09																		
2926	Acompanhamento dos Trabalhos	117 d	02-12-09	31-03-10																		
2927	Plano de Marketing Territorial (P9)	1319 d	13-04-09	30-12-12																		
2929	Plano Comunicação e Divulgação (P10)	1349,9 d	14-03-09	31-12-12																		
2931	Trilhos de Descoberta dos Valores Naturais e Patrimoniais da Ria (P11)	367 d	18-04-11	29-04-12																		
2932	Estudos	62 d	18-04-11	21-06-11																		
2933	Contratação	32 d	18-04-11	21-05-11																		
2944	Execução dos estudos e levantamentos	30 d	22-05-11	21-06-11																		
2945	Projecto	179 d	30-04-11	29-10-11																		
2946	Contratação	64 d	30-04-11	04-07-11																		
2961	Execução do Projecto	115 d	05-07-11	29-10-11																		
2974	Empreitadas	177 d	30-10-11	29-04-12																		
2975	Contratação	57 d	30-10-11	29-12-11																		
2992	Execução da Obra	120 d	30-12-11	29-04-12																		
2993	Fiscalização	177 d	30-10-11	29-04-12																		
2994	Contratação	57 d	30-10-11	29-12-11																		
3009	Acompanhamento dos Trabalhos	120 d	30-12-11	29-04-12																		
3010	Centros de Divulgação dos Valores Naturais e Patrimoniais (P12)	1282 d	24-09-08	29-04-12																		
3011	Requalificação de Marim (CEAM)	127,1 d	24-09-08	30-01-09																		
3012	Empreitadas	127,1 d	24-09-08	30-01-09																		
3013	Contratação	50 d	24-09-08	12-11-08																		
3027	Execução da Obra	77 d	13-11-08	30-01-09																		
3028	Outras Empreitadas	367 d	18-04-11	29-04-12																		
3029	Estudos	62 d	18-04-11	21-06-11																		
3042	Projecto	179 d	30-04-11	29-10-11																		
3043	Contratação	64 d	30-04-11	04-07-11																		
3058	Execução do Projecto	115 d	05-07-11	29-10-11																		
3071	Empreitadas	177 d	30-10-11	29-04-12																		
3072	Contratação	57 d	30-10-11	29-12-11																		
3089	Execução da Obra	120 d	30-12-11	29-04-12																		

Polis Litoral Ria Formosa

Planeamento Físico da Intervenção - 2011

ID	ACTIVIDADES	Duração	Início	Conclusão	2009				2010				2011				2012				2013	
					Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3	Tri 4
3090	Fiscalização	177 d	30-10-11	29-04-12																		
3091	Contratação	57 d	30-10-11	29-12-11																		
3106	Acompanhamento dos Trabalhos	120 d	30-12-11	29-04-12																		

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



Considerandos assumidos

Para a actualização do planeamento físico da intervenção foram adoptados os critérios/prazos mínimos possíveis para as várias contratações que estão a decorrer e para as contratações a realizar (elaboração de projecto, obtenção de pareceres, empreitada), que, de uma forma geral, foram aplicados a todas as actividades, nomeadamente:

- I. Prazo médio para contratação (concursos públicos) - 115 dias
- II. Execução de projectos (a contratar)
 - a) Estudo prévio/ ante-projecto – 56 dias
 - i. Elaboração do estudo prévio/ante-projecto (25 dias)
 - ii. Aprovação em CA (1 dia)
 - iii. Envio para as entidades para parecer / reuniões técnicas (30 dias)
 - b) Projecto de Execução – 101 dias
 - i. Elaboração do projecto de execução (45 dias)
 - ii. Análise e Aprovação em CA (5 dias)
 - iii. Envio para as entidades para parecer / reuniões técnicas (30 dias)
 - iv. Ajustes finais (15 dias)
 - v. Análise e aprovação em CA (5 dias)
 - vi. Envio do processo final para as entidades (1 dia)
- III. Projectos já contratados. Adoptaram-se, ao nível do planeamento físico, os prazos mencionados no ponto 2, à excepção dos prazos de projecto que estão contratualmente estabelecidos.
- IV. Para actividades de menor complexidade (Trilhos de Descoberta dos Valores Naturais e Patrimoniais da Ria (P11), Outras Empreitadas dos Centros de Divulgação dos Valores Naturais e Patrimoniais (P12) alguns dos prazos referidos no ponto 2 foram reduzidos.
- V. Redução, em alguns prazos, para a execução das empreitadas, tendo por base um conhecimento mais completo dos projectos.
- VI. Relativamente ao Parque de Estacionamento e Acesso Viário na Ilha de Faro optou-se pelo desenvolvimento destes projectos de forma autónoma, sem estarem condicionados à aprovação final do Plano de Pormenor. Desta forma, planeou-se proceder ao início da contratação do Projecto (um único Projecto - Parque de Estacionamento e Acesso Viário) logo após a aprovação em CA da 1ª fase de execução do Plano de Pormenor.
- VII. O projecto de requalificação da ilha de Faro será iniciado com a entrega da Proposta Plano, no entanto a empreitada só está prevista avançar após a aprovação final do referido Plano de Pormenor.

Handwritten signature in blue ink, with a blue ink stamp or mark below it.

- VIII. No que diz respeito ao Projecto de Renaturalização (P2.1), na Ilha de Faro, considerou-se que a empreitada teria início antes da operação de realojamento estar concluída. Assim, os trabalhos iniciais a desenvolver visariam a demolição das habitações consideradas "2ª Habitação" e as respectivas acções de renaturalização.
- IX. Para a acção de Realojamento das "Primeiras Habitações" da Ilha de Faro considerou-se que os terrenos serão adquiridos e disponibilizados para construção num prazo máximo de 120 dias.
- X. Para a realização dos Estudos de Impacto Ambiental do Projecto do Parque de Estacionamento/Acesso Viário na Ilha de Faro (P1.1) e do Projecto de Recuperação Dunar e Lagunar (P2.3), considerou-se um prazo de execução de 120 dias.
- XI. Na elaboração deste exercício de planeamento, não foram consideradas condicionantes de ordem financeira. Assim, considerou-se que, após a aprovação final dos projectos se iniciam, de imediato, as empreitadas, estando nesta fase todas as questões de ordem financeira saneadas.



Anexo 2

ORÇAMENTO PLURIANUAL – DESPESA POR NATUREZA

Anexo 2 - Orçamento Plurianual - Despesa por Natureza

(valores em euros, com IVA)

Designação	Total em sede de Plano Estratégico	Total em sede de PAO2010	Programação Financeira Plurianual em sede de PAO 2011										Total PAO 2011
			2008	2009	2010	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	2011	2012	2013	
02 Consumos	580.800	47.183	99	9.092	17.357	4.339	4.339	4.339	4.339	17.357	17.357	8.678	69.939
03 Limpezas / Reparações		22.038	0	4.742	6.204	1.551	1.551	1.551	1.551	6.204	6.204	3.102	26.456
04 Mobiliário e Equipamentos		133.598	139	44.856	26.894	2.500	2.500	2.500	2.500	10.000	10.000	0	91.889
05 Despesas de Funcionamento		137.947	12.527	33.980	38.223	12.311	12.311	12.311	12.311	49.245	49.245	24.622	207.843
10 Remunerações Pessoal		564.102	14.989	126.576	-71.026	8.221	8.221	8.221	8.221	32.885	32.885	16.442	152.752
11 Remuneração Órgãos Sociais		192.600	24.850	41.850	43.705	10.926	10.926	10.926	10.926	43.705	43.705	0	197.815
12 Remuneração Serviços Externos		225.160	5.040	36.360	30.366	7.592	7.592	7.592	7.592	30.366	30.366	15.183	147.681
13 Despesas Representação		6.249	276	358	497	125	125	125	125	500	500	0	2.131
18 Custos Financeiros	2.065.442	1.317.364	117	0	-117	0	0	0	0	0	0	1.749.737	1.749.737
19 Pagamentos Honorários e Serviços	3.484.800	3.484.800	676.800	624.000	624.000	150.228	150.228	150.228	150.228	600.912	600.912	358.176	3.484.800
28 Arqueologia	0	8.640	0	0	8.640	0	0	0	0	0	0	0	8.640
36 Elaboração de Estudos e Planos	4.477.322	4.499.556	258.073	487.593	584.927	516.536	433.119	637.619	546.445	2.133.718	717.008	0	4.181.320
43 Assessorias	0	0	0	0	260.388	47.569	47.569	47.569	47.569	190.275	157.000	0	607.663
45 Elaboração de Projectos	4.695.207	4.769.936	0	254.451	352.160	956.914	1.261.127	918.489	741.987	3.878.517	381.603	121.686	4.988.418
49 Despesas Relacionadas com Empreitadas	0	6.081	147	5.934	8.097	0	0	1.653	1.653	3.306	3.306	0	20.791
50 Empreitadas e Fornecimentos	67.074.382	68.715.763	1.093.241	1.049.518	7.614.539	3.991.379	2.174.025	3.488.234	7.854.176	17.507.813	31.154.309	9.836.596	68.256.017
51 Fiscalização	2.012.231	2.143.962	29.792	136.363	178.033	145.903	89.404	160.565	259.501	655.374	905.883	236.509	2.141.953
99 Outras Despesas (reajustamento) a promover pela	3.150.000	3.150.000	0	0	3.025	0	0	599.698	599.698	1.199.395	3.598.185	1.199.395	6.000.000
TOTAL INTERVENÇÃO POLIS LITORAL RIA FORMOSA	87.540.185	89.424.980	2.116.090	2.855.673	9.725.912	5.856.094	4.203.037	6.051.620	10.248.821	26.359.572	37.708.468	13.570.128	92.335.843
SOCIEDADE POLIS LITORAL RIA FORMOSA	84.390.185	86.274.980	2.116.090	2.855.673	9.722.887	5.856.094	4.203.037	5.451.922	9.649.123	25.160.177	34.110.283	12.370.733	86.335.843
TOTAL C M FARO / ARH /POLIS RIA FORMOSA	3.150.000	3.150.000	0	0	3.025	0	0	599.698	599.698	1.199.395	3.598.185	1.199.395	6.000.000



Anexo 3

ORÇAMENTO PLURIANUAL – DESPESA POR CENTRO DE CUSTOS

Anexo 3 - Orçamento Plurianual - Despesa por Centro de Custos

(valores em euros, com IVA)

Designação		Total em sede de Plano Estratégico	Total em sede de PAO2010	Programação Financeira Plurianual em sede de PAO 2011										
				2008	2009	2010	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	2011	2012	2013	Total PAO 2011
RF 01 00	CUSTOS DE ESTRUTURA E DE GESTÃO DA INTERVENÇÃO	6.131.042	6.131.042	734.836	921.814	716.103	197.793	197.793	197.793	197.793	791.173	791.173	2.175.942	6.131.042
RF 02 00 00	ESTUDOS DE BASE DA INTERVENÇÃO	250.000	282.312	249.786	4.092	28.502	0	0	0	0	0	0	0	282.380
RF 11 00 00	REESTRUTURAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DAS ILHAS E ESPAÇOS TERRESTRES CONTÍGUOS (P1.)	14.589.150	14.589.150	439	393.882	234.176	240.215	244.249	1.141.642	1.882.406	3.508.513	8.809.871	1.642.269	14.589.150
RF 12 00 00	RENATURALIZAÇÃO, ALIMENTAÇÃO ARTIFICIAL DE PRAIAS, TRANSPOSIÇÃO DE BARRAS, RECUPERAÇÃO DUNAR E LAGUNAR (P2.)	35.531.825	35.531.825	128.297	1.061.753	2.412.329	1.658.541	1.681.056	3.058.137	3.069.046	9.466.780	15.560.749	9.751.918	38.381.825
RF 13 00 00	RECUPERAÇÃO DA REDE HIDROGRÁFICA ADJACENTE AO SISTEMA LAGUNAR (P3.)	2.000.000	2.000.000	0	0	0	0	26.549	76.106	61.947	164.602	1.835.398	0	2.000.000
RF 14 00 00	PLANO DE MOBILIDADE E ORDENAMENTO DA CIRCULAÇÃO (P4.)	350.000	350.000	0	0	0	0	0	0	140.000	140.000	210.000	0	350.000
RF 15 00 00	CRIAÇÃO, REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS DE ACOSTAGEM E ÁREAS ADJACENTES (P5.)	7.216.000	7.216.000	0	33.122	2.668.958	3.055.239	1.458.681	0	0	4.513.920	0	0	7.216.000
RF 16 00 00	PLANO DE VALORIZAÇÃO E GESTÃO SUSTENTÁVEL DAS ACTIVIDADES ECOMÓNICAS (P6.)	250.000	466.368	0	0	93.657	80.239	0	80.239	0	160.478	240.717	0	494.852
RF 17 00 00	INFRAESTRUTURAS DE APOIO AO USO BALNEAR (P7.)	7.203.328	7.203.328	0	906	66.940	117.630	218.335	701.937	2.011.633	3.049.534	4.085.949	0	7.203.328
RF 18 00 00	REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS RIBEIRINHOS - PARQUES PÚBLICOS E PERCURSOS PEDONAIS (P8.)	11.518.840	13.187.267	570	326.870	3.201.476	434.532	236.772	668.109	2.640.457	3.979.870	5.678.482	0	13.187.267
RF 19 00 00	PLANO DE MARKETIG TERRITORIAL	500.000	500.000	0	0	79.094	42.215	42.215	42.215	42.215	168.860	168.860	0	416.813
RF 20 00 00	PLANO DE COMUNICAÇÃO E DIVULGAÇÃO	500.000	467.688	7.760	113.235	224.680	29.689	29.689	29.689	29.689	118.756	118.756	0	583.187
RF 21 00 00	DEFINIÇÃO DE TRILHOS E PERCURSOS DE DESCOBERTA DOS VALORES AMBIENTAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	250.000	250.000	0	0	0	0	11.283	9.292	103.650	124.226	125.774	0	250.000
RF 22 00 00	INSTALAÇÃO DE CENTROS DE DIVULGAÇÃO DOS VALORES NATURAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	1.250.000	1.250.000	994.403	0	0	0	56.415	46.460	69.985	172.860	82.737	0	1.250.000
	TOTAL INTERVENÇÃO POLIS LITORAL RIA FORMOSA	87.540.185	89.424.980	2.116.090	2.855.673	9.725.912	5.856.094	4.203.037	6.051.620	10.248.821	26.359.572	37.708.468	13.570.128	92.335.843
	TOTAL SOCIEDADE POLIS LITORAL RIA FORMOSA	84.390.185	86.274.980	2.116.090	2.855.673	9.722.887	5.856.094	4.203.037	5.451.922	9.649.123	25.160.177	34.110.283	12.370.733	86.335.843
	TOTAL C M FARO / ARH /POLIS RIA FORMOSA	3.150.000	3.150.000	0	0	3.025	0	0	599.698	599.698	1.199.395	3.598.185	1.199.395	6.000.000



Anexo 4

PLANO FINANCEIRO PLURIANUAL

	Programação Financeira Plurianual								
	Até 31.Dez.2010	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	2011	2012	2013	Total em sede de PAO 2011
1. Investimento Total da intervenção (Com IVA)	14.697.676	5.856.094	4.203.037	6.051.620	10.248.821	26.359.572	37.708.468	13.570.128	92.335.843
De Promoção da Sociedade	14.694.651	5.856.094	4.203.037	5.451.922	9.649.123	25.160.177	34.110.283	12.370.733	86.335.843
De Promoção da CM Faro / ARH (Realojamento) (*)	3.025	0	0	599.698	599.698	1.199.395	3.598.185	1.199.395	6.000.000
2. Financiamento do investimento de Promoção da Soc. Polis Litoral Ria Formosa	19.456.327	3.340.268	4.202.557	5.301.528	8.356.553	21.200.905	22.165.776	24.135.653	86.958.661
Capital Social	14.850.000	0	2.145.000	2.730.000	2.775.000	7.650.000	0	0	22.500.000
Estado	14.175.000	0	0	0	0	0	0	0	14.175.000
Municípios	675.000	0	2.145.000	2.730.000	2.775.000	7.650.000	0	0	8.325.000
Faro	0	0	1.050.000	1.050.000	1.050.000	3.150.000	0	0	3.150.000
Olhão	0	0	825.000	825.000	825.000	2.475.000	0	0	2.475.000
Tavira	405.000	0	270.000	675.000	675.000	1.620.000	0	0	2.025.000
Loulé	270.000	0	0	180.000	225.000	405.000	0	0	675.000
Financiamento Comunitário	2.163.230	1.648.749	996.253	819.072	1.816.614	5.280.688	12.777.424	22.858.394	43.079.736
POA	1.604.821	0	0	0	0	0	0	0	1.604.821
POVT	558.409	826.094	775.334	583.733	1.267.358	3.452.519	8.119.934	20.160.752	32.291.614
POR Algarve	0	738.363	220.918	149.294	549.256	1.657.832	4.485.400	2.617.201	8.760.434
PROMAR	0	84.292		86.045		170.336	172.090	80.441	422.867
Financiamento Nacional (Incluindo Privados)	1.974.970	1.691.519	1.061.305	1.752.455	3.764.939	8.270.217	9.388.352	1.277.258	20.910.798
PIT	192.514	0	449.200	1.029.915	1.330.564	2.809.679	5.073.282	1.268.320	9.343.795
MOPTC / IPTM (Incluindo Concessionários)	500.000	1.550.000	500.000	600.875	600.875	3.251.750	210.000		3.961.750
MADRP	0	9.366	0	9.561	0	18.926	19.121	8.938	46.985
ARH	25.000	0	0	0	0	0	0	0	25.000
Financiamento Adicional CM e Outras	1.257.456	132.153	112.105	112.105	112.105	468.467	0	0	1.725.923
Financiamento Adicional CMTavira	1.257.456	132.153	0	0	0	132.153	0	0	1.389.609
Financiamento Adicional CM VRSA	0	0	112.105	112.105	112.105	336.314	0	0	336.314
Privados	0	0	0	0	1.721.395	1.721.395	4.085.949		5.807.344
Outras Receitas (Juros e vendas de cadernos de encargos)	468.127	0	0	0	0	0	0	0	468.127
3. Saldo da intervenção - valores do período	4.761.677	-2.515.826	-480	-150.395	-1.292.570	-3.959.272	-11.944.507	11.764.920	622.817
Saldo da intervenção - valores acumulados	4.761.677	2.245.850	2.245.370	2.094.975	802.405	802.405	-11.142.102	622.817	622.817

(*) Dado que o investimento em causa é da iniciativa da CMF (embora para o mesmo esteja protocolada a necessária cooperação técnica e financeira entre a CM Faro, a ARH e a PLRF), não se regista neste documento o respectivo financiamento.



Anexo 5

MAPA DE INVESTIMENTO E FINANCIAMENTO DA INTERVENÇÃO

Anexo 5 - Mapa de Investimento e Financiamento da Intervenção

(valores em euros, com IVA)

Valores em Euros, com IVA

Mapa de Investimento e Financiamento de Intervenção										Financiamento por Fontes de Financiamento para o exercício actual										Valores em Euros, com IVA			
Descrição		Investimento o Total - Plano Estratégico	Investimento o Total - PAO2011	POA	POVT	POR Alg	PROMAR	TOTAL Fin. Comunitária	Capital Social Total	Estado	Faro	Olhão	Tavira	Loulé	PIT	MOPTC (inc. Concessionária Jesi)	MADRP	ARH	FA_CMF+o MVRSA	CMF+ARH / Realojament o CM	Privados	Outras Recetas Luros	TOTAL
POLIS LITORAL RIA FORMOSA (investimento da intervenção)		87.540,185	92.335.843	1.604.821	32.291.614	8.760.434	422.867	43.079.738	22.348.310	14.020.310	3.160.000	2.475.000	2.025.000	676.000	9.343.795	3.981.790	46.985	25.000	1.725.923	6.000.000	5.907.344	0	92.335.844
RF 0100	CUSTOS DE ESTRUTURA E DE GESTÃO DA INTERVENÇÃO	6.131.042	6.131.042	0	0	0	0	0	6.101.069	2.882.013	1.195.835	1.011.121	680.811	331.288	0	0	0	0	29.973	0	0	0	6.131.042
RF 010100	Instalações e Funcionamento	580.800	580.800	0	0	0	0	0	396.126	249.560	55.458	43.674	35.651	11.884	0	0	0	0	0	0	0	0	396.126
RF 010200	Custos Administrativos	500.378	500.378	0	0	0	0	0	500.378	315.238	70.063	55.042	46.034	15.011	0	0	0	0	0	0	0	0	500.378
RF 010300	Contrato de Gestão	3.484.800	3.484.800	0	0	0	0	0	3.454.827	967.477	1.070.324	912.506	600.126	304.393	0	0	0	0	29.973	0	0	0	3.484.800
RF 010400	Custos Financeiros	2.065.442	1.749.737	0	0	0	0	0	1.749.737	1.749.737	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.749.737
RF 020000	ESTUDOS DE BASE DA INTERVENÇÃO	250.000	282.380	178.200	31.346	0	0	209.546	67.978	48.556	4.856	4.856	4.856	4.856	0	0	0	0	4.856	0	0	0	282.380
RF 020100	Plano Estratégico (inclui AAE)	250.000	282.380	178.200	31.346	0	0	209.546	67.978	48.556	4.856	4.856	4.856	4.856	0	0	0	0	4.856	0	0	0	282.380
RF 110000	REESTRUTURAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DAS ILHAS E ESPAÇOS TERRESTRES CONTÍGUOS (P1.)	14.589.150	14.589.150	0	10.212.405	0	0	10.212.405	4.138.485	1.010.040	1.384.500	883.200	854.745	0	0	213.750	0	0	24.510	0	0	0	14.589.150
RF 110100	Ilha de Faro (P1.1)	3.420.000	3.420.000	0	2.384.000	0	0	2.384.000	1.026.000	0	1.026.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.420.000
RF 110200	Ilha de Culatra(P1.2)	2.280.000	2.280.000	0	1.596.000	0	0	1.596.000	489.000	130.500	358.500	0	0	0	0	195.000	0	0	0	0	0	0	2.280.000
RF 110300	Ilha de Armona(P1.3)	4.446.000	4.446.000	0	3.112.200	0	0	3.112.200	1.333.800	444.600	0	889.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.446.000
RF 110400	Quatro Águas(P1.4)	3.750.600	3.750.600	0	2.625.420	0	0	2.625.420	1.125.180	375.060	0	0	750.120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.750.600
RF 110500	Ilha de Tavira(P1.5)	570.000	570.000	0	399.000	0	0	399.000	152.260	47.625	0	0	104.625	0	0	18.750	0	0	0	0	0	0	570.000
RF 110600	Cacela/Fábrica(P1.6)	122.550	122.550	0	85.785	0	0	85.785	12.255	12.255	0	0	0	0	0	0	0	0	24.510	0	0	0	122.550
RF 120000	RENATURALIZAÇÃO, ALIMENTAÇÃO ARTIFICIAL DE PRAIAS, TRANSMISSÃO DE BARRAS, RECUPERAÇÃO DUNAR E LAGUNAR	35.831.825	38.381.825	663.658	22.047.863	0	0	22.711.521	9.870.304	3.670.304	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8.000.000	0	0	38.381.825
RF 120100	Renaturalização (P2.1)	23.781.625	26.631.625	663.658	13.822.863	0	0	14.496.521	6.145.304	6.145.304	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.000.000	0	0	26.631.625
RF 120200	Alimentação artificial de praias / transposição de barras (P2.2)	4.000.000	4.000.000	0	2.800.000	0	0	2.800.000	1.200.000	1.200.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.000.000
RF 120300	Recuperação dunar e lagunar incluindo duna de Faro(P2.3)	7.750.000	7.750.000	0	5.425.000	0	0	5.425.000	2.325.000	2.325.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7.750.000
RF 130000	RECUPERAÇÃO DA REDE HIDROGRÁFICA ADJACENTE AO SISTEMA LAGUNAR (P3.)	2.000.000	2.000.000	0	1.000.000	0	0	1.000.000	840.000	200.000	160.000	160.000	160.000	160.000	0	0	0	0	160.000	0	0	0	2.000.000
RF 130100	Requalificação da Rede Hidrográfica adjacente ao sistema lagunar (P3.)	2.000.000	2.000.000	0	1.000.000	0	0	1.000.000	840.000	200.000	160.000	160.000	160.000	160.000	0	0	0	0	160.000	0	0	0	2.000.000
RF 140000	PLANO DE MOBILIDADE E ORDENAMENTO DA CIRCULAÇÃO (P4.)	350.000	350.000	0	210.000	0	0	210.000	0	0	0	0	0	0	0	140.000	0	0	0	0	0	0	350.000
RF 140100	Plano de mobilidade e ordenamento de circulação na Ria (P4.)	350.000	350.000	0	210.000	0	0	210.000	0	0	0	0	0	0	0	140.000	0	0	0	0	0	0	350.000
RF 150000	CRIAÇÃO, REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS DE ACOSTAGEM E ÁREAS ADJACENTES (P5.)	7.216.000	7.216.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.608.000	3.608.000	0	0	0	0	0	0	7.216.000
RF 150100	Criação, requalificação e valorização das infra-estruturas de acostagem e áreas adjacentes (P5.)	7.216.000	7.216.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.608.000	3.608.000	0	0	0	0	0	0	7.216.000
RF 160000	PLANO DE VALORIZAÇÃO E GESTÃO SUSTENTÁVEL DAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS (P6.)	250.000	494.852	0	0	0	422.867	422.867	0	0	0	0	0	0	0	0	46.985	25.000	0	0	0	0	494.852
RF 160100	Plano de valorização e gestão sustentável das actividades económicas	250.000	494.852	0	0	0	422.867	422.867	0	0	0	0	0	0	0	0	46.985	25.000	0	0	0	0	494.852
RF 170000	INFRAESTRUTURAS DE APOIO AO USO BALNEAR (P7.)	7.203.328	7.203.328	0	0	1.196.598	0	1.196.598	209.398	209.398	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5.907.344	0	7.203.328
RF 170100	Infraestruturas de Apoio ao Uso Balnear	7.203.328	7.203.328	0	0	1.196.598	0	1.196.598	209.398	209.398	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5.907.344	0	7.203.328
RF 180000	REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS RIBERINHOS - PARQUES PÚBLICOS E PERCursos PEDONIAIS (P8.)	11.518.840	13.187.267	0	0	5.622.490	0	5.622.490	1.122.853	0	356.953	360.967	276.732	190.000	4.984.396	0	0	0	1.457.729	0	0	0	13.187.267
RF 180100	Parque ribeirinho do Ludo (P8.1)	1.300.000	1.300.000	0	0	585.000	0	585.000	130.000	0	0	0	0	130.000	685.000	0	0	0	0	0	0	0	1.300.000
RF 180200	Parque ribeirinho de Faro (P8.2)	3.559.534	3.559.534	0	0	1.601.790	0	1.601.790	356.953	0	356.953	0	0	0	1.601.790	0	0	0	0	0	0	0	3.559.534
RF 180300	Parque Ribeirinho Poente de Olhão (P8.3)	3.609.671	3.524.964	0	0	1.588.234	0	1.588.234	352.496	0	0	352.496	0	0	1.586.234	0	0	0	0	0	0	0	3.524.964
RF 180400	Requalificação Paisagística da ligação Pedras D'El Rei - Santa Luzia (P8.4)	500.000	500.000	0	0	225.000	0	225.000	50.000	0	0	0	50.000	0	225.000	0	0	0	0	0	0	0	500.000
RF 180500	Requalificação Paisagística da marginal de Cabanas (P8.5)	1.888.436	3.536.863	0	0	1.279.808	0	1.279.808	228.732	0	0	0	225.732	0	641.714	0	0	0	1.389.609	0	0	0	3.536.863
RF 180600	Percuro Pedonal e de Lazer Lacém - Manta Rota (P8.6)	681.199	681.199	0	0	306.540	0	306.540	0	0	0	0	0	0	306.540	0	0	0	68.120	0	0	0	681.199
RF 180700	Requalificação da Zona Nascente em Olhão (P8.7)	0	84.706	0	0	38.118	0	38.118	8.471	0	0	8.471	0	0	38.118	0	0	0	0	0	0	0	84.706
RF 190000	PLANO DE MARKETING TERRITORIAL	500.000	416.813	0	0	208.407	0	208.407	33.345	0	8.336	8.336	8.336	8.336	166.725	0	0	0	8.336	0	0	0	416.813
RF 190100	Plano de marketing territorial (P9.)	500.000	416.813	0	0	208.407	0	208.407	33.345	0	8.336	8.336	8.336	8.336	166.725	0	0	0	8.336	0	0	0	416.813
RF 200000	PLANO DE COMUNICAÇÃO E DIVULGAÇÃO	500.000	583.187	17.161	0	280.163	0	287.314	42.079	0	10.520	10.520	10.520	10.520	233.278	0	0	0	10.520	0	0	0	583.187
RF 200100	Plano de Comunicação e Divulgação (P10.)	500.000	583.187	17.161	0	280.163	0	287.314	42.079	0	10.520	10.520	10.520	10.520	233.278	0	0	0	10.520	0	0	0	583.187
RF 210000	DEFINIÇÃO DE TRILHOS E PERCursos DE DESCOBERTA DOS VALORES AMBIENTAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	250.000	250.000	0	0	125.000	0	125.000	20.000	0	5.000	5.000	5.000	5.000	100.000	0	0	0	5.000	0	0	0	250.000
RF 210100	Definição de trilhos e percursos de descoberta dos valores ambientais e patrimoniais da Ria (P11.)	250.000	250.000	0	0	125.000	0	125.000	20.000	0	5.000	5.000	5.000	5.000	100.000	0	0	0	5.000	0	0	0	250.000
RF 220000	INSTALAÇÃO DE CENTROS DE DIVULGAÇÃO DOS VALORES NATURAIS E PATRIMONIAIS DA RIA	1.250.000	1.250.000	745.802	0	127.799	0	873.601	100.000	0	25.000	25.000	25.000	25.000	251.399	0	0	0	25.000	0	0	0	1.250.000
RF 220100	Instalação de centros de divulgação dos valores naturais e patrimoniais da Ria (P12.)	1.250.000	1.250.000	745.802	0	127.799	0	873.601	100.000	0	25.000	25.000	25.000	25.000	251.399	0	0	0	25.000	0	0	0	1.250.000
Financiamento Residual									154.680	154.680												468.127	622.817

(*) Financiamento da CMF/ARH (NHRUPROABITA) ao investimento em Realojamento da Iniciativa da CM Faro

Handwritten signature and initials.

PLANO DE INVESTIMENTO 1/1



Anexo 6

MAPA DE INVESTIMENTO PLURIANUAL DESAGREGADO POR ACÇÃO

Anexo 6 - Mapa de investimento Plurianual desagregado por Ação / Centro de Custos e Natureza

(valores em euros, com IVA)

09.03.2011

Anexo 6 - Mapa de Investimento Plurianual desagregado por Ação / Centro de Custos e Natureza					(valores em euros, com IVA)												
Designação			Total em sede de Plano Estratégico	Total em sede de PAO2010	Programação Financeira Plurianual em sede de PAO 2011												
					2008	2009	2010	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	2011	2012	2013	Total PAO 2011		
RF	01	00	CUSTOS DE ESTRUTURA E DE GESTÃO DA INTERVENÇÃO	8.181.842	6.131.042,00	734.838	921.814	716.103	197.793	197.793	197.793	197.793	791.173	791.173	2.176.942	8.131.042	
RF	01	01	Instalações e Funcionamento		340.766,45	12.785	82.670	88.677	20.701	20.701	20.701	20.701	82.808	82.808	36.403	396.126	
RF	01	01	Consumos		47.182,75	99	9.092	17.357	4.339	4.339	4.339	4.339	17.357	17.357	8.678	68.938	
RF	01	01	Electricidade		800,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
RF	01	01	Telefones		18.282,77	0	3.720	4.343	1.086	1.086	1.086	1.086	4.343	4.343	2.171	18.918	
RF	01	01	Televisão		22.808,82	0	4.169	11.278	2.819	2.819	2.819	2.819	11.278	11.278	5.639	43.640	
RF	01	01	Água		400,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
RF	01	01	Internet		6.392,36	0	1.204	1.737	434	434	434	434	1.737	1.737	868	7.281	
RF	01	01	Outros		498,70	99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	98	
RF	01	01	Limpezas / Reparações		22.038,40	0	4.742	8.204	1.551	1.551	1.551	1.551	8.204	8.204	3.102	26.456	
RF	01	01	Limpezas de Escritório		21.638,40	0	4.742	5.639	1.410	1.410	1.410	1.410	5.639	5.639	2.820	24.480	
RF	01	01	Reparações de Equipamentos e Higiene		400,00	0	0	564	141	141	141	141	564	564	282	1.976	
RF	01	01	Mobiliário e Equipamentos		133.598,47	139	44.856	26.894	2.500	2.500	2.500	2.500	10.000	10.000	0	81.888	
RF	01	01	Mobiliário de Escritório		23.051,67	0	20.386	666	0	0	0	0	0	0	0	21.052	
RF	01	01	Computadores / Material Informático		77.127,92	139	19.693	17.079	250	250	250	250	1.000	1.000	0	38.811	
RF	01	01	Fax e Fotocopiadoras		22.961,88	0	4.221	9.148	2.250	2.250	2.250	2.250	9.000	9.000	0	31.368	
RF	01	01	Central Telefónica		1.357,00	0	557	0	0	0	0	0	0	0	0	557	
RF	01	01	Seleção Interna		9.000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
RF	01	01	Equipamentos auxiliares		400,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
RF	01	01	Despesas de Funcionamento		137.946,83	12.527	33.880	38.223	12.311	12.311	12.311	12.311	49.245	49.245	24.822	207.843	
RF	01	01	Mat. Escritório e Económico		20.987,14	603	8.896	3.498	800	800	800	800	3.800	3.800	1.800	21.995	
RF	01	01	Despesas de Funcionamento - Diversos		50.083,47	3.285	12.715	5.955	1.575	1.575	1.575	1.575	6.300	6.300	3.150	37.685	
RF	01	01	Seguros e Higiene e Segurança Trabalho		7.529,15	0	1.468	1.805	425	425	425	425	1.700	1.700	850	7.323	
RF	01	01	Reprodução de Documentação		7.920,53	4.400	321	0	0	0	0	0	0	0	0	4.721	
RF	01	01	Informática / Consumíveis		2.388,99	0	789	49	0	0	0	0	0	0	0	838	
RF	01	01	Jornais e Revistas		7.988,25	372	2.133	2.228	575	575	575	575	2.300	2.300	1.150	10.485	
RF	01	01	Notário / Registos e Publicações		10.900,88	3.887	613	0	125	125	125	125	500	500	250	5.751	
RF	01	01	Finanças/Pagamentos Ao Estado	550.800	5.508,18	0	3.108	418	125	125	125	125	500	500	250	4.778	
RF	01	01	Correios/Entregas Especiais		4.126,73	0	128	6.544	1.750	1.750	1.750	1.750	7.000	7.000	3.500	24.173	
RF	01	01	Despesas Bancárias		1.193,90	0	394	271	70	70	70	70	280	280	140	1.385	
RF	01	01	Serviços de Segurança		0,00	0	0	9.866	4.620	4.620	4.620	4.620	18.479	18.479	9.240	55.865	
RF	01	01	Combustíveis		0,00	0	0	2.691	750	750	750	750	3.000	3.000	1.500	10.181	
RF	01	01	Rendimentos		19.528,85	0	3.414	5.320	1.398	1.398	1.398	1.398	5.585	5.585	2.793	22.707	
RF	01	02	Custos Administrativos		988.111,25	45.154	208.144	3.543	26.884	26.884	26.884	26.884	107.468	107.468	31.825	506.378	
RF	01	02	Remunerações Pessoal		584.102,14	14.889	126.578	-71.026	8.221	8.221	8.221	8.221	32.885	32.885	16.442	152.752	
RF	01	01	Apoio Administrativo		140.770,84	3.972	33.682	32.885	8.221	8.221	8.221	8.221	32.885	32.885	16.442	152.752	
RF	01	01	Apoio Técnico/Administrativo		102.161,35	0	17.938	-17.938	0	0	0	0	0	0	0	0	
RF	01	01	Apoio Assessoria Comunicação		321.189,95	11.018	74.956	-85.973	0	0	0	0	0	0	0	0	
RF	01	02	Remuneração Órgãos Sociais		192.600,00	24.850	41.850	43.705	10.926	10.926	10.926	10.926	43.705	43.705	0	197.815	
RF	01	01	Senhas de Presença - Presidente Assembleia		1.500,00	0	900	0	0	0	0	0	0	0	0	900	
RF	01	01	Senhas de Presença - Secretário Assembleia		1.250,00	0	750	0	0	0	0	0	0	0	0	750	
RF	01	01	Senhas de Presença - Presidente		53.250,00	5.250	12.000	12.250	3.063	3.063	3.063	3.063	12.250	12.250	0	54.000	
RF	01	01	Senhas de Presença - Vogal		40.600,00	4.000	9.000	8.400	1.800	1.800	1.800	1.800	6.400	6.400	0	32.200	
RF	01	01	Senhas de Presença - Vogal		31.800,00	4.200	6.000	11.800	2.950	2.950	2.950	2.950	11.800	11.800	0	45.600	
RF	01	01	Revisor Oficial de Contas		64.200,00	11.400	13.200	13.255	3.314	3.314	3.314	3.314	13.255	13.255	0	84.385	
RF	01	02	Remuneração Serviços Externos		225.180,00	5.040	36.380	30.386	7.592	7.592	7.592	7.592	30.386	30.386	15.183	147.681	
RF	01	01	Assessoria Jurídica		75.600,00	0	3.800	0	0	0	0	0	0	0	0	3.800	
RF	01	01	Contabilidade		133.580,00	5.040	32.780	30.386	7.592	7.592	7.592	7.592	30.386	30.386	15.183	144.081	
RF	01	01	Auditoria às Contas		16.000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
RF	01	02	Despesas Representação		8.248,11	276	358	497	125	125	125	125	500	500	0	2.131	
RF	01	01	Refeições		2.000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
RF	01	01	Deslocações, Viagens, Ajudas Custos, Diversos		3.248,11	276	358	497	125	125	125	125	500	500	0	2.131	
RF	01	01	Lembranças/Ofertes/ Brindes		1.000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
RF	01	03	Contrato de Gestão		3.484.800	3.484.800,00	876.800	624.000	824.000	150.228	150.228	150.228	150.228	800.912	800.912	358.178	3.484.800
RF	01	03	Pagamentos Honorários e Serviços		3.484.800,00	3.484.800,00	676.800	624.000	824.000	150.228	150.228	150.228	150.228	800.912	800.912	358.178	3.484.800
RF	01	03	Pagamento de honorários		3.484.800,00	3.484.800,00	676.800	624.000	824.000	150.228	150.228	150.228	150.228	800.912	800.912	358.178	3.484.800
RF	01	04	Custos Financeiros		2.085.442	1.317.384,30	117	0	-117	0	0	0	0	0	0	1.749.737	1.749.737
RF	01	04	Custos Financeiros		2.085.442,00	1.317.384,30	117	0	-117	0	0	0	0	0	0	1.749.737	1.749.737
RF	02	00	ESTUDOS DE BASE DA INTERVENÇÃO		280.900	282.312,00	249.786	4.092	28.502	0	0	0	0	0	0	282.380	
RF	02	01	Plano Estratégico (Incluído AAE)		280.900	282.312,00	249.786	4.092	28.502	0	0	0	0	0	0	282.380	
RF	02	01	Elaboração de Estudos e Planos		280.000,00	282.312,00	249.786	4.092	28.502	0	0	0	0	0	0	282.380	
RF	11	00	REESTR														



Anexo 7

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PREVISIONAIS

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

PREVISIONAL DO PERÍODO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2011

UNIDADE MONETÁRIA (Euros)

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PREVISÃO PAO		
		PERÍODO	PERÍODO	PERÍODO
		31.Dezembro.2011	31.Dezembro.2010	31.Dezembro.2009
Vendas e serviços prestados				
Subsídios à exploração				
Variação nos inventários da produção				
Trabalhos para a própria entidade		196,283.52	33,182.76	47,503.34
Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas				
Fornecimentos e serviços externos		-113,172.00	-175,267.96	-93,083.56
Gastos com o pessoal		-76,590.00	-129,106.20	-169,907.88
Imparidade de Inventários (perdas/reversões)				
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)				
Provisões (aumentos/reduções)				
Outras imparidades (perdas/reversões)				
Aumentos/reduções de justo valor				
Outros rendimentos e ganhos		0.00	1,029,031.46	68,223.55
Outros gastos e perdas		0.00	-998,434.32	-57,417.14
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamentos e impostos		6,521.52	-240,594.26	-204,681.69
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-5,311.52	-5,311.52	-2,876.98
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		1,210.00	-245,905.78	-207,558.67
Juros e rendimentos similares obtidos		0.00	246,866.64	208,417.71
Juros e gastos similares suportados		-500.00	-252.34	-371.51
Resultado antes de impostos		710.00	708.52	487.53
Imposto sobre o rendimento do período		-710.00	-708.52	-487.53
Resultado líquido do período		-0.00	0.00	0.00

TOC (2212)

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

PREVISIONAL DO PERÍODO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2011

UNIDADE MONETÁRIA (Euros)

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PREVISÃO PAO		
		PERÍODO	PERÍODO	PERÍODO
		31.Dezembro.2011	31.Dezembro.2010	31.Dezembro.2009
Vendas e serviços prestados				
Subsídios à exploração				
Variação nos inventários da produção				
Trabalhos para a própria entidade		196,283.52	33,182.76	47,503.34
Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas				
Fornecimentos e serviços externos		-113,172.00	-175,267.96	-93,083.56
Gastos com o pessoal		-76,590.00	-129,106.20	-169,907.88
Imparidade de inventários (perdas/reversões)				
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)				
Provisões (aumentos/reduções)				
Outras imparidades (perdas/reversões)				
Aumentos/reduções de justo valor				
Outros rendimentos e ganhos		0.00	1,029,031.46	68,223.55
Outros gastos e perdas		0.00	-998,434.32	-57,417.14
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamentos e impostos		6,521.52	-240,594.26	-204,681.69
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-5,311.52	-5,311.52	-2,876.98
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		1,210.00	-245,905.78	-207,558.67
Juros e rendimentos similares obtidos		0.00	246,866.64	208,417.71
Juros e gastos similares suportados		-500.00	-252.34	-371.51
Resultado antes de impostos		710.00	708.52	487.53
Imposto sobre o rendimento do período		-710.00	-708.52	-487.53
Resultado líquido do período		-0.00	0.00	0.00

TOC (2212)

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

BALANÇO PREVISIONAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2011

UNIDADE MONETÁRIA (Euros)

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODO	PERÍODO	PERÍODO
		31.Dezembro.2011	31.Dezembro.2010	31.Dezembro.2009
ACTIVO				
Activo não corrente				
Activos fixos tangíveis		39,536,361.54	13,170,768.02	4,629,660.91
Propriedades de investimento				
Activos intangíveis				
Investimentos financeiros				
Accionistas/sócios				
		39,536,361.54	13,170,768.02	4,629,660.91
Activo Corrente				
Inventários				
Clientes/Protocolos	0.00	611,764.39	68,796.82	
Adiantamentos a fornecedores	0.00	221.23	976.84	
Estados e outros entes públicos	0.00	50,040.53	41,738.91	
Accionistas/sócios				
Outras contas a receber	6,832,547.33	2,855,710.97	189,491.56	
Diferimentos	3,839.08	5,196.42	6,553.76	
Outros activos financeiros				
Caixa e depósitos bancários	3,145,989.09	6,701,291.16	12,643,514.56	
	9,982,375.50	10,224,224.70	12,951,072.45	
Total do activo	49,518,737.04	23,394,992.72	17,580,733.36	
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO				
Capital próprio				
Capital realizado	22,500,000.00	14,850,000.00	14,850,000.00	
Acções (quotas) próprias				
Outros instrumentos de capital próprio				
Prémios de emissão				
Reservas legais				
Outras reservas				
Resultados transitados			-57,874.18	
Excedentes de revalorização				
Outras variações no capital próprio	20,281,535.21	5,531,236.21	2,293,973.48	
Resultado líquido do período	0.00	0.00	0.00	
Total do capital próprio	42,781,535.21	20,381,236.21	17,086,099.30	
Passivo				
Passivo não corrente				
Provisões				
Financiamentos obtidos				
Outras contas a pagar	0.00	115,984.99		
Passivo corrente				
Fornecedores	15,855.17	39,808.00	14,400.94	
Adiantamentos de clientes				
Estado e outros entes públicos	1,257,414.42	461,356.29	36,567.20	
Accionistas/sócios				
Financiamentos obtidos				
Diferimentos				
Outras contas a pagar	5,463,932.25	2,396,607.23	443,665.92	
Outros passivos financeiros				
	6,737,201.83	2,897,771.52	494,634.06	
Total do passivo	6,737,201.83	2,897,771.52	494,634.06	
Total do capital próprio e do passivo	49,518,737.04	23,394,992.72	17,580,733.36	

TOC (2212)

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

João Carlos

João Carlos

BALANÇO PREVISIONAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2011

UNIDADE MONETÁRIA (Euros)

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODO	PERÍODO	PERÍODO
		31.Dezembro.2011	31.Dezembro.2010	31.Dezembro.2009
ACTIVO				
Activo não corrente				
Activos fixos tangíveis		39,536,361.54	13,170,768.02	4,629,660.91
Propriedades de investimento				
Activos Intangíveis				
Investimentos financeiros				
Accionistas/sócios				
		39,536,361.54	13,170,768.02	4,629,660.91
Activo Corrente				
Inventários				
Clientes/Protocolos	0.00	611,764.39	68,796.82	
Adiantamentos a fornecedores	0.00	221.23	976.84	
Estados e outros entes públicos	0.00	50,040.53	41,738.91	
Accionistas/sócios				
Outras contas a receber	6,832,547.33	2,855,710.97	189,491.56	
Diferimentos	3,839.08	5,196.42	6,553.76	
Outros activos financeiros				
Caixa e depósitos bancários	3,145,989.09	6,701,291.16	12,643,514.56	
	9,982,375.50	10,224,224.70	12,951,072.45	
Total do activo	49,518,737.04	23,394,992.72	17,580,733.36	
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO				
Capital próprio				
Capital realizado	22,500,000.00	14,850,000.00	14,850,000.00	
Acções (quotas) próprias				
Outros instrumentos de capital próprio				
Prémios de emissão				
Reservas legais				
Outras reservas				
Resultados transitados			-57,874.18	
Excedentes de revalorização				
Outras variações no capital próprio	20,281,535.21	5,531,236.21	2,293,973.48	
Resultado líquido do período	0.00	0.00	0.00	
Total do capital próprio	42,781,535.21	20,381,236.21	17,086,099.30	
Passivo				
Passivo não corrente				
Provisões				
Financiamentos obtidos				
Outras contas a pagar	0.00	115,984.99		
Passivo corrente				
Fornecedores	15,855.17	39,808.00	14,400.94	
Adiantamentos de clientes				
Estado e outros entes públicos	1,257,414.42	461,356.29	36,567.20	
Accionistas/sócios				
Financiamentos obtidos				
Diferimentos				
Outras contas a pagar	5,463,932.25	2,396,607.23	443,665.92	
Outros passivos financeiros				
	6,737,201.83	2,897,771.52	494,634.06	
Total do passivo	6,737,201.83	2,897,771.52	494,634.06	
Total do capital próprio e do passivo	49,518,737.04	23,394,992.72	17,580,733.36	

TOC (2212)

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DE FLUXOS DE CAIXA

PREVISÃO PERÍODO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2011

PREVISÃO PAO

UNIDADE MONETÁRIA (Euros)

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODO	PERÍODO	PERÍODO
		31-Dez-2011	31-Dez-2010	31-Dez-2009
<u>Fluxos de caixa das actividades operacionais - método directo</u>				
Recebimentos de clientes/Protocolos		0.00	692,622.71	12,870.00
Pagamentos a fornecedores		-111,814.66	-145,322.82	-975,763.06
Pagamentos ao pessoal		-76,590.00	-153,774.78	-150,442.01
Caixa gerada pelas operações		-188,404.66	393,525.11	-1,113,335.07
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento		-710.00	-8,782.08	-41,557.17
Outros recebimentos/pagamentos		522,088.33	-194,397.55	2,099,789.33
Fluxos de caixa das actividades operacionais (1)		332,973.67	190,345.48	944,897.09
<u>Fluxos de caixa das actividades de investimento</u>				
Pagamentos respeitantes a:				
Activos fixos tangíveis		-22,311,238.37	-6,380,250.17	-1,983,303.00
Activos intangíveis				
Investimentos financeiros				
Outros activos				
Recebimentos provenientes de:				
Activos fixos tangíveis		0.00	12,521.76	0.00
Activos intangíveis				
Investimentos financeiros				
Outros activos				
Subsídios ao investimento				
Juros e rendimentos similares		0.00	235,411.87	208,417.71
Dividendos				
Fluxos de caixa das actividades de investimento (2)		-22,311,238.37	-6,132,316.54	-1,774,885.29
<u>Fluxos de caixa das actividades de financiamento</u>				
Recebimentos provenientes de:				
Financiamentos obtidos		10,773,462.63	4.83	0.00
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital próprio		7,650,000.00	0.00	270,000.00
Cobertura de prejuízos				
Doações				
Outras operações de financiamento				
Pagamentos respeitantes a:				
Financiamentos obtidos		0.00	-4.83	0.00
Juros e gastos similares		-500.00	-252.34	-371.51
Dividendos				
Reduções de capital e de outros instrumentos de capital próprio				
Outras operações de financiamento				
Fluxos de caixa das actividades de financiamento (3)		18,422,962.63	-252.34	269,628.49
Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)				
Efeito das diferenças de câmbio		0.00	0.00	0.00
Caixa e seus equivalentes no início do período		6,701,291.16	12,643,514.56	13,203,874.27
Caixa e seus equivalentes no fim do período		3,145,989.09	6,701,291.16	12,643,514.56

TOC (2212)

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DE FLUXOS DE CAIXA

PREVISÃO PERÍODO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2011

PREVISÃO PAO

UNIDADE MONETÁRIA (Euros)

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODO	PERÍODO	PERÍODO
		31-Dez-2011	31-Dez-2010	31-Dez-2009
Fluxos de caixa das actividades operacionais - método directo				
Recebimentos de clientes/Protocolos		0.00	692,622.71	12,870.00
Pagamentos a fornecedores		-111,814.66	-145,322.82	-975,763.06
Pagamentos ao pessoal		-76,590.00	-153,774.78	-150,442.01
Caixa gerada pelas operações		-188,404.66	393,525.11	-1,113,335.07
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento		-710.00	-8,782.08	-41,557.17
Outros recebimentos/pagamentos		522,088.33	-194,397.55	2,099,789.33
Fluxos de caixa das actividades operacionais (1)		332,973.67	190,345.48	944,897.09
Fluxos de caixa das actividades de investimento				
Pagamentos respeitantes a:				
Activos fixos tangíveis		-22,311,238.37	-6,380,250.17	-1,983,303.00
Activos intangíveis				
Investimentos financeiros				
Outros activos				
Recebimentos provenientes de:				
Activos fixos tangíveis		0.00	12,521.76	0.00
Activos intangíveis				
Investimentos financeiros				
Outros activos				
Subsídios ao investimento				
Juros e rendimentos similares		0.00	235,411.87	208,417.71
Dividendos				
Fluxos de caixa das actividades de investimento (2)		-22,311,238.37	-6,132,316.54	-1,774,885.29
Fluxos de caixa das actividades de financiamento				
Recebimentos provenientes de:				
Financiamentos obtidos		10,773,462.63	4.83	0.00
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital próprio		7,650,000.00	0.00	270,000.00
Cobertura de prejuízos				
Doações				
Outras operações de financiamento				
Pagamentos respeitantes a:				
Financiamentos obtidos		0.00	-4.83	0.00
Juros e gastos similares		-500.00	-252.34	-371.51
Dividendos				
Reduções de capital e de outros instrumentos de capital próprio				
Outras operações de financiamento				
Fluxos de caixa das actividades de financiamento (3)		18,422,962.63	-252.34	269,628.49
Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)		-3,555,302.07	-5,942,223.40	-560,359.71
Efeito das diferenças de câmbio		0.00	0.00	0.00
Caixa e seus equivalentes no início do período		6,701,291.16	12,643,514.56	13,203,874.27
Caixa e seus equivalentes no fim do período		3,145,989.09	6,701,291.16	12,643,514.56

TOC (2212)

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO



Anexo 8

PARECER DO ROC

PARECER DO FISCAL ÚNICO SOBRE O ORÇAMENTO

Introdução

1. Para os efeitos do artigo 18º, alínea a) dos Estatutos da Polis Litoral Ria Formosa – Sociedade para a Requalificação e Valorização da Ria Formosa, S A, apresentamos o nosso parecer sobre o Orçamento para o exercício de 2011, da referida sociedade, consistindo no Orçamento de Despesa por Natureza num montante global de 25.160.177 euros e Orçamento de Financiamento que apresenta um total de 21.200.905 euros.

Responsabilidades

2. É da responsabilidade do Conselho de Administração a preparação e a apresentação da informação previsional, a qual inclui a identificação e divulgação dos pressupostos mais significativos que lhe serviram de base.

3. A nossa responsabilidade consiste em verificar a consistência e adequação dos pressupostos e estimativas contidos nos documentos previsionais acima referidos, competindo-nos emitir um relatório profissional e independente baseado no nosso trabalho.

Âmbito

4. O trabalho a que procedemos teve como objectivo obter uma segurança moderada quanto a se a informação previsional contida nos documentos anteriormente referida está isenta de distorções materialmente relevantes. O nosso trabalho foi efectuado com base nas Normas Técnicas e Directrizes de Revisão/Auditoria emitidas pela Ordem dos Revisores Oficiais de Contas, planeado de acordo com aquele objectivo, e consistiu:

a) principalmente, em indagações e procedimentos analíticos destinados a rever:

- a fiabilidade das asserções constantes da informação previsional;
- a apresentação da informação previsional;

b) na verificação das previsões constantes dos documentos em análise, com o objectivo de obter uma segurança moderada sobre os seus pressupostos, critérios e coerência.

5. Entendemos que o trabalho efectuado proporciona uma base aceitável para a emissão do presente relatório sobre os referidos documentos previsionais.

Parecer

6. Com base no trabalho efectuado sobre a evidência que suporta os pressupostos da informação financeira previsional dos documentos acima referidos, nada chegou ao nosso conhecimento que nos leve a concluir que tais pressupostos não proporcionem uma base aceitável para aquela informação e que tal informação não tenha sido preparada e apresentada de forma consistente com as políticas e princípios contabilísticos normalmente adoptados pela empresa.

7. Devemos contudo advertir, que frequentemente os acontecimentos futuros não ocorrem da forma esperada, pelo que os resultados reais poderão vir a ser diferentes dos previstos e as variações poderão ser materialmente relevantes.

Ênfase

8. Salientamos o facto de estar previsto em diploma legal a liquidação da sociedade no final do exercício de 2012, sendo que a programação financeira plurianual apresentada no Plano de Actividades e Orçamento para 2011, prevê a realização de investimentos no exercício de 2013. Os investimentos previstos realizar até final de 2011 representa cerca de 46% do orçamento total de intervenção.

Faro, 22 de Março de 2011



Rosalba Maria Cocco Mercante Ferro (ROC 1024)
em representação de DFK & Associados, SROC, Lda

